

279

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

CARTA N° 027-2022- CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS/RL

Señor (a):
ING. DORIS AZUCENA JIMENEZ SANCHEZ
SUB GERENTE DE SUPERVISION Y LIQUIDACIONES
GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA
Presente.-

Asunto: **ALCANZO INFORME MENSUAL DE SUPERVISION N°02 DE LA
I.E. SAN ISIDRO DEL DISTRITO DE YONAN**

Objeto: **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA
LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION
DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL
SECUNDARIO DE LA I.E SAN ISIDRO EN EL DISTRITO YONAN, I.E
GRAN GUZMANGO CAPAC EN EL DISTRITO DE CHILETE,
PROVINCIA DE CONTUMAZA - REGION CAJAMARCA"**

Referencia: **CARTA N° 030-2022- FMHL-JS-CONSORCIO CONSULTORES
ASOCIADOS**

Fecha: Cajamarca, 06 de octubre del 2022

De nuestra especial consideración:

Por medio de la presente me es grato dirigirme a Usted para saludarle muy cordialmente y a la vez alcanzarle el informe mensual de supervisión N°02 correspondiente al periodo del 01 al 30-09-2022 de la obra "Mejoramiento y Ampliación del Servicio Educativo Escolarizado de Nivel Secundario de la I.E San Isidro en el Distrito Yonan, Provincia de Contumaza - Región Cajamarca", presentando un avance ejecutado de 1.69%.

Sin otro particular y agradeciéndole por la atención que brinden a la presente me suscribo de Ustedes.


CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
María Camila Cordova Perez
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

CARTA N° 030-2022- FMHL-JS-CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Señor
CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Atención: **ING. MIRKO CORDOVA PEREZ**
REPRESENTAN LEGAL

Asunto: **ALCANZO INFORME MENSUAL DE SUPERVISION N°02 DE LA I.E. SAN ISIDRO DEL DISTRITO DE YONAN**

Objeto: **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E SAN ISIDRO EN EL DISTRITO YONAN, I.E GRAN GUZMANGO CAPAC EN EL DISTRITO DE CHILETE, PROVINCIA DE CONTUMAZA - REGION CAJAMARCA"**

Fecha: Chilete, 05 de octubre del 2022

De nuestra especial consideración:

Por medio de la presente me es grato dirigirme a Usted para saludarle muy cordialmente y a la vez alcanzarle el informe mensual de supervisión N°02 correspondiente al periodo del 01 al 30-09-2022 de la obra "Mejoramiento y Ampliación del Servicio Educativo Escolarizado de Nivel Secundario de la I.E San Isidro en el Distrito Yonan, Provincia de Contumaza - Región Cajamarca", presentando un avance ejecutado de 1.69%.

Sin otro particular y agradeciéndole por la atención que brinden a la presente me suscribo de Ustedes.


CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

272

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

INDICE DE DOCUMENTACION

1. FACTURA DEL CONTRATISTA.
2. MEMORIA EXPLICATIVA DE LA EJECUCIÓN DE OBRA.
3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES.
4. VALORIZACIÓN REAJUSTADA DE AVANCE DE OBRA.
5. HOJA RESUMEN DE VALORIZACIONES.
6. GRAFICO O CUADRO COMPARATIVO DEL AVANCE REAL CON EL CALENDARIO PROGRAMADO.
7. DOCUMENTOS TRAMITADOS ANTE LA ENTIDAD.
8. COPIAS DE CUADERNO DE OBRA.
9. COPIAS DEL CUADERNO DE AUTOCONTROL.
10. PANEL FOTOGRÁFICO.
11. COPIAS DEL CONTRATO DEL SUPERVISOR.
12. FORMATO 12B, SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN DE INVERSIONES
13. INFORME DE ESPECIALISTAS
14. ESTUDIOS MEDICOS
 - 14.1. ESTUDIOS MEDICOS OCUPACIONALES
 - 14.2. SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO
15. ANEXO
 - 15.1. CERTIFICADO DE HABILIDAD DE ESPECIALISTAS

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

1.0 FACTURA DEL CONTRATISTA.


CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Ing. Fernando M. Horna León
CIP 27408
JEFE SUPERVISIÓN

221

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Se anexará la factura a la conformidad de la
valorización


CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

2.0 MEMORIA EXPLICATIVA DE LA EJECUCION DE LA OBRA

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77140
JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Provincia:	Contumaza
Distrito:	Yonan
Sector:	Tembladera
Región Geográfica:	Costa () Sierra (x) Selva ()

2.3 OBJETIVOS DEL PROYECTO:

El presente proyecto tiene como principal objetivo ejecutar el proyecto **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E. SAN ISIDRO EN EL DISTRITO DE YONAN, PROVINCIA DE CONTUMAZA - REGION DE CAJAMARCA"**, cuyo objetivo es mejorar la calidad educativa a la población escolar del distrito.

