

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

CARTA N° 008-2022- FMHL-JP-CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Señor
CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Atención: **ING. MIRKO CORDOVA PEREZ**
REPRESENTAN LEGAL

Asunto: **INFORME MENSUAL DE SUPERVISION (18-08-2022 AL 31-08-2022)**

Objeto: **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E SAN ISIDRO EN EL DISTRITO YONAN, I.E GRAN GUZMANGO CAPAC EN EL DISTRITO DE CHILETE, PROVINCIA DE CONTUMAZA - REGION CAJAMARCA"**

Fecha: Chilete, 03 de setiembre del 2022

De nuestra especial consideración:

Por medio de la presente me es grato dirigirme a Usted para saludarle muy cordialmente y a la vez alcanzarle, en calidad de jefe de supervisión el informe mensual de supervisión.

Sin otro particular y agradeciéndole por la atención que brinden a la presente me suscribo de Ustedes.


CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Camilo Cordova Perez
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

CARTA N° 008-2022- FMHL-JP-CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Señor
CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Atención: **ING. MIRKO CORDOVA PEREZ**
REPRESENTAN LEGAL

Asunto: **INFORME MENSUAL DE SUPERVISION (18-08-2022 AL 31-08-2022)**

Objeto: **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E SAN ISIDRO EN EL DISTRITO YONAN, I.E GRAN GUZMANGO CAPAC EN EL DISTRITO DE CHILETE, PROVINCIA DE CONTUMAZA - REGION CAJAMARCA"**

Fecha: Chllete, 03 de setiembre del 2022

De nuestra especial consideración:

Por medio de la presente me es grato dirigirme a Usted para saludarle muy cordialmente y a la vez alcanzarle, en calidad de jefe de supervisión el informe mensual de supervisión, informándole a su persona que la I.E. San Guzmango cuenta con un avance real ejecutado del mes de agosto de 2.82% y la I.E. San Isidro de 4.42%, cabe indicar que las dos instituciones se encuentran adelantadas.

Sin otro particular y agradeciéndole por la atención que brinden a la presente me suscribo de Ustedes.

2022

**OBRA: MEJORAMIENTO Y
AMPLIACION DEL SERVICIO
EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE
NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E SAN
ISIDRO EN EL DISTRITO YONAN, I.E
GRAN GUZMANGO CAPAC EN EL
DISTRITO DE CHILETE, PROVINCIA DE
CONTUMAZA - REGION CAJAMARCA”**

**CONSORCIO
CONSULTORES ASOCIADOS**

AGOSTO 2022

**VALORIZACION DE LA
SUPERVISION**

N° 01

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

INDICE DE DOCUMENTACION

1. FACTURA DEL CONTRATISTA.
2. MEMORIA EXPLICATIVA DE LA EJECUCIÓN DE OBRA.
3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES.
4. VALORIZACIÓN REAJUSTADA DE AVANCE DE OBRA.
5. HOJA RESUMEN DE VALORIZACIONES.
6. GRAFICO O CUADRO COMPARATIVO DEL AVANCE REAL CON EL CALENDARIO PROGRAMADO.
7. DOCUMENTOS TRAMITADOS ANTE LA ENTIDAD.
8. COPIAS DE CUADERNO DE OBRA.
9. COPIAS DEL CUADERNO DE AUTOCONTROL.
10. PANEL FOTOGRÁFICO.
11. COPIAS DEL CONTRATO DEL SUPERVISOR.
12. FORMATO 12B, SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN DE INVERSIONES
13. INFORME DE ESPECIALISTAS
14. ESTUDIOS MEDICOS
 - 14.1. ESTUDIOS MEDICOS OCUPACIONALES
 - 14.2. SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO
15. ANEXO
 - 15.1. CERTIFICADO DE HABILIDAD DE ESPECIALISTAS

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77198
JEFE SUPERVISIÓN

**CONSORCIO CONSULTORES
ASOCIADOS**

1.0 FACTURA DEL CONTRATISTA.


CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Ing. Fernando M. Herna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Se anexará la factura a la conformidad de la
valorización


CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Ingeniero Fernando M. Horna León
CIP 77108
JBPS SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

2.0 MEMORIA EXPLICATIVA DE LA EJECUCION DE LA OBRA


CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISION

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO

El presente proyecto tiene como principal objetivo ejecutar el proyecto **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E. SAN ISIDRO EN EL DISTRITO DE YONAN, I.E. GRAN GUZMANDO CAPAC EN EL DISTRITO DE CHILETE, PROVINCIA DE CONTUMAZA – REGION DE CAJAMARCA"**, cuyo objetivo es mejorar la calidad educativa a la población escolar del distrito.

