



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

EXPEDIENTE N° 000775-2024-081327

Cajamarca, 15 de noviembre de 2024

OFICIO N° D1250-2024-GR.CAJ-GR/SGSL



Firmado digitalmente por MEJIA DUCLOS
Edgard Esteban FAU 20453744168 soft
SEDE - SGSL - Sub Ger.
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 15/11/2024 04:51 p. m.

Señor.-

ING. VELASQUEZ CABRERA, Herman David

Gerente Regional

GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

P R E S E N T E.-

Asunto : Remito Valorización de Obra N° 07 para trámite respectivo.

Referencia : INFORME N° D129-2024-GR.CAJ-GRI-SGSL/DAJS (MAD3: 000775-2024-081327)
Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PUBLICA MILITAR
GENERAL DE DIVISION HOYOS RUBIO, CHUCOPAMPA DEL DISTRITO DE JESUS -
PROVINCIA CAJAMARCA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" - CUI 2415414.

De mi consideración:

Me dirijo a usted para expresarle mi cordial saludo y a la vez hacerle llegar en 03 Archivadores de Palanca con 1325 folios, la Valorización N° 07 (01 al 31/10/2024) de la ejecución del proyecto: " MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PUBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISION HOYOS RUBIO, CHUCOPAMPA DEL DISTRITO DE JESUS - PROVINCIA CAJAMARCA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" - CUI 2415414, que viene siendo ejecutado por la Empresa Contratista - CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA, la misma que ha sido revisada y encontrada Conforme por la Ing. Doris Jiménez Sánchez - Inspectora de Obra; por lo que con el visto bueno del suscrito, elevo a su Despacho para su conocimiento y trámite a la Dirección Regional de Administración a fin de continuar con la gestión de pago correspondiente, según detalle:

Valorización contractual (S/IGV)	: S/. 1'327,560.22
REINTEGROS	
Reajuste Reconocido	: S/. 74,343.37
Reintegro por reajuste	: S/. 0.00
Total monto bruto	: S/. 1'401,903.59
DESCUENTOS	
Amortización Adelanto Directo	: S/. 132,756.02
Amortización Adelanto para Materiales	: S/. 542,224.92
Deduc. Que No corresponde A. Directo	: S/. (-1,783.67)
Deduc. Que No corresponde A. Mat.	: S/. (-4,307.26)
Total Descuentos	: S/. 681,071.87
Total Importe Bruto	: S/. 720,831.72
IGV (18%)	: S/. 129,749.71
Total a Cancelar al Contratista	: S/. 850,581.43
Retención garantía fiel cumplimiento	: S/. 457,613.53
Penalidad	: S/. 0.00

Es propicia la ocasión para manifestarle las seguridades de mi consideración.

Atentamente,

ING. EDGARD ESTEBAN MEJÍA DUCLOS

Sub Gerente

SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES

C.c.:

- Fólder obra
- Archivo

WRL/mav



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"



EXPEDIENTE N° 000775-2024-081327

Cajamarca, 12 de noviembre de 2024

INFORME N° D129-2024-GR.CAJ-GRI-SGSL/DAJS



Firmado digitalmente por JIMENEZ
SANCHEZ Doris Azucena FAU
20453744168 soft
SEDE - SGSL - Superv. Prog. Sec. II
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 12/11/2024 10:24 a. m.

Para : **MEJIA DUCLOS, Edgard Esteban**
Sub Gerente
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES

De : **JIMENEZ SANCHEZ, Doris Azucena**
Supervisora Programa Sectorial II
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES

Asunto : **INFORME VALORIZACION DE OBRA N° 07, PARA REVISION DE SER CONFORME Y TRAMITE RESPECTIVO**

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PUBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISION HOYOS RUBIO, CHUCOPAMPA DEL DISTRITO DE JESUS – PROVINCIA CAJAMARCA – DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" - CUI 2415414

Referencia : **PROVEIDO N° D2799-2024-GR.CAJ-GRI/SGSL (MAD3: 000775-2024-081327)**
CARTA N° 098-2024-CVP-GRCJ.