El partido arquitectónico es el resultado de conjugar el análisis racional del lugar y las metas del PIP. Dentro de las características que definen al lugar tenemos el clima, temperatura, dirección de vientos, asoleamiento, topografía, dimensión del terreno, vías de acceso, etc., dentro de las características que describen las metas del PIP tenemos los ambientes requeridos, la demanda proyectada y el presupuesto referencial.

Del cruce de esta información observamos que los factores de mayor impacto en la toma de decisiones son la topografía, P la demanda proyectada, y el presupuesto, en tal sentido el partido arquitectónico propone el uso de módulos estructurales que sean agrupados de manera compacta de tal forma que se ubiquen lo más cerca posible al ingreso, cuyo eje longitudinal sea paralelo a las curvas de nivel del terreno y obteniendo la separación necesaria entre los módulos y los cercos perimétricos para asegurar la iluminación y ventilación natural, la topografía del terreno ha sido modificada, habiéndose generado una plataforma cuya cota respecto a las vías colindantes condiciona poderosamente el emplazamiento del acceso a fin de evitar la construcción de rampas y escaleras. En algunos casos y en base a la demanda proyectada, el mobiliario y el funcionamiento, se han optimizado las dimensiones de los ambientes de las metas para dar lugar a otros ambientes que no habían sido considerados y que son necesarios para el correcto funcionamiento del centro educativo.

Fernando M. Palma León
 CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
 Ing. Fernando M. Palma León
 CIP 77108
 JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

UN MILLON CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SEIS CON 61/100 Soles (S/ 1'474,706.61).

2.1.11 Plazo De Ejecución Aprobado

300 días Calendarios

2.1.12 Fecha De Entrega De Terreno

12 de Mayo del 2022

2.1.13 Fecha De Entrega De Adelanto Directo

23 de mayo del 2022

2.1.14 Fecha De Inicio De Plazo

24 de mayo del 2022

2.1.15 Fecha Culminación Programada

19 de marzo del 2022

2.1.16 Fecha de Suspensión de Obra

06 de julio del 2022

2.1.17 Fecha de Reinicio de Obra

24 de julio del 2022

2.1.18 Fecha de Culminación de Obra

07 de abril del 2022

2.1.19 Carta Fianza Presentada por el Contratista

Carta Fianza de Adelanto Direc. N°: 7102210100761-001
Monto : S/ 1,288,369.14
Entidad Financiera : MAPFRE PERU
Vigencia hasta : del 04/08/2022 hasta 02/11/2022

Carta Fianza de Adelanto Mate. N°: 7102210101115-000
Monto : S/ 1,031,733.10
Entidad Financiera : MAPFRE PERU
Vigencia hasta : del 02/06/2022 hasta 31/08/2022

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Fernando M. Horna León
Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

2.2 UBICACIÓN DEL PROYECTO

Departamento

Cajamarca

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Provincia:	Contumaza
Distrito:	Yonan
Sector:	Tembladera
Región Geográfica:	Costa () Sierra (x) Selva ()

2.3 OBJETIVOS DEL PROYECTO:

El presente proyecto tiene como principal objetivo ejecutar el proyecto **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E. SAN ISIDRO EN EL DISTRITO DE YONAN, I.E. GRAN GUZMANDO CAPAC EN EL DISTRITO DE CHILETE, PROVINCIA DE CONTUMAZA – REGION DE CAJAMARCA"**, cuyo objetivo es mejorar la calidad educativa a la población escolar del distrito.

El partido arquitectónico es el resultado de conjugar el análisis racional del lugar y las metas del PIP. Dentro de las características que definen al lugar tenemos el clima, temperatura, dirección de vientos, asoleamiento, topografía, dimensión del terreno, vías de acceso, etc., dentro de las características que describen las metas del PIP tenemos los ambientes requeridos, la demanda proyectada y el presupuesto referencial.

