

Cajamarca, 05 de julio del 2023

**CARTA N° 112 - 2023 - C/JFJ**

Señor : **Ing. Herman David VELASQUEZ CABRERA**  
**Sub Gerente de Supervisión y Liquidaciones**  
**GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA - GR.CAJ**

**Presente.-**

**ASUNTO: SE ENTREGA INFORME MENSUAL N° 09 DE SUPERVISIÓN DE OBRA.**  
**Periodo 01 al 30 de Junio 2023.**

**REFERENCIA: SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DEL NIVEL INICIAL EN LAS LOCALIDADES DE LA TOTORA EN EL DISTRITO DE CALQUIS, EL PALMITO EN EL DISTRITO DE NIEPOS Y TALLAPAMPA EN EL DISTRITO DE SAN MIGUEL, EN LA PROVINCIA DE SAN MIGUEL, REGIÓN CAJAMARCA.**

**INFORME N° 09 - 2023 - JS/GALLM**

Por la presente me dirijo a usted para saludarle cordialmente y a la vez en atención a los documentos de la referencia, por medio de la presente y a través del **Informe N°09-2023-JS/GALLM** del Jefe de Supervisión de Obra, se entrega el **"INFORME MENSUAL N° 09 DE SUPERVISIÓN DE OBRA"**, de la obra de la referencia, la cual corresponde al periodo de ejecución: 01 al 30 de JUNIO 2023; expresando además que la Supervisión aprueba y brinda conformidad a la presente valorización de obra.

Se adjunta:

- Informe N° 09 - 2023 - JS/GALLM
- 03 CD

Sin otro particular y en espera a la atención que merezca la presente, expreso a Ud. mi respeto, consideración y estima personal.

Atentamente,



John Francis Julca Chacón  
REPRESENTANTE LEGAL  
DNI: N° 40804305

C.c.  
Archivo.

**Ing. Gilmer Alberto LLIQUE MONDRAGON**

*Jefe de Supervisión de Obra*

**INFORME N° 09-2023-JS/GALLM.**

**A** : **John Francis Julca Chacón**  
Representante Legal.  
Supervisión de obra

**DE** : **Ing. Gilmer Alberto LLIQUE MONDRAGON**  
Jefe de Supervisión de Obra.

**ASUNTO** : **SE ALCANZA INFORME MENSUAL N° 09 DE SUPERVISIÓN DE OBRA.**  
**(PERIODO 01 AL 30 DE JUNIO).**

**REFERENCIA:** a) OBRA: "INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DEL NIVEL INICIAL EN LAS LOCALIDADES DE LA TOTORA EN EL DISTRITO DE CALQUIS, EL PALMITO EN EL DISTRITO DE NIEPOS Y TALLAPAMPA EN EL DISTRITO DE SAN MIGUEL, EN LA PROVINCIA DE SAN MIGUEL, REGIÓN CAJAMARCA"

**FECHA** : Cajamarca, 05 de julio del 2023.

Por la presente me dirijo a Usted, a fin de informar que, a través de la presente se "Alcanza el Informe Mensual N° 09 de Supervisión de obra", concerniente al periodo de 01 al 30 de Junio del 2023.

La Supervisión APRUEBA Y DA LA CONFORMIDAD AL PRESENTE INFORME MENSUAL N° 09 DE SUPERVISIÓN DE OBRA.

Se adjunta:

- Informe Mensual N° 09 de Supervisión de Obra
- CD's

Es cuanto informo a usted, para su conocimiento y fines respectivos.

Atentamente,

  
Ing. Gilmer A. Llique Mondragón  
JEFE DE SUPERVISIÓN  
C.I.P. 44585

Ing. Gilmer Alberto Llique Mondragón  
Jefe de Supervisión de Obra

C.c.  
Archivo

**INFORME MENSUAL N° 08 - DE SUPERVISION DE OBRA****DATOS GENERALES**

**OBRA** "INSTALACIÓN DEL SERVICIO ESCOLARIZADO DEL NIVEL INICIAL EN LAS LOCALIDADES DE LA TOTORA EN EL DISTRITO DE CALQUIS, EL PALMITO EN EL DISTRITO DE NIEPOS Y TALLAPAMPA EN EL DISTRITO DE SAN MIGUEL, EN LA PROVINCIA DE SAN MIGUEL - REGIÓN CAJAMARCA"

**Ubicación**

Departamento : Cajamarca  
Provincia : San Miguel  
Distrito : Calquis  
: Niepos  
: San Miguel

**A. Geográfica** : 1

**Contratista** : CONSORCIO VIRGEN DE GUADALUPE

**Financiamiento** : Canon y Sobre canon, regalías, renta de aduanas y P.

**Licitación Pública** : Licitación Publica N°004-2020-GR.CAJ  
Primera Convocatoria

**Sistema de Contratación** : A SUMA ALZADA

**Presupuesto Base y fecha con IGV** : S/. 3'818,645.11 (Diciembre 2019)

**Presupuesto Base y fecha sin IGV** : S/. 3'236,139.19 (Diciembre 2019)

**Contrato N° y fecha** : N° 004 – 2020 – GR.CAJ-GGR

**Monto del Contrato con IGV** : S/. 3'436,780.60

**Monto del contrato sin IGV** : S/. 2'912,525.93

**Plazo de ejecución en d.c.**

- 128 d.c. I.E. La Totora
- 166 d.c. I.E. Palmito
- 165 d.c. I.E. Tallapampa

**Plazo de ejecución según Bases**

- 128 d.c. I.E. La Totora
- 166 d.c. I.E. Palmito
- 165 d.c. I.E. Tallapampa

**Ampliación de plazo N° 01**

Denegada

|                                      |   |                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ampliación de plazo N° 02            | : | Denegada                                                                                                                                                                                               |
| Ampliación de plazo N° 03            | : | Denegada                                                                                                                                                                                               |
| Adicional de obra N° 01, con IGV     | : | S/. 67,751.95                                                                                                                                                                                          |
| Adicional de obra N° 01, sin IGV     | : | S/. 57,416.91                                                                                                                                                                                          |
| Adicional de obra N° 02, con IGV     | : | S/. 33,837.64                                                                                                                                                                                          |
| Adicional de obra N° 02, sin IGV     | : | S/. 28,675.97                                                                                                                                                                                          |
| Deductivo de obra N°01, con IGV      | : | S/. 28,500.67                                                                                                                                                                                          |
| Deductivo de obra N°01, sin IGV      | : | S/. 24,153.11                                                                                                                                                                                          |
| Adelantos Directo, con IGV           | : | No Solicitado por Contratista                                                                                                                                                                          |
| Adelanto de materiales con IGV       | : | No Solicitado por Contratista                                                                                                                                                                          |
| Acta de Posesión de la zona de obras | : | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 12 de Noviembre del 2020 - I.E. La Tatora</li> <li>▪ 12 de Noviembre del 2020 - I.E. Palmito</li> <li>▪ 13 de Noviembre del 2020 - I.E. Tallapampa</li> </ul> |
| Inicio oficial del plazo             | : | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 13 de Noviembre del 2020 - I.E. La Tatora</li> <li>▪ 13 de Noviembre del 2020 - I.E. Palmito</li> <li>▪ 14 de Noviembre del 2020 - I.E. Tallapampa</li> </ul> |
| Suspensión de obra N°01              | : | 19 de enero del 2021 al 17 de febrero del 2021                                                                                                                                                         |
| Termino original programado de obra  | : | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 20 de Marzo del 2021 - I.E. La Tatora</li> <li>▪ 27 de Abril del 2021 - I.E. El Palmito</li> <li>▪ 27 de Abril del 2021 - I.E. Tallapampa</li> </ul>          |
| Termino reprogramado de obra         | : | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 19 de Abril del 2021 - I.E. La Tatora</li> <li>▪ 27 de Mayo del 2021 - I.E. El Palmito</li> <li>▪ 27 de Mayo del 2021 - I.E. Tallapampa</li> </ul>            |

John Francis Julca Chacón  
REPRESENTANTE LEGAL  
DNI: Nº 408043056

Ing. Gilmer A. Llique Mondragé  
JEFE DE SUPERVISIÓN



Suspensión de obra N°02 : 22 de marzo del 2021 al 20 de abril del 2021

Reinicio de obra : 21 de Abril del 2021

Termino Programado de las obras :

- 19 de Mayo del 2021 - I.E. La Totorá
- 26 de Junio del 2021 - I.E. El Palmito
- 26 de Junio del 2021 - I.E. Tallapampa

Acta de constatación física : Obra en ejecución

Acta de Recepción de Obra : Obra no concluida

Residente de Obra : Ing. Jhony Michel paredes Contreras

Jefe de Supervisión de Obra: **Ing. Gilmer Alberto LLIQUE MONDRAGON**  
(Desde el 03.Mayo.2023).

Ing. Abraham Núñez Laureano

(Hasta el 26.Junio.2021)

Suspensión / Paralización de obra : 08 de Junio del 2021  
(Por parte del Contratista Ejecutor de obra)

**Acta de Conciliación de obra : 10 de Abril del 2023**

(N° 001-2023, entre Entidad GRC.CAJ. y Contratista ejecutor de obra)

**Fecha De Reinicio De Obra : 03 de Mayo del 2023**

**Nuevas fechas programadas de Termino de obra:**

- 16 de Julio del 2023 - I.E. La Totorá
- 03 de Agosto del 2023 - I.E. El Palmito
- 03 de Agosto del 2023 - I.E. Tallapampa

  
John Francis Julca Chacón  
REPRESENTANTE LEGAL  
DNI: N° 40804305

Email: [julca78@hotmail.com](mailto:julca78@hotmail.com)

  
Ing. Gilmer A. Llique Mondrago  
JEFE DE SUPERVISIÓN  
C.I.P. 44585

Av. General Garzón # 613

/ Jesús María - LIMA

## **CONTENIDO**

- 1. AVANCE FÍSICO DE LA OBRA vs CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA VIGENTE.**
- 2. ESTADO DE EJECUCIÓN DE OBRA Y GRADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA.**
- 3. PROBLEMAS SURGIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA Y SOLUCIONES ADAPTADAS.**
- 4. DEFICIENCIAS, ERRORES Y/O NEGLIGENCIAS QUE INCURRAN EN EL CONTRATISTA Y QUE GENEREN DAÑO A LA OBRA O TERCEROS.**
- 5. RESUMEN DE VOLUMEN POR PARTIDAS TRABAJADAS Y RENDIMIENTOS PROMEDIOS ALCANZADOS POR EL CONTRATISTA.**
- 6. LISTA DE INFORMACIÓN DE CONTROLES TOPOGRÁFICOS DE AVANCE DE OBRA EN EJECUCIÓN.**
- 7. RESÚMENES DE LAS PRUEBAS DE LABORATORIO Y CONTROLES DE CALIDAD DEL MATERIAL.**
- 8. RESUMEN DE TRABAJOS PROGRAMADOS PARA EL MES SIGUIENTE Y CONTROL DE LOS TRABAJOS PROGRAMADOS DEL MES ANTERIOR.**
- 9. RESUMEN DEL ESTADO ECONÓMICO DE LA OBRA.**

John Francis Julca Chacón  
REPRESENTANTE LEGAL  
DNI: N° 40804305

Email: [jjulca78@hotmail.com](mailto:jjulca78@hotmail.com)

Ing. Gilmer A. Llique Mondragón  
JEFE DE SUPERVISIÓN

Av. General Garzón # 629  
C.I.P. 44585  
/ Jesús María - LIMA



## **10.ORGANIZACIÓN DE LA SUPERVISIÓN Y RECURSOS EMPLEADOS DURANTE EL PERIODO.**

- a) NOTAS TRANSCENDENTES DEL CUADERNO DE OBRA.**
- b) DOCUMENTACIÓN CURSADA.**
- c) REUNIONES TÉCNICAS.**

## **11.ANEXOS.**

- A. PANEL FOTOGRÁFICO**
- B. CURVA S**
- C. CUADERNO DE OBRA**
- D. CUADERNO DE AUTOCONTROL**





**John Francis JULCA CHACÓN**

R.U.C. 10408043056

Consultor de Obras

RNP C4017

**284**

## 1. AVANCE FÍSICO DE LA OBRA vs CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA VIGENTE.

Telf. (01) 4332317  
Cel. 976 111717

  
John Francis Julca Chacón  
REPRESENTANTE LEGAL  
DNI: Nº 40804305  
Email: [julca78@hotmail.com](mailto:julca78@hotmail.com)

  
Ing. Gilmer A. Llique Mondragón  
JEFE DE SUPERVISIÓN  
Av. General Garzón # 663  
C.I.P. 44585  
/ Jesús María - LIMA



PROCESO: Licitación Pública N° 004-2020-GR-Caj-Primera Convocatoria  
 OBRA : "Instalación del Servicio Escolarizado del Nivel Inicial en las localidades de La Totorá en el Distrito de Cal Plazo de Ejecución  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA (GR.Caj)  
 UBICACIÓN : CALQUIS - NIEPOS - SAN MIGUEL  
 CONTRATISTA : CONSORCIO VIRGEN DE GUADALUPE - FACTURACION RUC 20529698918  
 JEFE DE SUPERVI: Ing. Gilmer Alberto Llique Mondragon  
 MODALIDAD DE EJECUCIÓN  
 VALOR REFERENCIAL  
 MONTO CONTRATADO  
 FECHA BASE  
 FACTOR DE RELACIÓN

: A SUMA ALZADA  
 128, 166, 165 Días Calendario  
 : Incl. IGV: S/. 3,818,645.11  
 : Incl. IGV: S/. 3,436,780.60  
 : DICIEMBRE - 2019  
 0.90000

MONTO DEL CONTRATO : S/. 3,436,780.60 Incl/IGV  
 MONTO DEL CONTRATO : S/. 2,912,525.93 Sin/IGV

| RESUMEN:                                                                                                                                 |                    |                       |                  |                      |                      |                  |                      |         |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|------------------|----------------------|----------------------|------------------|----------------------|---------|--------------|
| CONTROL DE VALORIZACIONES EJECUTADAS VS. PROGRAMADAS<br>(TENIENDO EN CUENTA EL CALENDARIO ACTUALIZADO POR CARTA N° D176-2023-GR-CAJ/GRI) |                    |                       |                  |                      |                      |                  |                      |         |              |
| MES                                                                                                                                      | VALORIZACIÓN<br>N° | PROGRAMADO (Sin. IGV) |                  |                      | EJECUTADO (Sin. IGV) |                  |                      | %       | EJEC./ PROG. |
|                                                                                                                                          |                    | AVANCE MENSUAL        | AVANCE ACUMULADO | PORCENTAJE ACUMULADO | AVANCE MENSUAL       | AVANCE ACUMULADO | PORCENTAJE ACUMULADO |         |              |
| 13/11/2020                                                                                                                               |                    |                       |                  |                      |                      |                  |                      |         |              |
| 30/11/2020                                                                                                                               | Val 1              | 103,954.00            | 103,954.00       | 3.57%                | 103,954.00           | 103,954.00       | 3.57%                | 100.00% |              |
| 31/12/2020                                                                                                                               | Val 2              | 287,073.69            | 391,027.69       | 13.43%               | 287,073.69           | 391,027.69       | 13.43%               | 100.00% |              |
| 18/01/2021                                                                                                                               | Val 3              | 105,688.92            | 496,716.61       | 17.06%               | 105,688.92           | 496,716.61       | 17.06%               | 100.00% |              |
| 17/02/2021                                                                                                                               | Suspension         | 0.00                  | 496,716.61       | 17.06%               |                      | 496,716.61       | 17.06%               | 100.00% |              |
| 28/02/2021                                                                                                                               | Val 4              | 303,422.00            | 800,138.61       | 27.48%               | 303,422.00           | 800,138.61       | 27.48%               | 100.00% |              |
| 21/03/2021                                                                                                                               | Val 5              | 401,742.94            | 1,201,881.55     | 41.27%               | 401,742.94           | 1,201,881.55     | 41.27%               | 100.00% |              |
| 20/04/2021                                                                                                                               | Suspension         | 0.00                  | 1,201,881.55     | 41.27%               | 0.00                 | 1,201,881.55     | 41.27%               | 100.00% |              |
| 30/04/2021                                                                                                                               | Val 6              | 184,178.56            | 1,386,060.11     | 47.59%               | 184,178.56           | 1,386,060.11     | 47.59%               | 100.00% |              |
| 31/05/2021                                                                                                                               | Val 7              | 158,369.13            | 1,544,429.24     | 53.03%               | 158,369.13           | 1,360,250.68     | 53.03%               | 100.00% |              |
| 02/05/2023                                                                                                                               | Suspension         | 0.00                  | 1,544,429.24     | 53.03%               | 0.00                 | 1,386,060.11     | 53.03%               | 100.00% |              |
| 31/05/2023                                                                                                                               | Val 8              | 218,915.61            | 1,763,344.85     | 60.55%               | 652,639.14           | 2,012,889.82     | 75.44%               | 124.59% |              |
| 30/06/2023                                                                                                                               | Val 9              | 503,652.99            | 2,266,997.84     | 77.84%               | 248,993.94           | 1,635,054.05     | 83.99%               | 107.90% |              |
| 31/07/2023                                                                                                                               | Val 10             | 577,545.77            | 2,844,543.61     | 97.67%               |                      |                  |                      |         |              |
| 03/08/2023                                                                                                                               | Val 11             | 67,982.32             | 2,912,525.93     | 100.00%              |                      |                  |                      |         |              |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                             |                    | <b>2,912,525.93</b>   |                  |                      | <b>2,446,062.32</b>  |                  |                      |         |              |

  
 John Francis Chacon  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 DNI: N° 40804305

  
 Ing. Gilmer A. Llique Mondrago  
 JEFE DE SUPERVISIÓN  
 C.I.P. 44585

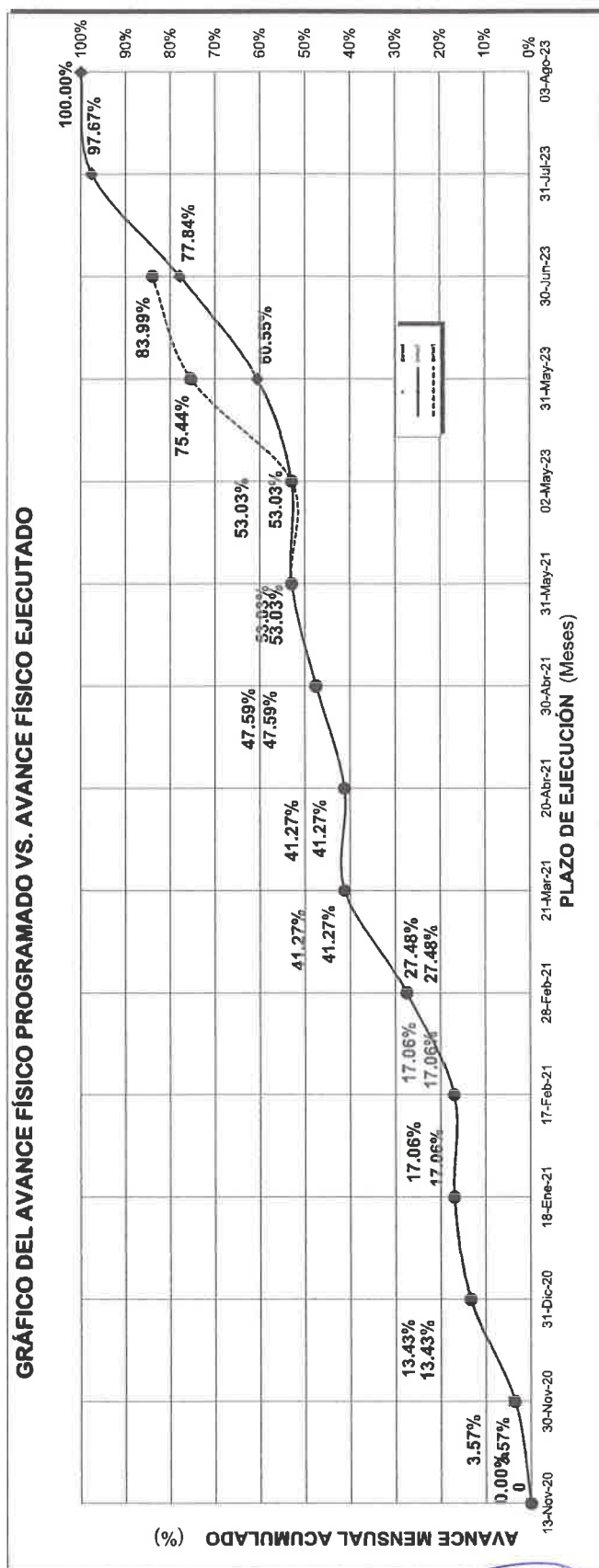
A SUMA ALZADA  
128, 166, 165 Dias Calendario  
Incl. IGV: S/. 3,818,645.11  
Incl. IGV: S/. 3,436,780.60  
: DICIEMBRE - 2019  
0.90000

| MODALIDAD DE EJECUCIÓN | PLAZO DE EJECUCIÓN | VALOR REFERENCIAL | MONTO CONTRATADO | FECHA BASE | FACTOR DE RELACIÓN |
|------------------------|--------------------|-------------------|------------------|------------|--------------------|
|                        |                    |                   |                  |            |                    |

**ADJUDICACIÓN**  
**PROYECTO**  
**ID**  
**UBICACIÓN**  
**CONTRATISTA**  
**SUPERVISOR**

Licitación Pública N° 004-2020-GR-Caj-Primera Convocatoria  
 : "Instalación del Servicio Escolarizado del Nivel Inicial en las localidades de La Tarma y Tarma de Andes"  
 : GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA (GR.Caj)  
 : CALQUIS - NIEPOS - SAN MIGUEL  
 : CONSORCIO VIRGEN DE GUADALUPE - FACTURACION RUC 20529898918  
 : Ing. Glimer Alberto LLIQUE MONDRAGON

## RESUMEN



John Francis Juica Chacon  
REPRESENTANTE LEGAL  
DNI: N° 40804305

| MONTOS VALORIZADOS PROGRAMADOS |                   |                |                  | MONTOS VALORIZADOS EJECUTADOS |                   |                |                  |
|--------------------------------|-------------------|----------------|------------------|-------------------------------|-------------------|----------------|------------------|
| MES                            | MONTOS (S/n/ IGV) |                | PORCENTAJES<br>% | MES                           | MONTOS (S/n/ IGV) |                | PORCENTAJES<br>% |
|                                | PARCIAL<br>S/.    | ACUMUL.<br>S/. |                  |                               | PARCIAL<br>S/.    | ACUMUL.<br>S/. |                  |
| Nov-20                         | 0.00              | 0.00           | 0.00%            | Nov-20                        | 0.00              | 0.00           | 0.00%            |
| Nov-20                         | 103,954.00        | 103,954.00     | 3.57%            | Nov-20                        | 103,954.00        | 103,954.00     | 3.57%            |
| Dic-20                         | 287,073.69        | 391,027.69     | 13.43%           | Dic-20                        | 287,073.69        | 391,027.69     | 9.86%            |
| Ene-21                         | 105,688.92        | 496,716.61     | 17.06%           | Ene-21                        | 105,688.92        | 496,716.61     | 3.63%            |
| Feb-21                         | 0.00              | 496,716.61     | 0.00%            | Feb-21                        | 0.00              | 496,716.61     | 0.00%            |
| Feb-21                         | 303,422.00        | 800,138.61     | 27.48%           | Feb-21                        | 303,422.00        | 800,138.61     | 10.42%           |
| Mar-21                         | 401,742.94        | 1,201,881.55   | 13.79%           | Mar-21                        | 401,742.94        | 1,201,881.55   | 13.79%           |
| Abr-21                         | 0.00              | 1,201,881.55   | 0.00%            | Abr-21                        | 0.00              | 1,201,881.55   | 0.00%            |
| Abr-21                         | 184,178.56        | 1,386,060.11   | 47.59%           | Abr-21                        | 184,178.56        | 1,386,060.11   | 6.32%            |
| May-21                         | 158,369.13        | 1,544,429.24   | 53.03%           | May-21                        | 158,369.13        | 1,544,429.24   | 5.44%            |
| May-23                         | 0.00              | 1,544,429.24   | 0.00%            | May-23                        | 0.00              | 1,544,429.24   | 0.00%            |
| May-23                         | 218,915.61        | 1,763,344.85   | 7.52%            | May-23                        | 652,639.14        | 2,197,068.38   | 22.41%           |
| Jun-23                         | 503,652.99        | 2,266,997.84   | 17.29%           | Jun-23                        | 248,993.94        | 2,446,062.32   | 8.55%            |
| Jul-23                         | 577,545.77        | 2,844,543.61   | 19.83%           | Jul-23                        |                   |                |                  |
| Agos-23                        | 67,982.32         | 2,912,525.93   | 2.33%            | Agos-23                       |                   |                |                  |
| TOTAL                          | 2,912,525.93      |                | 100.00%          | TOTAL                         | 2,446,062.32      |                | 83.99%           |

Ing. Gilmer A. Inique Mondragón  
JEFE DE SUPERVISIÓN  
C.I.P. 44585



**John Francis JULCA CHACÓN**

R.U.C. 10408043056  
Consultor de Obras  
RNP C4017

**281**

## 2. ESTADO DE EJECUCIÓN DE OBRA Y GRADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA.

Telf. (01) 4332317  
Cel. 976 111717

  
John Francis Julca Chacón  
REPRESENTANTE LEGAL  
Email: [jjulca78@hotmail.com](mailto:jjulca78@hotmail.com)  
DNI: N° 40804305

  
Ing. Gilmer A. Llique Mondragó  
JEFE DE SUPERVISIÓN  
Av. General Garzón # 613 C.I.P. 44585  
/ Jesús María - LIMA

## Estado de ejecución de la obra y grado de cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista

- **AVANCE FISICO POR PARTIDAS.**

El avance físico realizado se detalla en el presente informe de valorización.

- **ESTADO DE AVANCE DE LA OBRA**

**AVANCE FÍSICO PROGRAMADO ACUMULADO:** **77.84%**

- I.E.I. TOTORA: 86.83%
- I.E.I. EL PALMITO: 66.22%
- I.E.I. TALLAPAMPA: 83.84%

**AVANCE FISICO EJECUTADO ACUMULADO:** **83.99%**

- I.E.I. LA TOTORA: 85.19%
- I.E.I. EL PALMITO: 84.81%
- I.E.I. TALLAPAMPA: 81.83%

La obra, de acuerdo con el cronograma valorizado vigente de avance físico programado de obra se debería encontrar en un 77.84% acumulado, sin embargo, el avance físico ejecutado se encuentra al 83.99% del avance de obra, por lo tanto, la ejecución de la obra se encuentra en condición ADELANTADA, de acuerdo a su programación de obra, con una relación (AEA/APA) de 107.90%, por lo que NO está en condición de presentar un calendario acelerado de obra.

- **COMENTARIOS Y SUGERENCIAS DEL AVANCE**

- La Entidad GR.Caj. mediante CARTA N° D110-2023-GR.CAJ/GRI de fecha 11.Abril.2023, nos hizo llegar el ACTA DE CONCILIACIÓN N° 001-2023, formalizado entre la Entidad GR.Cajamarca y el Contratista ejecutor Consorcio Virgen de Guadalupe.
- El día 03.Mayo.2023, se dio el reinicio del plazo de ejecución de obra, para continuar y culminar con la ejecución de la obra en su conjunto.
- La Entidad GR.Caj. mediante CARTA N° D176-2023-GR.CAJ/GRI de fecha 31.Mayo.2023, ha aprobado los Cronogramas Actualizados de obra.
- El avance físico ejecutado del mes de junio.2023 es de 8.55% y el acumulado real es de 83.99%.
- El contratista ejecutor NO ha solicitado ningún tipo de adelantos.

  
John Francis Julca Chacón  
REPRESENTANTE LEGAL  
D.N. N° 40804305

  
Ing. Gilmer A. Llique Mondragón  
JEFE DE SUPERVISIÓN



### **3. PROBLEMAS SURGIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE OBRA Y SOLUCIONES ADAPTADAS.**



## **Problemas surgidos durante la ejecución de la obra y soluciones adoptadas, indicando su influencia en el cumplimiento del cronograma de ejecución de obras.**

La Entidad GR.Caj. mediante CARTA N° D110-2023-GR.CAJ/GRI de fecha 11.Abril.2023, nos hizo llegar el ACTA DE CONCILIACIÓN N° 001-2023, formalizado entre la Entidad GR.Cajamarca y el Contratista ejecutor Consorcio Virgen de Guadalupe.

### **I.E.I. TOTORA:**

- Se evidencia poco personal de trabajo por parte del contratista, por lo tanto, la supervisión recomienda aumentar la cuadrilla, para poder cumplir con los trabajos programados contractuales del presente mes.
- No se encontraron problemas durante la ejecución de la obra.

### **I.E.I. EL PALMITO:**

- Para que la obra no se retrase, se optó el uso de aditivo acelerante de concreto, en una dosificación de 250 ml por bolsa de cemento.
- Se solucionó la presencia de filtraciones subterráneas, con drenaje, a través de tubo de PVC 4", colindante a la escuela vecina.
- No se encontraron más problemas durante la ejecución de la obra.

### **I.E. I. TALLAPAMPA:**

- Se ejecutaron los trabajos del Adicional 01 y Deductivo Vinculante 01.
- Se evidencia poco personal de trabajo por parte del contratista, por lo tanto, la supervisión recomienda aumentar la cuadrilla, para poder cumplir con los trabajos programados contractuales del presente mes.
- El contratista solicitó el cambio de ubicación para la construcción del pozo percolador, en la cual ésta supervisión dio autorización ya que el terreno donde se iba a intervenir era de material rocoso, por lo tanto se procedió a autorizar el cambio previa documentación de donación y/o traspaso del terreno por parte del dueño y autoridades locales.