Fecha : **12 de noviembre de 2024**

Mediante el presente me dirijo a Ud. para manifestarle que en atención a los documentos de la referencia, emitido por el Representante Común del CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA y proveído de la referencia; como Jefe de Inspección del Equipo de Inspectores, se remite adjunto al presente la **Valorización de obra N° 07**, por la cantidad de **S/.850,581.43 Soles**, (Con IGV) correspondiente al periodo del 01 al 31 de octubre del 2024, en original y 01 copia original, correspondiente al Proyecto **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PUBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISION HOYOS RUBIO, CHUCOPAMPA DEL DISTRITO DE JESUS – PROVINCIA CAJAMARCA – DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" - CUI 2415414**

Debo manifestar que las partidas ejecutadas de la obra en la presente valorización, así como los metrados ejecutados fueron constatados en obra por parte del equipo de inspectores, y el Residente de obra, que sirvieron para elaborar la valorización de obra N° 07.

La presente valorización fue revisada por la suscrita como Jefe de Inspección, así como los documentos presentados dando la CONFORMIDAD correspondiente a la mencionada valorización elaborada por la Empresa

Contratista CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA., el que se remite para el trámite respectivo.

La Valorización de obra N° 07 correspondiente al periodo del 01 al 31 de octubre del 2024, asciende a **S/.850,581.43 Soles**, (Con IGV) con un avance físico ejecutado en el mes de octubre del 3.80 % de lo programado 3.59 %, con un avance físico ejecutado acumulado del 23.27 % de lo programado 17.30%, según el cronograma valorizado de obra; observándose que es una obra aparentemente adelantada, en un 5.97 %., toda vez que en el mes de setiembre el avance físico ejecutado es menor que el programado.

RESUMEN VALORIZACION DE OBRA N° 06

- Valorización contractual (S/IGV) : **S/. 1, 327,560.22**

- REINTEGROS



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

- Reajustes reconocidos	: S/.	74,343.37
- Reintegro por reajuste	:	0.00

TOTAL MONTO BRUTO : S/. 1, 401,903.59

- DESCUENTOS	:	
- Amortización Adelanto Directo	: S/.	132,756.02
- Amortización Ad.Materiales	: S/.	542,224.92
- Deduc. Que no corresponde A.Dir	: S/.	(-1783.67)
- Ded. Que no corresponde Ad. Mat	: S/.	(-4,307.26)
TOTAL DESCUENTOS	: S/.	681,071.87

- Valorización Neta	: S/.	720,831.72
- I.G.V. (18%)	: S/.	129,749.71
- Monto de obra a cancelar	: S/.	850,581.43

MONTO A CANCELAR AL CONTRATISTA S/.850,581.43

SON: OCHOCINETOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO Y CINCO Y43/100 SOLES.

Nota:

- La garantía de Fiel Cumplimiento de acuerdo al Decreto Legislativo 1553-2023 fue retenido por la Entidad a solicitud el Contratista, equivalente al 10 % del monto del contrato original, cuyo monto asciende a S/. 4, 118,521.80 soles.
- Para efectos del descuento de la garantía de fiel cumplimiento, debe descontarse en la primera mitad del total de pagos a realizarse de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.
- - Monto prorrateado en 09 meses: S/. 457,613.53
 - Valorización N° 07 mes de OCTUBRE : S/457,613.53
 - **Descuento de garantía de fiel cumplimiento mes de OCTUBRE es de S/. 457,613.53 y**

Por lo antes indicado se remite la presente para su revisión de ser pertinente y de ser conforme dar el trámite correspondiente., con la conformidad de la inspección de obra.

Se adjunta:

- 03 fólderes, original y 03 copia original, con 1,322 folios cada uno + 02 CD.

Es cuanto informo a usted, para los fines consiguientes.

Atentamente,

DORIS AZUCENA JIMENEZ SANCHEZ
Supervisora Programa Sectorial II
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES



CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

RUC: 20612105953

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Cajamarca, 06 de noviembre del 2024

CARTA N° 099-2024-CVP-GRCJ

SEÑORES:

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

ATENCIÓN

ING. DORIS A. JIMÉNEZ SÁNCHEZ

JEFA DE INSPECCIÓN

ASUNTO : REMITO VALORIZACIÓN 07 CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE

REFERENCIA : CONTRATO N°014-2024-GR.CAJ-GGR
EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PÚBLICA MILITAR RAFAEL HOYOS RUBIO, DISTRITO DE JESUS, PROVINCIA DE CAJAMARCA - CAJAMARCA". CUI2415414

De mi especial consideración:

El que suscribe la presente, representante común del CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA, aprovecho la oportunidad para saludarlo y al mismo tiempo hacerle llegar LA VALORIZACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PÚBLICA MILITAR RAFAEL HOYOS RUBIO, DISTRITO DE JESUS, PROVINCIA DE CAJAMARCA - CAJAMARCA". CUI2415414, con el sustento correspondiente para su revisión y conformidad ante la Entidad.