Del cruce de esta información observamos que los factores de mayor impacto en la toma de decisiones son la topografía, P la demanda proyectada, y el presupuesto, en tal sentido el partido arquitectónico propone el uso de módulos estructurales que sean agrupados de manera compacta de tal forma que se ubiquen lo más cerca posible al ingreso, cuyo eje longitudinal sea paralelo a las curvas de nivel del terreno y obteniendo la separación necesaria entre los módulos y los cercos perimétricos para asegurar la iluminación y ventilación natural, la topografía del terreno ha sido modificada, habiéndose generado una plataforma cuya cota respecto a las vías colindantes condiciona poderosamente el emplazamiento del acceso a fin de evitar la construcción de rampas y escaleras. En algunos casos y en base a la demanda proyectada, el mobiliario y el funcionamiento, se han optimizado las dimensiones de los ambientes de las metas para dar lugar a otros ambientes que no habían sido considerados y que son necesarios para el correcto funcionamiento del centro educativo.

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Fernando M. Holma León
Ing. Fernando M. Holma León
CIP 77 104
JEFE SUPERVISION

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

- Construcción de 03 pabellones de material noble: pabellón A, cuenta con 02 módulos estructurales de cuatros pisos cada uno; en el módulo I se ubican las aulas pedagógicas y servicios higiénicos; el módulo II está conformado por ambientes administrativos, servicios higiénicos para administrativos y aulas pedagógicas; el pabellón B cuenta con 3 módulos estructurales de material noble; donde el módulo III es de cuatro pisos donde su ubican talleres, aulas, biblioteca, almacén; el módulo IV también es de 4 pisos, que alberga a la cocina, comedor, aulas, laboratorio, sala de usos múltiples; el Módulo V es de dos pisos de material noble, alberga ambientes de servicios generales; el pabellón C cuenta con 01 módulo de un piso, que contempla servicios higiénicos, vestuarios y tópicos; los pabellones mencionados tienen cobertura con teja tipo andina de fibrocemento; también se proyecta la construcción de un ascensor, cerco perimétrico con albañilería confinada, patio de formación con cobertura parcial de teja blanca de polipropileno sobre estructura metálica; losa multiusos con cobertura de aluzinc y policarbonato sobre estructura metálica, portada de ingreso principal y secundaria, rampas, escaleras, muros de contención, sistema de evacuación de aguas de lluvia, cisterna y tanque elevado, facilidades que ofrecen condiciones de habitabilidad y confort para realizar el servicio educativo.
- Suministrar mobiliario y equipamiento para cada uno de los ambientes proyectados, necesarios para el adecuado desarrollo de las actividades escolares del nivel secundario.
- Capacitación docente que contempla módulos de capacitación centralizada para la formación en servicios educativos a Directores y docentes de instituciones educativas de nivel secundario multigrado, en las áreas de gestión pedagógica y gestión institucional.

- **PABELLÓN A**
MÓDULO I

Estructura de material noble de 04 pisos con forma rectangular, losa aligerada los 04 pisos y cobertura con teja tipo andina de fibrocemento.

Los ambientes están distribuidos de la siguiente manera:

Primer piso: 03 aulas (aula TIC01, aula TIC02 y aula TIC inglés).

Segundo piso: 02 aulas (aula 01 matemática, aula 02 matemática); SS.HH. varones, SS.HH. damas, SS.HH. para discapacitados y cuarto de limpieza.

Tercer piso: 03 aulas (aula 01 comunicación, aula 02 comunicación y aula 03 comunicación).


 CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
 Inge. Fernando M. Horna León
 CIP 77108
 JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Cuarto piso: aula 01 ciencias sociales y DPCC, aula 02 ciencias sociales y DPCC; SS.HH. varones, SS.HH. damas, SS.HH. para discapacitados y cuarto de limpieza. Las aulas tienen piso de porcelanato de 0.60x0.60 m, contrazócalo de porcelanato de 0.10x0.60 m, puertas de madera, ventanas con marco de aluminio y vidrio templado de 6 mm.

Los SS.HH. tiene pisos de cerámico de alto tránsito de 0.30x0.30 m, zócalos de 1.60 m de altura con cerámico vitrificado de 0.25x0.40 m.

Muros, cielorraso y estructuras tarrajeados con mortero cemento arena y pintados con pintura satinada (interiores y exteriores).

MÓDULO II

Estructura de material noble de 04 pisos con forma rectangular, losa aligerada los 04 pisos y cobertura con teja tipo andina de fibrocemento.

Los ambientes están distribuidos de la siguiente manera:

Primer piso: 01 depósito de materiales de oficina, 01 ambiente de psicología, 01 ambiente de archivo, ambientes de administración (01 dirección, 01 administración, 01 secretaría y espera), SS.HH. para damas y SS.HH. para varones.