El partido arquitectónico es el resultado de conjugar el análisis racional del lugar y las metas del PIP. Dentro de las características que definen al lugar tenemos el clima, temperatura, dirección de vientos, asoleamiento, topografía, dimensión del terreno, vías de acceso, etc., dentro de las características que describen las metas del PIP tenemos los ambientes requeridos, la demanda proyectada y el presupuesto referencial.

Del cruce de esta información observamos que los factores de mayor impacto en la toma de decisiones son la topografía, P la demanda proyectada, y el presupuesto, en tal sentido el partido arquitectónico propone el uso de módulos estructurales que sean agrupados de manera compacta de tal forma que se ubiquen lo más cerca posible al ingreso, cuyo eje longitudinal sea paralelo a las curvas de nivel del terreno y obteniendo la separación necesaria entre los módulos y los cercos perimétricos para asegurar la iluminación y ventilación natural, la topografía del terreno ha sido modificada, habiéndose generado una plataforma cuya cota respecto a las vías colindantes condiciona poderosamente el emplazamiento del acceso a fin de evitar la construcción de rampas y escaleras. En algunos casos y en base a la demanda proyectada, el mobiliario y el funcionamiento, se han optimizado las dimensiones de los ambientes de las metas para dar lugar a otros ambientes que no habían sido considerados y que son necesarios para el correcto funcionamiento del centro educativo.

- Construcción de 04 pabellones de material noble: pabellón A, cuenta con 02 módulos estructurales, siendo el módulo I de cuatro pisos, conformado por aulas pedagógicas y el módulo II de dos pisos que está conformado por servicios higiénicos; pabellón B, cuenta con 01 módulo de cuatros pisos, está conformado por ambientes para administración y servicios higiénicos en el primer piso, en el segundo piso cuenta con aula de innovación pedagógica y ambientes administrativos, en el tercer piso alberga a la biblioteca y taller de educación para el trabajo y

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

en el cuarto piso se cuenta con el taller de arte y laboratorio de ciencia y tecnología; pabellón C, que es un módulo existente que será mejorado y rehabilitado, en el primer piso ambientes para servicios generales y en el segundo piso la sala de usos múltiples; pabellón D, conformado por cuatro módulos estructurales de un piso albergando al comedor, zona de autoservicio, cocina, almacenes y servicios higiénicos; los pabellones tendrán cobertura con teja andina; ascensor para cuatro pisos; también se proyecta la construcción de cerco de albañilería confinada; patio de formación con estructura metálica y cobertura con teja blanca de polipropileno; losa multiusos con estructura metálica y cobertura con calaminón curvo de aluzinc y policarbonato transparente; portada de ingreso principal y secundario; rampas; escaleras; muros de contención; sistema de evacuación de aguas de lluvia; sistema y tanque elevado que ofrecen condiciones de habitabilidad y confort para realizar el servicio educativo.

- Suministrar mobiliario y equipamiento para cada uno de los ambientes proyectados, necesarios para el adecuado desarrollo de las actividades escolares del nivel secundario.
- Capacitación docente que contempla módulos de capacitación centralizada para la formación en servicios educativos a Directores y docentes de instituciones educativas de nivel secundario multigrado, en las áreas de gestión pedagógica y gestión institucional.

PABELLÓN A

MÓDULO I

Primer piso:

- Aula TIC inglés.
- Aula TIC01.
- Aula TIC02.

Segundo piso:

- Aula 01 matemática.
- Aula 02 matemática.
- Aula 01 comunicación.

Tercer piso:

- Aula 02 comunicación,
- 01 aula inglés.
- 01 aula ciencias sociales.

Cuarto piso:

- 01 aula DPCC.
- 01 aula religión y tutoría.
- 01 aula ciencia y tecnología.


 CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
 Ing. Fernando M. Herna León
 CIP 77106
 JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

MÓDULO II

Primer y segundo piso:

- 01 SS.HH. varones.
- 01 SS.HH. damas.
- 01 SS.HH. discapacitados.

PABELLÓN B

MÓDULO III

Primer piso:

- 01 SS.HH. varones para uso administrativo.
- 01 SS.HH. damas para uso administrativo.
- 01 archivo.
- 01 tópico.
- 01 administración.
- 01 secretaría/espera.
- 01 dirección.
- 01 sala de reuniones.
- 01 depósito de oficina.
- 01 vestidor/ SS.HH. varones para uso estudiantil.
- 01 vestidores/SS.HH. mujeres para uso estudiantil.

Segundo piso:

- 01 aula de innovación pedagógica.
- 01 módulo de conectividad.
- 01 sala de docentes.
- 01 coordinación de tutoría.
- 01 psicología.
- 02 asesor pedagógico.

Tercer piso:

- 01 taller de educación para el trabajo.
- 01 almacén.
- 01 biblioteca tipo I.

Cuarto piso:

- 01 oficina profesor.
- 01 depósito.
- 01 laboratorio de ciencia y tecnología.
- 01 taller de arte.

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

PABELLÓN C (módulo existente a mejorar)

MÓDULO IV

Primer piso:

- 01 almacén general.
- 01 depósito herramientas tipo G.
- 01 depósito productos tipo G.
- 01 maestranza.
- 01 depósito implementos deportivos.
- 01 cuarto de limpieza.
- 01 almacén de residuos sólidos.

Segundo piso:

- 01 sum.
- 01 cabina.

PABELLÓN D

MÓDULO V

Primer piso:

- 01 comedor.

MÓDULO VI

Primer piso:

- 01 autoservicio.

MÓDULO VII

Primer piso:

- 01 cocina, 01 lavavajilla.

MÓDULO VII

Primer piso:

- 01 almacén secos.
- 01 almacén conservación y congelación.

ESPACIOS EXTERIORES:

- 01 portada de ingreso principal
- 01 portada de ingreso secundario
- 01 guardianía
- 01 sub estación eléctrica
- 01 tanque cisterna, 01 tanque elevado.
- Cerco de albañilería confinada

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

Ing. Fernando M. Horno León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS

- 01 patio de formación (cobertura con teja blanca de polipropileno)
- 01 estrado
- 01 losa multiusos (cobertura de aluzinc y policarbonato)
- Veredas y accesos de circulación
- Canal de evacuación de aguas de lluvia
- Gradas
- Rampas
- Escaleras
- Muros de contención
- Áreas verdes
- Adquisición de mobiliario y equipamiento.

CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS
Fernando M. Horna León
Ing. Fernando M. Horna León
CIP 77108
JEFE SUPERVISIÓN

2.1 ANTECEDENTES:

1. Con fecha 12 de mayo del 2022, se suscribió el contrato de ejecución de obra, entre la empresa constructora CONSORCIO IRZA y el GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA.
2. Con fecha 16 de agosto del 2022, se suscribió el contrato de Supervisión, con el objeto de supervisar la obra: **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E. SAN ISIDRO EN EL DISTRITO DE YONAN, I.E. GRAN GUZMANDO CAPAC EN EL DISTRITO DE CHILETE, PROVINCIA DE CONTUMAZA – REGION DE CAJAMARCA"**.
3. Con este objetivo y habiéndose adjudicado la Buena Pro para la Supervisión de obra: **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCATIVO ESCOLARIZADO DE NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E. SAN ISIDRO EN EL DISTRITO DE YONAN, I.E. GRAN GUZMANDO CAPAC EN EL DISTRITO DE CHILETE, PROVINCIA DE CONTUMAZA – REGION DE CAJAMARCA"**., al CONSORCIO CONSULTORES ASOCIADOS, el representante común, Sr. Mirko Cordova Perez, designa al Ing. Fernando Miguel Horna Leon, como Jefe de Supervisión.
4. Con fecha 13 de mayo del 2022 se firmó el acta de entrega de terreno, donde se procedió a recorrer el lugar donde se ejecutará la obra conjuntamente con el contratista y la INSPECCION, tal como consta en el acta de entrega de terreno.