Sin otro particular, quedo de ustedes.

Atentamente

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Luis Miguel Mendoza García
REPRESENTANTE COMÚN



CAJAMARCA MESA DE PARTES @MAD

SEDE

Exp. N° 000775-2024-081327

CARTA 99-2024

Clave : VHI7FE Folios : 001

Fecha : 07/11/2024 08:14 a.m.

<https://gorecaj.pe/mad3validar>

+ 03 cels + 09 A.P



ANEXO (N)

ADJUDICACION: Licitación Pública N°002-2023-G.R.CAJ-Primera convocatoria

OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PÚBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISIÓN RAFAEL HOYOS RUBIO CHUCOPAMPA DEL DISTRITO DE JESÚS - PROVINCIA DE CAJAMARCA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" - CUI 2415414

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

UBICACIÓN: CHUCOPAMPA-JESUS-CAJAMARCA-CAJAMARCA

EJECUTA: CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

RESIDENTE: ING. ROBERTO SANCHEZ SANCHEZ

SUPERVISOR: ING. DORIS AZUCENA JIMENEZ SÁNCHEZ (JEFE DE EQUIPO DE INSPECCIÓN)

CONTRATO: N°014-2024-GR.CAJ-GGR

RESUMEN GENERAL DE LA VALORIZACIÓN N° 07

Del 01 al 31 de octubre de 2024

ÍTEM	CONCEPTO	PARCIAL	TOTAL
1.0.0	Valorización Contractual		
1.0.1	Valorización Contractual	1,327,560.22	
1.1.0	Reintegros		
1.1.1	Reajuste reconocido	74,343.37	
1.1.2	Reintegro por Reajuste	0.00	
	TOTAL MONTO BRUTO (A)		1,401,903.59
2.0.0	DESCUENTOS		
2.1.0	Amortización del Adelanto Directo		
2.1.1	Amortización del Adelanto Directo	132,756.02	
2.2.0	Amortización Adelanto de Materiales		
2.2.1	Amortización del Adelanto de Materiales	542,224.92	
2.3.0	Deducción que no corresponde Adelanto Directo		
2.3.1	Deducción que no corresponde Adelanto Directo	1,783.67	
2.4.0	Deducción que no corresponde Adelanto Materiales		
2.4.1	Deducción que no corresponde Adelanto Materiales	4,307.26	
	TOTAL DESCUENTOS (B)		681,071.87
	TOTAL NETO (A-B+C)		720,831.72
	I.G.V.	18.00%	129,749.71
TOTAL A CANCELAR AL CONTRATISTA			S/. 850,581.43
RETENCION POR GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO			S/. 457,613.53

SON: OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO CON 43/100 SOLES



CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

[Signature]

Ing. Roberto Sánchez Sánchez
RESIDENTE DE OBRA
CUI 48343

C

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

[Signature]

Luis Miguel Mendoza García
REPRESENTANTE COMÚN

ANEXO (C)

ADJUDICACION: Licitación Pública N°002-2023-G R CAJ-Primera convocatoria

OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PÚBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISIÓN RAFAEL HOYOS RUBIO CHUCOPAMPA DEL DISTRITO DE JESÚS - PROVINCIA DE CAJAMARCA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" - CUI 2415414

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

UBICACIÓN: CHUCOPAMPA-JESUS-CAJAMARCA-CAJAMARCA

EJECUTA: CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

RESIDENTE: ING. ROBERTO SANCHEZ SANCHEZ

SUPERVISOR: ING. DORIS AZUCENA JIMENEZ SANCHEZ (JEFE DE EQUIPO DE INSPECCIÓN)