Segundo piso: 03 ambientes de asesoramiento pedagógico, 01 coordinación de tutoría, 01 sala de espera, 01 sala de reuniones y 01 sala de docentes.

Tercer piso: 02 aulas (01 aula de inglés y 01 aula de ciencia y tecnología).

Cuarto piso: aula 03 de ciencias sociales y DPCC, 01 aula para religión y tutoría. Las aulas y ambientes administrativos tienen piso de porcelanato de 0.60x0.60 m, contrazócalo de porcelanato de 0.10x0.60 m, puertas de madera entablerada y contraplacada, ventanas con marco de aluminio y vidrio templado de 6 mm.

Los SS.HH. tiene pisos de cerámico de alto tránsito de 0.30x0.30 m, zócalos de 1.60 m de altura con cerámico vitrificado de 0.25x0.40 m.

Muros, cielorraso y estructuras tarrajeados con mortero cemento arena y pintados con pintura satinada (interiores y exteriores).

• PABELLÓN B

MÓDULO III

Estructura de material noble de 04 pisos con forma rectangular, losa aligerada los 04 pisos y cobertura con teja tipo andina de fibrocemento.

Los ambientes están distribuidos de la siguiente manera:

Primer piso: 01 taller de arte, 01 almacén de secos y 01 de almacén de fríos.

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77 708
JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Segundo piso: aula 01 de innovación pedagógica, 01 módulo de conectividad y 01 depósito de recursos TIC.

Tercer piso: 01 taller de educación para el trabajo.

Cuarto piso: 01 biblioteca y 01 almacén.

Las aulas, los talleres y la biblioteca tienen piso de porcelanato de 0.60x0.60 m, contrazócalo de porcelanato de 0.10x0.60 m, puertas de madera, ventanas con marco de aluminio y vidrio templado de 6 mm.

El taller cuenta con mesas de concreto revestidas con cerámico vitrificado de 0.25x0.40m.

Los SS.HH. tiene pisos de cerámico de alto tránsito de 0.30x0.30 m, zócalos de 1.60 m de altura con cerámico vitrificado de 0.25x0.40 m.

Muros, cielorraso y estructuras tarrajeados con mortero cemento arena y pintados con pintura satinada (interiores y exteriores).

MÓDULO IV

Estructura de material noble de 04 pisos con forma rectangular, losa aligerada los 04 pisos y cobertura con teja tipo andina de fibrocemento.

Los ambientes están distribuidos de la siguiente manera:

Primer piso: 01 cocina, 01 ambiente de lavavajilla y 01 comedor.

Segundo piso: 01 módulo de conectividad, 01 depósito (depósito 02 de recursos TIC) y 01 aula (aula 02 de innovación pedagógica).

Tercer piso: 01 espacio para gas, 01 oficina de profesor, 01 depósito, 01 laboratorio de ciencia tecnología y ambiente.

Cuarto piso: sala de usos múltiples.

Las aulas y los ambientes de servicios generales, tienen piso de porcelanato de 0.60x0.60 m, contrazócalo de porcelanato de 0.10x0.60 m, puertas de madera, ventanas con marco de aluminio y vidrio templado de 6 mm.

El laboratorio tiene mesas de concreto revestidas con microcemento.

El laboratorio tiene mesas de concreto revestidas con cerámico vitrificado de 0.25x0.40 m.

Muros, cielorraso y estructuras tarrajeados con mortero cemento arena y pintados con pintura satinada (interiores y exteriores).

MÓDULO V

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77498
JEFE SUPERVISIÓN

267

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Estructura de material noble de 02 pisos con forma rectangular, losa aligerada los 02 pisos y cobertura con teja tipo andina de fibrocemento.

Los ambientes están distribuidos de la siguiente manera:

Primer piso: 01 almacén general, 01 almacén de residuos sólidos, 01 depósito de materiales de herramientas y productos tipo G, 01 cuarto de limpieza, 01 maestranza.

Segundo piso: 01 depósito de elementos deportivos.

Los almacenes y depósitos tienen piso de porcelanato de 0.60x0.60 m, contrazócalo de porcelanato de 0.10x0.60 m, puertas de madera, ventanas con marco de aluminio y vidrio templado de 6 mm.

Muros, cielorraso y estructuras tarrajeados con mortero cemento arena y pintados con pintura satinada (interiores y exteriores).