CONTRATO: N°014-2024-GR CAJ-GGR

MONTO DEL CONTRATO: S/ 41,185,218.00 Inc/IGV

MONTO DEL CONTRATO: S/ 34,902,727.12 Sin/IGV

FECHA BASE: Jul-23

FECHA DE INICIO: 04/04/2024

FECHA DE TÉRMINO: 25/09/2025

CONTROL DE VALORIZACIONES EJECUTADAS VS. PROGRAMADAS

MES	VALORIZACIÓN N°	PROGRAMADO (Sin. IGV)			EJECUTADO (Sin. IGV)			% EJEC./ PROG.
		AVANCE MENSUAL	AVANCE ACUMULADO	PORCENTAJE ACUMULADO	AVANCE MENSUAL	AVANCE ACUMULADO	PORCENTAJE ACUMULADO	
Abr-24	01	184,246.38	184,246.38	0.53%	337,918.70	337,918.70	0.97%	183.02%
May-24	02	610,218.82	794,465.20	2.28%	1,417,578.57	1,755,497.27	5.03%	220.61%
Jun-24	03	355,059.91	1,149,525.11	3.29%	1,167,651.09	2,923,148.36	8.38%	254.71%
Jul-24	04	1,126,060.79	2,275,585.90	6.51%	1,184,439.63	4,107,587.99	11.77%	180.80%
Ago-24	05	771,417.50	3,047,003.40	8.72%	1,722,801.15	5,830,389.14	16.70%	191.51%
Set-24	06	1,739,496.03	4,786,499.43	13.71%	965,269.52	6,795,658.66	19.47%	142.01%
Oct-24	07	1,252,354.74	6,038,854.17	17.30%	1,327,560.22	8,123,218.88	23.27%	134.51%
Nov-24	08	764,169.30	6,803,023.47	19.49%				
Dic-24	09	586,059.19	7,389,082.66	21.17%				
Ene-25	10	987,177.46	8,376,260.12	24.00%				
Feb-25	11	926,832.74	9,303,092.86	26.65%				
Mar-25	12	3,242,233.67	12,545,326.53	35.94%				
Abr-25	13	2,439,531.29	14,984,857.82	42.93%				
May-25	14	3,741,862.75	18,726,720.57	53.65%				
Jun-25	15	3,577,018.43	22,303,739.00	63.90%				
Jul-25	16	4,464,510.62	26,768,249.62	76.69%				
Ago-25	17	4,621,386.06	31,389,635.68	89.93%				
Set-25	18	3,513,091.44	34,902,727.12	100.00%				
TOTAL		34,902,727.12			8,123,218.88	29,873,419.00	19.47%	

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Ing. Roberto Sánchez Sánchez

RESIDENTE DE OBRA

CIP 48343

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Luis Miguel Mendoza García

REPRESENTANTE COMÚN

ADJUDICACION:

Licitación Pública N°002-2023-G.R CAJ-Primera convocatoria

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PÚBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISIÓN RAFAEL HOYOS RUBIO CHUCOPAMPA DEL DISTRITO DE JESUS - PROVINCIA DE CAJAMARCA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" - CUI 2415414

OBRA:

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

UBICACIÓN: CHUCOPAMPA-JESUS-CAJAMARCA-CAJAMARCA

EJECUTA: CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

RESIDENTE: ING. ROBERTO SANCHEZ SANCHEZ

SUPERVISOR: ING. DORIS AZUCENA JIMENEZ SANCHEZ (JEFE DE EQUIPO DE INSPECCIÓN)

CONTRATO: N°014-2024-GR CAJ-GGR

ANEXO (M)

CONTROL GENERAL DE VALORIZACIONES

PERIODO VALORIZADO	VALORIZACIÓN N°	MONTO BRUTO	REAJUSTES	REINTEGRO REAJUSTE	AMORT. ADELANTOS		DEDUCCIONES		VALORIZ. NETA	IGV 18.00%	NETO A PAGAR
					DIRECTO	MATERIALES	DIRECTO	MATERIALES			
Del 04 al 30 de Abril de 2024	01	337,918.70	14,192.59		33,791.87		0.00	0.00	318,319.42	57,297.50	375,616.92
Del 01 al 31 de Mayo de 2024	02	1,417,578.57	59,538.30		141,757.86	578,991.76	0.00	0.00	756,367.25	136,146.11	892,513.36
Del 01 al 30 de Junio de 2024	03	1,167,651.09	45,538.39		116,765.11	476,912.09	-336.18	-4,312.69	624,161.15	112,349.01	736,510.16
Del 01 al 31 de Julio de 2024	04	1,184,439.63	47,377.59		118,443.96	483,769.15	-227.34	-3,953.64	633,785.08	114,081.31	747,866.39
Del 01 al 31 de Agosto de 2024	05	1,722,801.15	70,634.85		172,280.11	703,656.00	-165.34	-2,726.32	920,391.54	165,670.48	1,086,062.02
Del 01 al 30 de Setiembre de 2024	06	965,289.52	52,124.55		96,526.95	394,251.94	1,111.63	1,736.17	523,767.38	94,278.13	618,045.51
Del 01 al 31 de Octubre de 2024	07	1,327,560.22	74,343.37		132,756.02	542,224.92	1,783.67	4,307.26	720,831.72	129,749.71	850,581.43
TOTAL		8,123,218.88	363,749.64	0.00	812,321.89	3,179,805.86	2,166.44	-4,949.22	4,497,623.54	809,572.25	5,307,195.79

C. CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Luis Miguel Mendoza García
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Ing. Roberto Sánchez Sánchez
RESIDENTE DE OBRA
QP 48343

ANEXO (P)**DATOS GENERALES DE LA OBRA****I.- GENERALIDADES**

Nombre del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PÚBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISIÓN RAFAEL HOYOS RUBIO CHUCOPAMPA DEL DISTRITO DE JESÚS - PROVINCIA DE CAJAMARCA -

Entidad Contratante : GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

Localidad : Chucopampa

Distrito : Jesús

Provincia : Cajamarca

Región : Cajamarca

II.- DATOS GENERALES

1. Sistema de Contratación : SUMA ALZADA

2. Contrato de Obra N° : N°014-2024-GR.CAJ-GGR

3. Adjudicación : Licitación Pública N°002-2023-G.R.CAJ-Primera convocatoria

4. Contratista : CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

5. Supervisor : ING. DORIS AZUCENA JIMENEZ SÁNCHEZ (JEFE DE EQUIPO DE INSPECCIÓN)

6. Monto Referencial (con IGV) : S/. 41,185,218.00

7. Monto Contratado (con IGV) : S/. 41,185,218.00

8. Factor de Relación : 1.000000

9. Plazo de Ejecución : 540

10. Monto Adelanto Directo (con IGV) : S/. 4,118,521.80

11. Fecha entrega adelanto directo : 25/04/2024

12. Monto adelanto materiales (con IGV) : -

13. Fecha entrega adelanto materiales : -

14. Fecha entrega de terreno : 01/03/2024

15. Fecha contractual inicio de obra : 04/04/2024

16. Fecha contractual termino : 25/09/2025

17. Carta Fianza de Fiel Cumplimiento : SEGÚN EL DL 1553-2023, SE APLICARÁN RETENCIONES EN LA PRIMERA MITAD DE LA EJECUCION

Entidad Financiera : -

Vigencia hasta : -

18. Carta Fianza Adelanto Directo : FIDEICOMISO

Entidad Financiera : El adelanto fue depositado a la Fiduciaria, con fecha 24/04/24

Vigencia hasta : -

19. Carta Fianza Adelanto Materiales : FIDEICOMISO

Entidad Financiera : El adelanto fue depositado a la Fiduciaria, con fecha 23/05/24

Vigencia hasta : -

III.- SITUACIÓN DE LA OBRA**A.- ASPECTOS TECNICOS**

1. Situación de la Obra al mes de : Octubre- 2024

2. Avance programado vigente : 3.59%

3. Avance ejecutado al mes : 3.80%

4. Avance progr. Acum. al mes : 17.30%

5. Avance ejec. Acum. al mes : 23.27%

6. Situación actual de la obra

Normal : -

Atrasada : -

Adelantada : 5.97%

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Ing. Roberto Sánchez Sánchez

RESIDENTE DE OBRA

CIP 48343

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Luis Miguel Mendoza García

REPRESENTANTE COMÚN

7. Desarrollo de la Obra
Aspectos críticos

Problemas encontrados

Acciones correctivas tomadas

Comentarios relevantes

8. Plan de trabajo

9. Conclusiones

10. Recomendaciones

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA
Luis Miguel Mendaza García
REPRESENTANTE COMÚN
46343

B.- ASPECTO ECONOMICO

1. Numero de valorizaciones tramitadas :

7

2. Numero de valorizaciones pagadas :

5

3. Valorización del mes : S/. 1,566,521.06

(con IGV),

3.80%

4. Valoriz. acumulada en el mes : S/. 9,585,398.26

(con IGV),

23.27%

5. Amortizaciones al mes de

Adelanto directo : S/. 132,756.02

(sin IGV)

Adelanto por materiales : S/. 542,224.92

(sin IGV)

6. Estado de Fianzas Bancarias

* Fiel cumplimiento

NO APLICA

Vigente : Si Vencida :

no

Vigente Renovada

si

* Adelanto Directo

NO APLICA

Vigente : Si Vencida :

no

Vigente Renovada

si

* Adelanto por materiales

Vigente : Si Vencida :

no

Vigente Renovada

si

METAS LOGRADAS

23.27%

Avance Físico

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA
Luis Miguel Mendaza García
REPRESENTANTE COMÚN

RESUMEN GENERAL																
Valorización N°07																
OBRA		"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PÚBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISIÓN RAFAEL HOYOS RUBIO CHUCOPAMPA DEL DISTRITO DE JESÚS - PROVINCIA DE CAJAMARCA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" - CUI 2415414														
ENTIDAD		GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA														
CONTRATISTA		CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA														
JEFE DE SUPERVISIÓN		ING. DORIS AZUCENA JIMENEZ SANCHEZ (JEFE DE EQUIPO DE INSPECCIÓN)														
CONTRATO		N°014-2024-GR CAJ-GGR														
INICIO DE OBRA		04/04/2024														
TERMINO DE OBRA		25/09/2025														
ITEM	DESCRIPCION	PRESUPUESTO INICIAL			ANTERIOR		ACTUAL		ACUMULADO		SALDOS					
		PRESUPUESTO CONTRACTUAL	Parcial	Porcentaje	Parcial	Porcentaje	Parcial	Porcentaje	Parcial	Porcentaje	Parcial	Porcentaje				
1.0	INFRAESTRUTURA															
1.1	I.E. PUBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISION RAFAEL HOYOS RUBIO	39,376,386.92	39,376,386.92	95.61%	8,018,877.20	19.47%	1,566,521.06	3.80%	9,585,398.26	23.27%	29,790,988.66	75.66%				
2.0	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO															
2.1	I.E. PUBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISION RAFAEL HOYOS RUBIO	1,739,145.66	1,739,145.66	4.22%	-	0.00%	0.00	0.00%	-	0.00%	1,739,145.66	100.00%				
3.0	CAPACITACIÓN															
3.1	I.E. PUBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISION RAFAEL HOYOS RUBIO	69,685.42	69,685.42	0.17%	-	0.00%	0.00	0.00%	-	0.00%	69,685.42	100.00%				
Total Valorizado		41,185,218.00	41,185,218.00	100.00%	8,018,877.20	19.47%	1,566,521.06	3.80%	9,585,398.26	23.27%	31,599,819.74	76.73%				
Porcentaje		100.00%														

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Luis Miguel Mendoza García
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Ing. Roberto Sánchez Sánchez
RESIDENTE DE OBRA
CUI 48343



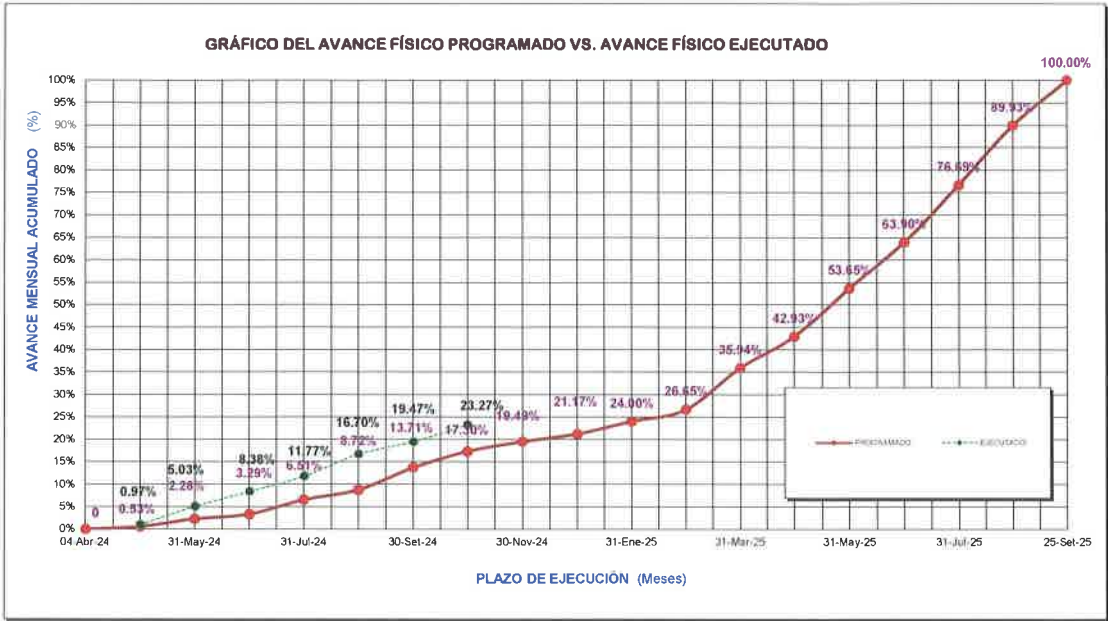
7.1 AVANCE FÍSICO

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Luis Miguel Mendoza García
REPRESENTANTE COMÚN

ANEXO (D)

ADJUDICACION: Licitación Pública N°002-2023-G R CAJ-Primera convocatoria
OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PÚBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISIÓN RAFAEL HOYOS RUBIO CHUCOPAMPA DEL DISTRITO DE JESÚS - PROVINCIA DE CAJAMARCA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA" - CUI 2415414
ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA
UBICACIÓN: CHUCOPAMPA-JESUS-CAJAMARCA-CAJAMARCA
EJECUTA: CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA
RESIDENTE: ING. ROBERTO SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR: ING. DORIS AZUCENA JIMENEZ SANCHEZ (JEFE DE EQUIPO DE INSPECCIÓN)
CONTRATO: N°014-2024-GR CAJ-GGR



MES	MONTOS VALORIZADOS PROGRAMADOS		MES	MONTOS VALORIZADOS EJECUTADOS			
	ACUMUL. S/.	ACUMUL. %		MONTOS (Sin/IGV)		PORCENTAJES	
				PARCIAL S/.	ACUMUL. S/.	PARCIAL %	ACUMUL. %
04-Abr-24	0.00	0.00%	04-Abr-24				
30-Abr-24	184,246.38	0.53%	30-Abr-24	337,918.70	337,918.70	0.97%	0.97%
31-May-24	794,465.20	2.28%	31-May-24	1,417,578.57	1,755,497.27	4.06%	5.03%
30-Jun-24	1,149,525.11	3.29%	30-Jun-24	1,167,651.09	2,923,148.36	3.35%	8.38%
31-Jul-24	2,275,585.90	6.51%	31-Jul-24	1,184,439.63	4,107,587.99	3.39%	11.77%
31-Ago-24	3,047,003.40	8.72%	31-Ago-24	1,722,801.15	5,830,389.14	4.94%	16.70%
30-Sep-24	4,786,499.43	13.71%	30-Sep-24	965,269.52	6,795,658.66	2.77%	19.47%
31-Oct-24	6,038,854.17	17.30%	31-Oct-24	1,327,560.22	8,123,218.88	3.60%	23.27%
30-Nov-24	6,803,023.47	19.49%	30-Nov-24				
31-Dic-24	7,389,082.66	21.17%	31-Dic-24				
31-Ene-25	8,376,260.12	24.00%	31-Ene-25				
28-Feb-25	9,303,092.86	26.65%	28-Feb-25				
31-Mar-25	12,545,326.53	35.94%	31-Mar-25				
30-Abr-25	14,984,657.02	42.93%	30-Abr-25				
31-May-25	18,726,720.57	53.65%	31-May-25				
30-Jun-25	22,303,739.00	63.90%	30-Jun-25				
31-Jul-25	26,768,249.62	76.68%	31-Jul-25				
31-Ago-25	31,389,635.66	89.93%	31-Ago-25				
25-Sep-25	34,902,727.12	100.00%	25-Sep-25				
TOTAL	34,902,727.12		TOTAL	8,123,218.88		23.27%	

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Luis Miguel Mendoza García
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Ing. Roberto Sánchez Sánchez
RESIDENTE DE OBRA
CIP 16343



RUC: 20612105953

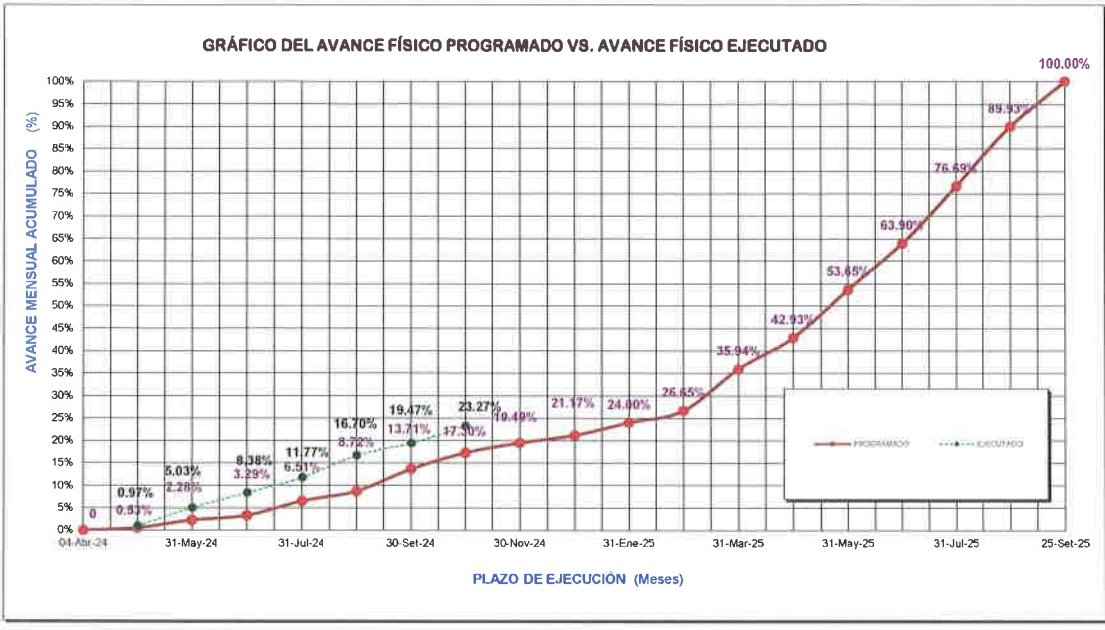
7.2 AVANCE FINANCIERO

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA

Luis Miguel Mendoza García
REPRESENTANTE COMUN

ANEXO (D)

ADJUDICACIÓN: Licitación Pública N°002-2023-G R CAJ-Primera convocatoria
OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. PÚBLICA MILITAR GENERAL DE DIVISIÓN RAFAEL HOYOS RUBIO CHUCOPAMPA DEL DISTRITO DE JESUS - PROVINCIA DE CAJAMARCA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA - CUI 2415414
ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA
UBICACIÓN: CHUCOPAMPA-JESUS-CAJAMARCA CAJAMARCA
EJECUTA: CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA
RESIDENTE: ING. ROBERTO SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR: ING. DORIS AZUCENA JIMENEZ SANCHEZ (JEFE DE EQUIPO DE INSPECCIÓN)
CONTRATO: N°014-2024-GR CAJ-GGR



MES	MONTOS VALORIZADOS PROGRAMADOS		MES	MONTOS VALORIZADOS EJECUTADOS			
	ACUMUL. S/.	ACUMUL. %		MONTOS (Sin IGV)		PORCENTAJES	
				PARCIAL S/.	ACUMUL. S/.	PARCIAL %	ACUMUL. %
04-Abr-24	0.00	0.00%	04-Abr-24				
30-Abr-24	184,246.38	0.53%	30-Abr-24	337,918.70	337,918.70	0.97%	0.97%
31-May-24	794,465.20	2.28%	31-May-24	1,417,578.57	1,755,497.27	4.06%	5.03%
30-Jun-24	1,149,525.11	3.29%	30-Jun-24	1,167,651.09	2,923,148.36	3.35%	8.38%
31-Jul-24	2,275,585.90	6.51%	31-Jul-24	1,184,439.63	4,107,587.99	3.39%	11.77%
31-Ago-24	3,047,003.40	8.72%	31-Ago-24	1,722,801.15	5,830,389.14	4.94%	16.70%
30-Sep-24	4,786,499.43	13.71%	30-Sep-24	965,269.52	6,795,658.66	2.77%	19.47%
31-Oct-24	6,038,854.17	17.30%	31-Oct-24	1,327,560.22	8,123,218.88	3.80%	23.27%
30-Nov-24	6,803,023.47	19.49%	30-Nov-24				
31-Dic-24	7,389,082.66	21.17%	31-Dic-24				
31-Ene-25	8,376,260.12	24.00%	31-Ene-25				
28-Feb-25	9,303,092.86	26.65%	28-Feb-25				
31-Mar-25	12,545,326.53	35.94%	31-Mar-25				
30-Abr-25	14,984,857.82	42.93%	30-Abr-25				
31-May-25	18,726,720.57	53.65%	31-May-25				
30-Jun-25	22,303,739.00	63.90%	30-Jun-25				
31-Jul-25	26,768,249.62	76.69%	31-Jul-25				
31-Ago-25	31,389,635.68	89.93%	31-Ago-25				
25-Sep-25	34,902,727.12	100.00%	25-Sep-25				
TOTAL	34,902,727.12		TOTAL	8,123,218.88		23.27%	

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA
Ing. Roberto Sánchez Sánchez
RESIDENTE DE OBRA
CIP 49843

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA
Luis Miguel Méndez García
REPRESENTANTE COMÚN



8.0 CONTROL DE METRADOS DE LA
VALORIZACIÓN

CONSORCIO VIRGEN DE LA PUERTA
Luis Miguel Mendoza García
REPRESENTANTE COMÚN