- **PABELLÓN C**
MÓDULO VI

Estructura de material noble de un piso con forma rectangular, losa aligerada y cobertura con teja tipo andina de fibrocemento.

Los ambientes están distribuidos de la siguiente manera:

Primer piso: 01 SS.HH. para damas, 01 SS.HH. para varones, 01 vestidor de varones, 01 vestidor de damas y 01 tópico.

El tópico tiene piso de porcelanato de 0.60x0.60 m, contrazócalo de porcelanato de 0.10x0.60 m, puertas de madera, ventanas con marco de aluminio y vidrio templado de 6 mm.

Los SS.HH. tiene pisos de cerámico de alto tránsito de 0.30x0.30 m, zócalos de 1.60 m de altura con cerámico vitrificado de 0.25x0.40 m.

Muros, cielorraso y estructuras tarrajeados con mortero cemento arena y pintados con pintura satinada (interiores y exteriores).

Los vestuarios tienen pisos de cerámico de alto tránsito de 0.30x0.30 m, zócalos de 1.60 m de altura con cerámico vitrificado de 0.25x0.40 m.

- **PATIO DE FORMACIÓN**


CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Ing. Fernando M. Horna-León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Conformada por una losa de concreto simple de 0.15 m de espesor, cobertura con teja blanca de polipropileno apoyada sobre estructura metálica, además se proyecta tres astas de banderas.

- **LOSA MULTIUSOS**

Está conformada por una losa de concreto simple de 0.15 m de espesor, cobertura con calaminón curvo de planchas de aluzinc y policarbonato sobre estructura metálica, graderío de concreto armado con cobertura de policarbonato alveolar sobre estructura metálica.

- **PORTADA DE INGRESO PRINCIPAL**

Estructura de concreto armado, muros tarrajeados y pintados con pintura satinada, portón metálico en ingreso principal de 3.60 x 6.00 m.

- **PORTADA DE INGRESO SECUNDARIO**

Estructura de concreto armado, muros tarrajeados y pintados con pintura satinada, portón metálico en ingreso principal de 3.50 x 4.20 m.

- **CERCO PERIMÉTRICO**

En la fachada principal se proyecta un cerco conformado por columnas de concreto armado, tubo cuadrado de 4cm x 4 cm según diseño. En lados laterales y posterior se proyecta cerco de albañilería confinada.

- **IMPLEMENTACION DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO**

Conformado por equipamiento y mobiliario necesario para el aprendizaje de los alumnos de la institución educativa secundaria en concordancia con normas y tecnología vigente.

- **CAPACITACIÓN DE DOCENTES**

Capacitación docente que contempla módulos de capacitación centralizada para la formación en servicios educativos a directores y docentes de instituciones educativas de nivel secundario, en las áreas de gestión pedagógica, gestión institucional y uso de tecnología para integración globalizada.

2.4 ANTECEDENTES:

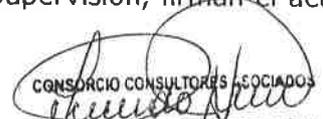
CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

267

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

1. Con fecha 12 de mayo del 2022, se suscribió el contrato de ejecución de obra, entre la empresa constructora CONSORCIO IRZA y el GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA.
2. Con fecha 16 de agosto del 2022, se suscribió el contrato de Supervisión, con el objeto de supervisar la obra: **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E. SAN ISIDRO EN EL DISTRITO DE YONAN, I.E. GRAN GUZMANDO CAPAC EN EL DISTRITO DE CHILETE, PROVINCIA DE CONTUMAZA - REGION DE CAJAMARCA"**.
3. Con este objetivo y habiéndose adjudicado la Buena Pro para la Supervisión de obra: **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E. SAN ISIDRO EN EL DISTRITO DE YONAN, I.E. GRAN GUZMANDO CAPAC EN EL DISTRITO DE CHILETE, PROVINCIA DE CONTUMAZA - REGION DE CAJAMARCA"**., al CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS, el representante común, Sr. Mirko Cordova Perez, designa al Ing. Fernando Miguel Horna Leon, como Jefe de Supervisión.
4. Con fecha 12 de mayo del 2022 se firmó el acta de entrega de terreno, donde se procedió a recorrer el lugar donde se ejecutará la obra conjuntamente con el contratista y la INSPECCION, tal como consta en el acta de entrega de terreno.
5. Con fecha 24 de mayo del 2022 se inició las obras, anotándose en cuaderno de obra N° 01 tal hecho, determinándose de esta manera que el termino contractual de la obra sería el 19 de marzo del 2022.
6. Mediante **ACTA DE TRANSFERENCIA DE FUNCIONES** de fecha 19 de agosto del 2022, el Ing. Nelson Oblitas Quispe y Rosa Beatriz Cubas de la Torre, en calidad de Inspectores de Obra del Gobierno Regional de Cajamarca y por la otra parte representando al CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS el Ing. Fernando Miguel Horna Leon en calidad de Jefe de Supervisión, firman el acta de transferencia.


CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

264

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

3. RECURSOS UTILIZADOS POR LA SUPERVISION

a) Personal de Obra;

3.1 INGENIERO JEFE DE SUPERVISION:

Realiza las siguientes actividades;

- Velar porque la obra se ejecute de acuerdo a lo que indica el expediente técnico aprobado.
- Revisión y verificación de metrados y valorizaciones mensuales.
- Formulación de los informes mensuales correspondientes a la ejecución de la obra.
- Verificación de ensayos de control de calidad.
- Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas.
- Verificar la calidad de los materiales abastecidos en almacén y en campo.
- Verificar la existencia del equipo mínimo
- Verificar que se cumpla con el cronograma de ejecución de obras y calendario de adquisición de materiales.
- Cumplir con lo señalado en el Expediente Técnico y la normatividad vigente

3.2 INGENIERO ASISTENTE DE SUPERVISIÓN:

Realiza las siguientes actividades

- Verificación de metrados y valorizaciones mensuales.
- Apoyo en la elaboración de los informes mensuales correspondientes a la ejecución de la obra.
- Verificación de ensayos de control de calidad.
- Verifica la calidad de los materiales abastecidos en almacén y en campo.
- Cumplir con lo señalado en el Expediente Técnico.

3.3 INGENIERO ESPECIALISTA EN SUELOS:

Realiza las siguientes actividades


CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Ing. Fernando M. Herra León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

- Apoyo en la elaboración de los informes mensuales correspondientes a la su especialidad dentro de la obra.
- Verificación de ensayos de control de calidad.
- Verifica la calidad de los materiales abastecidos en almacén y en campo.
- Cumplir con lo señalado en el Expediente Técnico.
- Realizar ensayos de materiales como son cbr abrasión y otros
- Realizar controles de calidad en campo de acuerdo al manual de ensayos de materiales del ministerio de transportes y comunicaciones E-101.

3.4 INGENIERO DE VALORIZACIONES:

Realiza las siguientes actividades

- Control de metrados realmente ejecutados.
- Verificación de valorizaciones.
- Control de avance físico y avance financiero.
- Verificación de avances por especialidad.
- Control de amortizaciones.
- Control de reintegros.
- Control de vigencia de cartas fianza.

3.5 INGENIERO DE SEGURIDAD:

Realiza las siguientes actividades

- Apoyo en la elaboración de los informes mensuales correspondientes a la su especialidad dentro de la obra.
- Verificar el uso constante de EPP's.
- Verificar la permanente señalización preventiva y de seguridad en obra.
- Revisar los AST y check list del contratista.

a) Equipos y Herramientas:

- 01 camioneta.

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

- 01 software para oficina
- Sistema de Comunicación telefónica e internet.
- 02 computadoras Laptop.
- 01 impresora a color.
- 01 cámara fotográfica

4.0 CUADRO RESUMEN DE AVANCES FÍSICOS

$$\% \text{ AVANCE FISICO ACTUAL} = \frac{(\text{VALORIZACIÓN COSTO TOTAL}) \times 100}{(\text{COSTO TOTAL DEL PRESUPUESTO})}$$

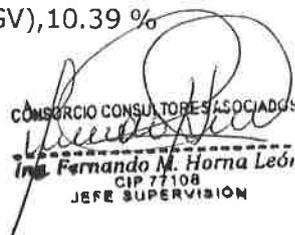
$\% \text{ AVANCE FISICO ACTUAL} = \frac{\text{S/. } 217,726.48}{\text{S/. } 12'883,691.44} \times 100 = \mathbf{1.69 \%}$
--

AVANCE FISICO MENSUAL EJECUTADO (%)	ANTERIOR ACUMULADO	8.70%	(A)
	MES ACTUAL	1.69%	
	ACUMULADO TOTAL	10.39%	
AVANCE FISICO MENSUAL PROGRAMADO (%)	ANTERIOR ACUMULADO	3.78%	(B)
	MES ACTUAL	6.54%	
	ACUMULADO TOTAL	10.01%	
ESTADO ACTUAL DE LA OBRA	ADELANTADO		
DIFERENCIA	0.38 %		(A - B)

4.1 RESUMEN DE METRADOS EJECUTADOS

CONTROL ECONOMICO DE LA OBRA

- | | | |
|------------------------------------|-------------|---------------------------------|
| 1. Valorizaciones Tramitadas | : 5 | |
| 2. Valorizaciones Pagadas | : 4 | |
| 3. Valorización de Obra N° 05 | : S/ | 184,513.97 (con IGV), 1.69% |
| 4. Valorización acumulada de Obra: | : S/ | 1,134,589.98 (con IGV), 10.39 % |
| Amortizaciones | : S/ | 70,260.68 |
| Deducciones | : S/ | -2,087.07 |
| Monto neto | : S/ | 119,456.97 |
| I.G.V. | : S/ | 21,502.25 |
| TOTAL | : S/ | 140,959.22 |


 CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
 Ing. Fernando M. Horna León
 CIP 77108
 JEFE SUPERVISION

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

RETENCIÓN FIEL CUMPL.	: S/	140,959.22
TOTAL A CANCELAR	: S/	0.00

5. Estado de Fianzas Bancarias:

➤ Adelanto directo

Vigente: SI Vencida: NO Vigente Renovada: SI

➤ Adelanto materiales

Vigente: SI Vencida: NO Vigente Renovada: NO

4.2 ESTADO FÍSICO DE LA OBRA

El Avance Físico de la obra nos refleja un avance de la obra al 1.69 %, en el periodo comprendido entre el 01/09/2022 al 30/09/2022, en comparación al 6.54 % del Avance Programado Mensual; además se hace mención que el avance ejecutado Acumulado es 10.39 %, contra el avance programado acumulado que es de 10.01 %,

La obra se encuentra adelantada.

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Fernando M. Horita León
Ing. Fernando M. Horita León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

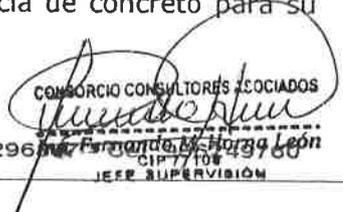
5.0 CONCLUSIONES

- De acuerdo a la revisión de las partidas ejecutadas de la Valorización N° 05 nos dan un avance Físico correspondiente al mes de 1.69 %, en el periodo comprendido entre el 01/09/2022 al 30/09/2022, en comparación al 6.54 % del Avance Programado Mensual; además se hace mención que el avance ejecutado Acumulado es 10.39 %. La obra se encuentra adelantada.
- Se concluye dando opinión favorable para la conformidad del Pago del contratista **CONSORCIO IRZA**, por concepto de ejecución de la Obra correspondiente a la Valorización N° 05 (01/09/2022 al 30/09/2022) del proyecto **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E. SAN ISIDRO EN EL DISTRITO DE YONAN, I.E. GRAN GUZMANDO CAPAC EN EL DISTRITO DE CHILETE, PROVINCIA DE CONTUMAZA – REGION DE CAJAMARCA"**. por el monto total de **S/. 0.00 (CERO CON 00/100 SOLES)**.

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

6.0 RECOMENDACIONES

- Se recomienda tramitar el pago correspondiente de la Valorización N° 05 DEL CONTRATISTA de forma oportuna para evitar atrasos en obra y que el mismo cuente con la liquides para afrontar pagos a los proveedores y personal técnico y obrero.
- Se recomienda delegar a quien corresponda que continúe con el acto administrativo y tramitar el pago correspondiente de la Valorización N° 05 DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA, de forma oportuna a fin de que cumpla con sus compromisos con el personal a cargo.
- **Por el especialista en valorizaciones**
 - Se hace de conocimiento a la entidad y al ingeniero supervisor de obra, que los trabajos aprobados por la supervisión inician el día 18 de agosto del 2022 y todo lo acontecido antes de la fecha en mención quedara bajo cuenta y riesgo del ingeniero inspector de obra.
 - El consorcio IRZA tiene un monto valorizado de S/184,513.97 S/IGV.
 - Asu vez se le amerita aplicar descuentos que son amortizaciones del adelanto directo S/. 18,451.40, amortización por el concepto de adelanto de materiales S/.58,809.28, por el concepto de deducción de adelanto directo S/.340.43 y deducción que no corresponde por adelanto de materiales S/.-2,429.57.
 - El consorcio IRZA tiene un saldo a favor por S/.140.959.22 Inc./IGV.
 - Se recomienda realizar la retención por el concepto de fiel cumplimiento por el monto de S/140.959.22 nuevos soles incluido I.G.V., siendo su saldo a pagar el monto de S/ 0.00 nuevos soles.
 - A fin de mantener el equilibrio económico y salvaguardar los intereses de la entidad, y luego de realizar las operaciones aritméticas para el cálculo de deducciones y amortizaciones, se determina que el monto a cancelar a la contratista será de S/0.00 nuevos soles.
- **Por el especialista en suelos**
 - Durante el periodo del mes de septiembre 2022, como Especialista en Suelos, he verificado los trabajos de relleno y compactación con material propio en el módulo V.
 - El contratista realizo la entrega de los diseños de mezcla de concreto para su revisión, verificación y aprobación correspondiente.


 CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
 Fernando Estigarribia León
 CIP 17104
 JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

- El contratista ha realizado ensayos de compresión de las muestras tomadas, teniendo como resultados valores superiores a los requeridos por el expediente técnico.
- Es preciso señalar, que se debe notificar al contratista CONSORCIO IRZA que en conformidad con la normativa vigente y para salvaguardar los intereses del estado respecto a la veracidad de los resultados emitidos para el control de calidad de la obra; el laboratorio donde se realizaran los ensayos de control de calidad debe de contar con Resolución Indecopi y acreditación por INACAL o Certificación ISO 9001:2015 para la aceptación de dichos certificados, caso contrario debe informarse que no serán aceptados dichos certificados.
- **Por el especialista en seguridad**
- El Contratista Consorcio Ejecutor IRZA, debido al incidente que generaron H-H perdidos durante el mes de Septiembre, deberá tomar acción inmediata, investigar e ir a la raíz del incidente (Fallas de Control), el cual involucra a la Organización, dirección y control de trabajo, así como una inadecuada fiscalización de las medidas de prevención en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo durante el desarrollo de una actividad.
- El Contratista Consorcio Ejecutor IRZA, deberá sancionar drásticamente a los trabajadores que generen actos inseguros o Subestándar, esto debido que se está evidenciando Actos y condiciones sub estándar cotidianamente y no se esta controlando estas anomalías de obra.
- El Contratista Consorcio Ejecutor IRZA, deberá capacitar a sus trabajadores en materia de seguridad y salud en el trabajo, con el objetivo de prevenir la accidentabilidad en cada frente de obra.
- El Contratista Consorcio Ejecutor IRZA, tiene que involucrar a todo su personal técnico bajo el enfoque de Seguridad y Salud en el trabajo, con el objetivo de que estos identifiquen en campo Actos y Condiciones Inseguras, las reporten, las corrijan y sobre todo eviten incurrir en estas, ya que se ha amonestado a los propios ingenieros de campo y personal Prevencionista.
- El Contratista Consorcio Ejecutor IRZA, tiene que continuar con la actualización de la documentación de su Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, basado en el D.S 011-2019-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para el sector Construcción.

- **Por el especialista en topografía**

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
[Firma]
Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

258

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

- Colocar más puntos de control en el área que se viene realizando los trabajos de ejecución, cuyos puntos de control debe contener coordenadas y cotas auxiliares.
- Según a las obligaciones esenciales convenidas con el Consorcio Consultores Asociados en calidad de Técnico en Topografía, se hace la **conformidad** de los trabajos que se viene realizando en obra.

- **Por el especialista en estructuras**
 - En el periodo transcurrido del mes de agosto, el especialista de la supervisión he hecho el seguimiento oportuno de los eventos en obra, haciendo respetar la especificación técnica indicada en el expediente técnico contractual.
 - Se recomienda al contratista entregar las fichas técnicas de los materiales que proponen a utilizar para ser revisados y avalados, antes de su utilización en obra.
 - Tener siempre presente cuales son los recursos con los que se cuenta para realizar ciertas partidas. Esto es de suma importancia ya que si no se toma en cuenta estos recursos la programación puede sufrir modificaciones provocando el atraso para la culminación de la obra.

- **Por el asistente de supervisión**
 - Mediante anotación en cuaderno de obra y cartas remitidas se recomienda al Contratista tener siempre la precaución de las medidas de seguridad y salud en el trabajo, lo cual se viene supervisando diariamente.
 - Se recomienda al Contratista tomar las medidas para el control y vigilancia del Covid-19.
 - Se solicitó al Contratista la implementación de mayores frentes de trabajo y adquisición de materiales que garantice el avance de obra.

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISION