



A : **MORALES NOVOA**, Elias Noel
Sub Gerente
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES

De : **CUBAS DE LA TORRE**, Rosa Beatriz
Ingeniera Civil
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES

Asunto : Se alcanza la valorización N°02 de obra "Mejoramiento Del Servicio Educativo Escolarizado Del Nivel Primario N°. 82029 Santiago Apóstol Del Centro Poblado Agocucho, Distrito Y Provincia De Cajamarca, Región Cajamarca ", del periodo de octubre (Del 01 - 31 de del 2022), con la finalidad de continuar con el tramite para el pago correspondiente.

Referencia : PROVEIDO N° D5626-2022-GR.CAJ-GRI/SGSL (MAD3: 000775-2022-063566)

Fecha : 16 de noviembre de 2022

Por medio del presente, me dirijo a usted para expresarle mi cordial saludo y al mismo tiempo en atención al documento de la referencia, alcanzado por el Representante Común del Consorcio AGOCUCHO, el Sr. Marco Antonio Gálvez Silva, **donde remite la valorización de obra N° 02, por la cantidad de S/. 340,926.43 Inc. IGV y los reajustes reconocidos por ley, así como los descuentos correspondientes, cuyo monto corresponde al periodo del 01 - 31 de octubre del 2022, por la ejecución de la obra: "Mejoramiento Del Servicio Educativo Escolarizado Del Nivel Primario N°. 82029 Santiago Apóstol Del Centro Poblado Agocucho, Distrito Y Provincia De Cajamarca, Región Cajamarca"; por lo que luego de la revisión realizada a la valorización N°2 de la obra se emite el presente informe, en función de inspectora de obra en los siguientes términos:**

I. ANTECEDENTES

- Con fecha 09/08/2022, se firma el contrato N°025-2022-GRCAJ-GGR, cuya finalidad es la ejecución de la obra "Mejoramiento Del Servicio Educativo Escolarizado Del Nivel Primario No. 82029 Santiago Apóstol Del Centro Poblado Agocucho, Distrito Y Provincia De Cajamarca, Región Cajamarca"
- Con Memorando N°D219-2022-GR.CAJ-GRI/SGSL, de fecha 18 de agosto se designa a la Inspectora de la obra.
- Con fecha 01 de septiembre del 2022, se realiza la entrega de adelanto directo solicitado por el contratista cumpliendo con todas las condiciones estipuladas en artículo 176 del reglamento de la ley de contrataciones para el inicio del plazo de ejecución de la obra en referencia.
- Mediante Carta N°33-CONSORCIO AGOCUCHO/ADM-2022, recepcionada el 02/11/2022, el representante legal hace llegar la valorización N°2, de la obra "Mejoramiento Del Servicio Educativo



Escolarizado Del Nivel Primario N°.82029 Santiago Apóstol Del Centro Poblado Agocucho, Distrito Y Provincia De Cajamarca, Región Cajamarca", del mes de octubre.

II. OBJETIVO.

Revisión y Cancelación de valorización N° 02 de obra, por la cantidad de S/. 340,926.43 Inc. IGV correspondiente al periodo del **01 - 31 de octubre del 2022**. A cargo del **CONSORCIO AGOCUCHO** de la Obra: "Mejoramiento Del Servicio Educativo Escolarizado Del Nivel Primario N°.82029 Santiago Apóstol Del Centro Poblado Agocucho, Distrito Y Provincia De Cajamarca, Región Cajamarca".

III. ANALISIS

En la presente valorización N°02 de obra, se revisó la documentación presentada por el contratista, los cuales estarían completos según detalle del **ITEM 3.1.13 forma de presentación de las valorizaciones**, de las bases del presente proyecto y según propuesta ganadora, así como el check list alcanzado por su despacho el cual se adjunta al presente informe.

La valorización N°2 de la obra corresponde al periodo del 01 - 31 de octubre del 2022, la cual según lo indicado por la Residencia ascendería a S/. 340,926.43 SOLES Con IGV.

Se informa que a la fecha se tiene un avance físico hasta el 31 de octubre de 12.17% de lo programado 14.28%, teniendo un avance acumulado de 19.37% siendo el porcentaje programado de 19.19% según el cronograma valorizado vigente de la obra aprobado con Resolución Gerencial Regional N°D129-2022-GR.CAJ/GRI, encontrándose que dicha obra está adelantada en un 2.29 %, por lo que se detalla la valorización en el siguiente cuadro:

ÍTEM	CONCEPTO	PARCIAL	TOTAL
1.0.0	Valorización Contractual		
1.0.1	Valorización Contractual	456,362.16	
1.1.0	Reintegros		
1.1.1	Reajuste reconocido	29,207.18	
1.1.2	Reintegro por Reajuste	9,183.67	
	TOTAL MONTO BRUTO (A)		494,753.01
2.0.0	<u>DESCUENTOS</u>		
2.1.0	Amortización del Adelanto Directo		
2.1.1	Amortización del Adelanto Directo	45,636.22	
2.2.0	Amortización Adelanto de Materiales		
2.2.1	Amortización del Adelanto de Materiales	157,798.03	
2.3.0	Deducción que no corresponde Adelanto Directo		
2.3.1	Deducción que no corresponde Adelanto Directo	2,398.06	
2.4.0	Deducción que no corresponde Adelanto Materiales		
2.4.1	Deducción que no corresponde Adelanto Materiales	0.00	
	TOTAL DESCUENTOS (B)		205,832.31
	TOTAL NETO (A-B)		288,920.70
	I.G.V.	18.00%	52,005.73
TOTAL A CANCELAR AL CONTRATISTA			S/. 340,926.43
SON: TRESCIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS CON 43/100 SOLES			

IV. CONCLUSIONES.

- Se realizó la revisión Técnica de la valorización N°02 de la obra “Mejoramiento Del Servicio Educativo Escolarizado Del Nivel Primario N°.82029 Santiago Apóstol Del Centro Poblado Agocucho, Distrito Y Provincia De Cajamarca, Región Cajamarca” (01 - 31 de octubre del 2022) presentando un avance financiero de **S/. 340,926.43** incluyendo el reintegro por reajuste y el IGV; el cual representa un avance físico parcial de 12.17%, alcanzando un avance físico acumulado de 19.37%, de lo programado que es 19.19%, encontrándose adelantado en un 0.18%, con respecto al avance programado de este mes.
- Se verifico que la valorización contiene la documentación solicitada en las Bases del contrato de obra y en el check lista que se adjunta al presente informe hecho llegar por su despacho.
- En el presente mes se realiza la retención del adelanto directo por un monto de S/ 45,636.22, y del adelanto de materiales por un monto de S/ 157,798.03 por lo que el monto a cancelar al contratista es de S/. 340,926.43 incluido el IGV.
- De acuerdo a la presente valorización, la obra se encuentra adelantada en un 0.18%, con respecto al avance programado de este mes.
- El presente informe se emite adoptando la quinta disposición complementaria de la Ley de Contrataciones del Estado



INFORME DE INSPECCION – MES DE OCTUBRE

RESUMEN DE EJECUCIÓN DE OBRA

GENERALIDADES

Nombre del Proyecto	:	"Mejoramiento Y Ampliacion Del Servicio Educativo Escolarizado De Nivel Secundario De La I.E. San Isidro En El Distrito De Yonán, Provincia De Contumaza, Region Cajamarca"
Entidad Contratante	:	GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA
Localidad	:	C.P. Agocucho
Distrito	:	Cajamarca
Provincia	:	Cajamarca

DATOS GENERALES

1. Sistema de Contratación	:	SUMA ALZADA
2. Contrato de Obra N°	:	N°025-2022-GRCAJ-GGR
3. Adjudicación	:	Adjudicación Simplificada N°020-2018-G.R.CAJ-Primera convocatoria
4. Contratista	:	CONSORCIO AGOCUCHO
5. Supervisor	:	ING. ROSA BEATRIZ CUBAS DE LA TORRE
6. Monto Referencial (con IGV)	:	S/. 4,916,058.59
7. Monto Contratado (con IGV)	:	S/. 4,424,452.74
8. Factor de Relación	:	0.900000
9. Plazo de Ejecución	:	
10. Monto Adelanto Directo (con IGV)	:	S/.442,445.28
11. Fecha entrega adelanto directo	:	02/09/2022
12. Monto adelanto materiales (con IGV)	:	-
13. Fecha entrega adelanto materiales	:	
14. Fecha entrega de terreno	:	24/08/2017
15. Fecha contractual inicio de obra	:	02/09/2022
16. Fecha contractual termino	:	28/02/2023



17. Carta Fianza de Fiel Cumplimiento : N° E2493-00-2022
- Entidad Financiera : SECREX CESCE
- Vigencia hasta : 27/01/2023
18. Carta Fianza Adelanto Directo N° E2631-00-2022
- Entidad Financiera : Carta Fianza emitida por SECREX CESCE
- Vigencia hasta : 08/11/2022
19. Carta Fianza Adelanto Materiales N°E3184-00-2022
- Entidad Financiera : Carta Fianza emitida POR SECREX CESCE
- Vigencia hasta : 21/12/2022
17. Carta Fianza de Fiel Cumplimiento
- Entidad Financiera : SECREX CESCE
- Vigencia hasta : 27/01/2023

SITUACIÓN DE LA OBRA

A.- ASPECTOS TECNICOS

1. Situación de la Obra al mes de : Octubre - 2022
2. Avance programado vigente : 14.28%
3. Avance ejecutado al mes : 12.17%
4. Avance progr. Acum. al mes : 19.19%
5. Avance ejec. Acum. al mes : 19.37%
6. Situación actual de la obra
- Normal :
- Atrasada :
- Adelantada : 0.18%

I. ANALISIS:

Durante el mes de septiembre la obra se Viene ejecutando con normalidad, sin embargo es preciso indicar que a la fecha aún no se cuenta con una supervisión en obra, debido a que la buena Pro del proceso de selección fue apelada.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

En merito a mi designación como Inspector de obra, durante el mes de septiembre se realizo los siguientes metrados:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO		METRADOS EJECUTADOS		% AVANCE	SALDO METRADO
			BASE	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO		
01	MEJORAMIENTO DE LA I.E. 82029 AGOCUCHO							
01.01	OBRAS PROVISIONALES							
01.01.08	DESMONTAJE DE ESTRUCTURAS METALICAS	GLB	1.00	0.90	0.05	0.95	95.00%	0.05
01.02	CONSTRUCCIÓN MÓDULO EDUCATIVO A							
01.02.01	ESTRUCTURAS							
01.02.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS							
01.02.01.02.01	EXPLANACIÓN CON MAQUINARIA EN MATERIAL SUELTO	m3	333.98	333.98		333.98	100.00%	
01.02.01.02.02	EXCAVACIONES PARA ZAPATAS, CIMIENTOS CORRIDOS Y V	m3	109.57	49.58	59.99	109.57	100.00%	
01.02.01.02.03	NIVELACIÓN Y COMPACTACION DE FONDOS DE CIMENTACI	m2	75.53	31.80	36.74	68.54	91.00%	6.99
01.02.01.02.04	MEJORAMIENTO CON MATERIAL DE PRÉSTAMO (OVER)	m3	9.79	4.89	4.89	9.78	100.00%	0.01
01.02.01.02.10	ACARREO MAT. EXCEDENTE EN CARRETILLA D/PROM. = 30	m3	136.96		74.99	74.99	55.00%	61.97
01.02.01.02.11	ELIMINACIÓN MAT. EXCEDENTE CARGUIO C/MAQ.	m3	178.76	103.78	74.98	178.76	100.00%	
01.02.01.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE							
01.02.01.03.01	SOLADO PARA ZAPATAS C:H 1:10+30% P.G., E=0.30M	m3	14.90	7.35	7.35	14.70	99.00%	0.20
01.02.01.04	CONCRETO ARMADO							
01.02.01.04.01	ZAPATAS							
01.02.01.04.01.0	CONCRETO EN ZAPATAS fc= 210 Kg/cm2	m3	20.23		2.70	2.70	13.00%	17.53
01.02.01.04.01.0	ACERO EN ZAPATAS fy=4200 Kg/cm2	kg	490.44	245.22	245.22	490.44	100.00%	
01.02.01.04.04	COLUMNAS							
01.02.01.04.04.0	CONCRETO EN COLUMNAS fc=210 Kg/cm2	m3	20.87					20.87
01.02.01.04.04.0	CONCRETO EN COLUMNETAS fc=175 Kg/cm2	m3	2.05					2.05
01.02.01.04.04.0	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	238.58					238.58
01.02.01.04.04.0	ACERO EN COLUMNAS fy=4200 Kg/cm2	kg	3757.80	1,388.91	737.58	2,126.49	57.00%	1,631.31
01.03	CONSTRUCCIÓN MÓDULO EDUCATIVO B							
01.03.01	ESTRUCTURAS							
01.03.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS							
01.03.01.02.07	RELLENO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	m3	557.94		557.94	557.94	100.00%	
01.03.01.02.08	NIVELACIÓN Y REFINE PARA PISOS Y VEREDAS	m2	315.01		263.80	263.80	84.00%	51.21
01.03.01.02.09	AFIRMADO COMPACTADO DE 4" PARA PISOS Y VEREDAS	m2	315.01		211.66	211.66	67.00%	103.35
01.03.01.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE							
01.03.01.03.03	SOBRECIMENTOS C:H 1:8 + 25% P. M. MAX 4"	m3	0.66		0.66	0.66	100.00%	
01.03.01.03.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO	m2	10.09		10.09	10.09	100.00%	
01.03.01.03.05	FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO C:H 1:8	m2	315.01		189.40	189.40	60.00%	125.61
01.03.01.04	CONCRETO ARMADO							
01.03.01.04.01	ZAPATAS							
01.03.01.04.01.0	CONCRETO EN ZAPATAS fc= 210 Kg/cm2	m3	33.12		33.12	33.12	100.00%	
01.03.01.04.02	VIGAS DE CIMENTACION							
01.03.01.04.02.0	CONCRETO EN VIGAS DE CIMENTACION fc= 210 Kg/cm2	m3	8.23		8.23	8.23	100.00%	
01.03.01.04.03	SOBRECIMIENTO REFORZADO							
01.03.01.04.03.0	CONCRETO EN SOBRECIMIENTO ARMADO fc= 210 Kg/cm2	m3	11.88		11.88	11.88	100.00%	
01.03.01.04.03.0	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO ARMA	m2	149.66		149.66	149.66	100.00%	
01.03.01.04.03.0	ACERO EN SOBRECIMIENTO ARMADO fy=4200 Kg/cm2	kg	441.21		441.21	441.21	100.00%	
01.03.01.04.04	COLUMNAS							
01.03.01.04.04.0	CONCRETO EN COLUMNAS fc=210 Kg/cm2	m3	35.19		35.19	35.19	100.00%	
01.03.01.04.04.0	CONCRETO EN COLUMNETAS fc=175 Kg/cm2	m3	3.75		0.53	0.53	14.00%	3.22
01.03.01.04.04.0	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	402.12	64.96	278.88	343.84	86.00%	58.28
01.03.01.04.04.0	ACERO EN COLUMNAS fy=4200 Kg/cm2	kg	6788.81	4,511.23	2,007.59	6,518.82	96.00%	269.99
01.03.01.04.05	VIGAS							
01.03.01.04.05.0	CONCRETO EN VIGAS fc=210 Kg/cm2	m3	47.65		14.14	14.14	30.00%	33.51
01.03.01.04.05.0	CONCRETO EN VIGUETAS fc=175 Kg/cm2	m3	2.44		1.07	1.07	44.00%	1.37
01.03.01.04.05.0	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	254.59		176.16	176.16	69.00%	78.43
01.03.01.04.05.0	ACERO EN VIGAS fy=4200 Kg/cm2	kg	4829.88		3,492.22	3,492.22	72.00%	1,337.66
01.03.01.04.06	LOSAS ALIGERADAS							
01.03.01.04.06.0	CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS fc=210 Kg/cm2	m3	43.95		19.39	19.39	44.00%	24.56
01.03.01.04.06.0	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSAS ALIGE	m2	502.23		363.11	363.11	72.00%	139.12
01.03.01.04.06.0	ACERO EN LOSA ALIGERADA fy=4200 Kg/cm2	kg	2807.95		2,037.42	2,037.42	73.00%	770.53
01.03.01.04.06.0	LADRILLO HUECO DE ARCILLA 15X30X30 cm PARA TECHO AL	und	4184.00		2,391.00	2,391.00	57.00%	1,793.00
01.03.01.04.07	ESCALERA							
01.03.01.04.07.0	CONCRETO EN ESCALERA fc=210 Kg/cm2	m3	3.69		3.69	3.69	100.00%	
01.03.01.04.07.0	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ESCALERA	m2	30.88		30.88	30.88	100.00%	
01.03.01.04.07.0	ACERO EN ESCALERA fy=4200 Kg/cm2	kg	939.30		939.30	939.30	100.00%	
01.03.02	ARQUITECTURA							
01.03.02.01	MUROS Y TABIQUERIA DE ALBAÑILERIA							
01.03.02.01.01	MUROS DE LADRILLO KK/ARCILLA DE CABEZA 9X13X24 cm, M	m2	202.12		202.12	202.12	100.00%	
01.03.02.01.02	MUROS DE LADRILLO KK/ARCILLA DE SOGA 9X13X24 cm, ME	m2	26.52		26.52	26.52	100.00%	
01.03.02.01.03	MUROS DE LADRILLO PANDERETA DE SOGA C:A 1.5	m2	112.56					112.56



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

01.03.02.01.04	JUNTA DE CONSTRUCCION CON POLIESTIRENO EXPANDIDO	m	111.46						111.46
01.03.02.01.05	ALAMBRE #8 REFUERZO HORIZONTAL EN MUROS	kg	189.81		120.11	120.11		63.00%	69.70
01.03.03	INSTALACIONES SANITARIAS								
01.03.03.03	SISTEMA DE DESAGUE								
01.03.03.03.01	SALIDA DE DESAGUE DE PVC SAL 2"	pto	2.00		2.00	2.00		100.00%	
01.03.03.03.02	SALIDA DE VENTILACION DE PVC SAL 2"	pto	2.00		2.00	2.00		100.00%	
01.03.03.03.03	TUBERIA DESAGUE PVC SAL 2"	m	7.08		5.00	5.00		71.00%	2.08
01.03.03.03.04	CODO PVC SAL 2"x90°	und	9.00		4.00	4.00		44.00%	5.00
01.03.03.03.05	CODO PVC SAL 2"x45°	und	2.00		2.00	2.00		100.00%	
01.03.03.03.06	TEE PVC SAL SANITARIA DE 2"X 2"	und	4.00		2.00	2.00		50.00%	2.00
01.03.04	INSTALACIONES ELECTRICAS								
01.03.04.01	SALIDA DE PUNTOS								
01.03.04.01.01	SALIDA PARA CENTROS DE LUZ	pto	49.00		29.00	29.00		59.00%	20.00
01.03.04.02	TUBERIAS Y ACCESORIOS								
01.03.04.02.01	TUBERIAS PVC SAP (ELECTRICAS) DIAM. 3/4"	m	657.00		284.00	284.00		43.00%	373.00
01.03.04.02.02	TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) DIAM. 2"	m	36.80						36.80
01.03.04.02.03	CURVA DE PVC SAP P/TUBO DIAM. 3/4"	und	271.00		90.00	90.00		33.00%	181.00
01.04	CONSTRUCCION MODULO CAFETERIA COMEDOR								
01.04.01	ESTRUCTURAS								
01.04.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES								
01.04.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	74.34		74.34	74.34		100.00%	
01.04.01.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	74.34						74.34
01.04.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
01.04.01.02.01	EXPLANACION CON MAQUINARIA EN MATERIAL SUELTO	m3	11.15		11.15	11.15		100.00%	
01.05	CONSTRUCCION MODULO VESTIDOR - SS.HH. DISCAPACITADOS								
01.05.01	ESTRUCTURAS								
01.05.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES								
01.05.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	62.13		62.13	62.13		100.00%	
01.05.01.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	62.13						62.13
01.05.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
01.05.01.02.01	EXPLANACION CON MAQUINARIA EN MATERIAL SUELTO	m3	11.80		11.80	11.80		100.00%	
01.10	CONSTRUCCION DE PLATAFORMA DEPORTIVA Y TRIBUNA DE CONCRETO								
01.10.01	ESTRUCTURAS								
01.10.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES								
01.10.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	687.76	687.76		687.76		100.00%	
01.10.01.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	687.76						687.76
01.10.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
01.10.01.02.01	EXPLANACION CON MAQUINARIA EN MATERIAL SUELTO	m3	1011.34	789.40	160.46	949.86		94.00%	61.48
01.10.01.02.07	ELIMINACION MAT. EXCEDENTE CARGUIO C/MAQ.	m3	1394.51	916.60	200.58	1,117.18		80.00%	277.33
01.11	OBRAS EXTERIORES, PATIOS, ACCESOS Y OTROS								
01.11.01	PATIO DE FORMACION, VEREDAS Y ACCESOS								
01.11.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
01.11.01.02.01	EXPLANACION CON MAQUINARIA EN MATERIAL SUELTO	m3	1055.17	306.55	659.30	965.85		92.00%	89.32
01.11.01.02.02	EXCAVACION PARA CIMENTACIONES	m3	260.74						260.74
01.11.01.02.03	NIVELACION Y COMPACTACION DE FONDOS DE CIMENTACION	m2	1084.40						1,084.40
01.11.01.02.04	MEJORAMIENTO COMPACTADO CON AFIRMADO (E=0.15M)	m2	1084.40						1,084.40
01.11.01.02.05	RELLENO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	m3	210.37						210.37
01.11.01.02.06	ACARREO MAT. EXCEDENTE EN CARRETILLA D/PROM. = 30	m3	325.93						325.93
01.11.01.02.07	ELIMINACION MAT. EXCEDENTE CARGUIO C/MAQ.	m3	1434.52	172.82	824.13	996.95		69.00%	437.57
01.11.02	MUROS DE CONTENCIÓN								
01.11.02.01	TRABAJOS PRELIMINARES								
01.11.02.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	51.77	6.19	6.35	12.54		24.00%	39.23
01.11.02.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	51.77	6.19	6.35	12.54		24.00%	39.23
01.11.02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
01.11.02.02.01	EXPLANACION CON MAQUINARIA EN MATERIAL SUELTO	m3	26.05	0.79	6.48	7.27		28.00%	18.78
01.11.02.02.02	EXCAVACION PARA CIMENTACIONES	m3	948.62	244.38	170.54	414.92		44.00%	533.70
01.11.02.02.03	NIVELACION Y COMPACTACION DE FONDOS DE CIMENTACION	m2	346.36	71.82	49.86	121.68		35.00%	224.68
01.11.02.02.04	MEJORAMIENTO COMPACTADO CON AFIRMADO (E=0.20M)	m2	346.36	71.82	51.68	123.50		36.00%	222.86
01.11.02.02.05	RELLENO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	m3	37.64		6.57	6.57		17.00%	31.07
01.11.02.02.06	RELLENO CON TIERRA DE CULTIVO	m3	152.57						152.57
01.11.02.02.07	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR 1/2" - 2"	m3	24.98	6.07	12.24	18.31		73.00%	6.67
01.11.02.02.08	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR (AFIRMADO)	m3	514.13	48.69	106.67	155.36		30.00%	358.77
01.11.02.02.09	ACARREO MAT. EXCEDENTE EN CARRETILLA D/PROM. = 30	m3	1185.78	305.48	213.18	518.66		44.00%	667.12
01.11.02.02.10	ELIMINACION MAT. EXCEDENTE CARGUIO C/MAQ.	m3	1180.70	268.83	221.28	490.11		42.00%	690.59
01.11.02.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE								
01.11.02.03.01	SUB ZAPATA F'C=10MPa + 30% P.G. MAX 6"	m3	77.83	14.37	9.98	24.35		31.00%	53.48
01.11.02.04	CONCRETO ARMADO								
01.11.02.04.01	ZAPATAS								
01.11.02.04.01.01	CONCRETO EN ZAPATAS fc= 210 Kg/cm2	m3	96.59		41.29	41.29		43.00%	55.30
01.11.02.04.01.02	ACERO EN ZAPATAS fy=4200 Kg/cm2	kg	5837.44	1,510.74	1,016.46	2,527.20		43.00%	3,310.24
01.11.02.04.02	MURO DE CONTENCIÓN								
01.11.02.04.02.01	CONCRETO EN MURO DE CONTENCIÓN fc= 210 Kg/cm2	m3	108.05		21.03	21.03		19.00%	87.02
01.11.02.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MURO DE CONTENCIÓN	m2	1088.21	30.08	138.05	168.13		15.00%	920.08
01.11.02.04.02.03	ACERO EN MURO DE CONTENCIÓN fy=4200 Kg/cm2	kg	8282.93	851.20	3,140.99	3,992.19		48.00%	4,290.74
01.11.03	TANQUE ELEVADO Y TANQUE CISTERNA								
01.11.03.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
01.11.03.02.05	RELLENO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	m3	13.27		13.27	13.27		100.00%	
01.11.03.02.06	NIVELACION Y REFINE PARA PISOS Y VEREDAS	m2	10.97						10.97
01.11.03.02.07	AFIRMADO COMPACTADO DE 4" PARA PISOS Y VEREDAS	m2	10.97						10.97
01.11.03.02.08	ACARREO MAT. EXCEDENTE EN CARRETILLA D/PROM. = 30	m3	70.46		68.88	68.88		98.00%	1.58
01.11.03.02.09	ELIMINACION MAT. EXCEDENTE CARGUIO C/MAQ.	m3	60.17	58.59		58.59		97.00%	1.58
01.11.03.04	CONCRETO ARMADO								
01.11.03.04.01	LOSA DE CIMENTACION								
01.11.03.04.01.01	CONCRETO EN LOSA DE CIMENTACION fc= 210 Kg/cm2	m3	5.37		5.37	5.37		100.00%	
01.11.03.04.01.02	ACERO EN LOSA DE CIMENTACION fy=4200 Kg/cm2	kg	459.03	459.03		459.03		100.00%	0.00
01.11.03.04.02	COLUMNAS								

01.11.03.04.02.0	CONCRETO EN COLUMNAS fc=210 Kg/cm2	m3	6.91		1.79	1.79	26.00%	5.12
01.11.03.04.02.0	CONCRETO EN COLUMNETAS fc=175 Kg/cm2	m3	0.29					0.29
01.11.03.04.02.0	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	57.22		4.45	4.45	8.00%	52.77
01.11.03.04.02.0	ACERO EN COLUMNAS fy=4200 Kg/cm2	kg	1224.48	701.33		701.33	57.00%	523.15
01.11.03.04.04	MURO							
01.11.03.04.04.0	CONCRETO EN MURO fc= 210 Kg/cm2	m3	6.55		3.63	3.63	55.00%	2.92
01.11.03.04.04.0	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MURO	m2	87.33		48.41	48.41	55.00%	38.92
01.11.03.04.04.0	ACERO EN MURO fy=4200 Kg/cm2	kg	776.42		469.41	469.41	60.00%	307.01
01.11.03.04.05	LOSAS MACIZAS							
01.11.03.04.05.0	CONCRETO EN LOSAS MACIZAS fc=210 kg/cm2	m3	2.88		1.44	1.44	50.00%	1.44
01.11.03.04.05.0	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA MACIZA	m2	18.23		8.25	8.25	45.00%	9.98
01.11.03.04.05.0	ACERO EN LOSAS MACIZAS fy= 4200 kg/cm2	kg	245.62		122.81	122.81	50.00%	122.81
01.11.03.13.02	TUBERIAS Y ACCESORIOS							
01.11.03.13.02.0	TUBERIAS PVC SAP (ELECTRICAS) DIAM. 3/4"	m	24.00		8.00	8.00	33.00%	16.00
01.11.03.13.02.0	CURVA DE PVC SAP P/TUBO DIAM. 3/4"	und	8.00		6.00	6.00	75.00%	2.00
01.11.03.14	INSTALACIONES SANITARIAS							
01.11.03.14.10	WATER STOP DE P.V.C. DE 6". SUMINISTRO Y COLOCACION	m	25.56		12.72	12.72	50.00%	12.84
01.11.04	TANQUE SEPTICO							
01.11.04.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS							
01.11.04.02.06	ACARREO MAT. EXCEDENTE EN CARRETILLA D/PROM. = 30	m3	310.85		201.90	201.90	65.00%	108.95
01.11.04.02.07	ELIMINACION MAT. EXCEDENTE CARGUIO C/MAQ.	m3	302.49	193.54		193.54	64.00%	108.95
01.11.04.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE							
01.11.04.03.01	SOLADO PARA ZAPATAS C:H 1:10+30% P.G., E=0.30M	m3	29.40	19.04		19.04	65.00%	10.36
01.11.04.04	LOSA DE CIMENTACION							
01.11.04.04.01	CONCRETO EN LOSA DE CIMENTACION fc= 210 Kg/cm2	m3	23.36		15.84	15.84	68.00%	7.52
01.11.04.04.02	ACERO EN LOSA DE CIMENTACION fy=4200 Kg/cm2	kg	1263.10		855.55	855.55	68.00%	407.55
01.11.04.05	MURO							
01.11.04.05.01	CONCRETO EN MURO fc= 210 Kg/cm2	m3	26.33		16.74	16.74	64.00%	9.59
01.11.04.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MURO	m2	263.30		167.42	167.42	64.00%	95.88
01.11.04.05.03	ACERO EN MURO fy=4200 Kg/cm2	kg	2233.17		1,462.30	1,462.30	65.00%	770.87
01.12	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL Y SEGURIDAD DE OBRA							
01.12.01	HABILITACION DE BOTADEROS	GLB	1.00	0.70	0.10	0.80	80.00%	0.20
01.12.02	AGUA Y PEON PARA REGADIO (EVITAR POLVO)	GLB	1.00	0.50	0.10	0.60	60.00%	0.40
01.12.03	CIERRE DE BOTADEROS	GLB	1.00	0.40	0.30	0.70	70.00%	0.30
01.12.04	INDUMENTARIAS DE SEGURIDAD Y EPPs	GLB	1.00	0.17	0.17	0.34	34.00%	0.66
01.12.05	IMPLEMENTACION DEL PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVEN	GLB	1.00	0.17	0.17	0.34	34.00%	0.66
01.13	FLETE TERRESTRE							
01.13.01	FLETE TERRESTRE DE CAJAMARCA A I.E. N° 82029 C.P. AGU	GLB	1.00	0.40	0.10	0.50	50.00%	0.50

El avance Físico de la Obra respecto al Cronograma de Ejecución de Obra Vigente la obra es de 19.37%, porcentaje que alcanzo al 31 de Octubre del 2022 como se detalla a continuación:

Aspectos Técnicos

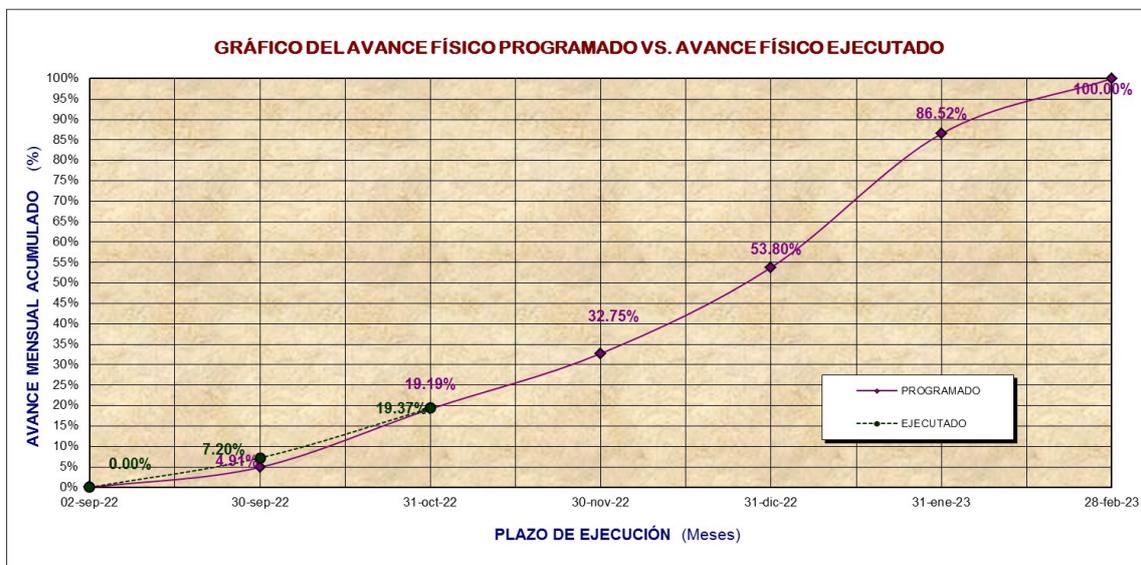
- Situación de la Obra al mes : octubre 2022
- Avance programado vigente: 14.28 %
- Avance ejecutado al mes :12.17 %
- Avance Programado acumulado :19.19%
- Avance Ejecutado acumulado :19.37 %
- Situación actual de la Obra : ADELANTADA

Aspecto Económico

- Número de Valorizaciones Tramitadas : 2
- Número de Valorizaciones Pagadas: 1
- Valorización del mes de octubre: S/. 340,926.43
- Reajuste reconocido: S/.
- 38,390.84962
- Amortización del Adelanto Directo S/ 53,850.74 con IGV
- Amortización del Adelanto de Materiales S/ 186,201.68
- Dedución que no corresponde Adelanto Directo S/ 2,398.06

II. Grado de cumplimiento de las obligaciones contractuales del Contratista.

El contratista viene trabajando en todos los frentes, contando con el personal especializado para la ejecución de los trabajos, habiéndose avanzado con la ejecución según los siguiente gráfico:



III. INCONVENIENTES PRESENTADOS EN LA OBRA:

- La obra se encuentra ejecutándose con normalidad, sin embargo a la fecha no se cuenta con la supervisión en obra, lo cual podría ocasionar problemas en la obra, por no contar con los especialistas por parte de la supervisión.
- En el presente mes no se ha podido realizar las visitas programadas, por falta de apoyo logístico (camioneta)
- Durante la ejecución se han presentado una serie de consultas que por su naturaleza fueron elevados a la proyectista para su absolución, así mismo se indica que como inspectores las consultas realizadas por el contratista que pudieron ser absueltas en campo, se han tramitado evitando retrasos en la ejecución.

IV. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La valorización N°02 (01 -31 de octubre del 2022) presenta un avance financiero de S/. 340,926.43 el cual representa un avance físico parcial de 12.17%, alcanzando un avance físico acumulado de 19.37%.
- De acuerdo a la presente valorización, la obra se encuentra adelantada en un 0.18%, con respecto al avance programado de este mes
- El monto bruto de la presente valorización incluyendo el IGV, asciende a S/ S/. 340,926.43, lo cual sale luego de realizar las siguientes retenciones:
 - ❖ Amortización del Adelanto Directo S/ 53,850.74 con IGV
 - ❖ Amortización del Adelanto de materiales S/ 186,201.68 con IGV
 - ❖ Dedución que no corresponde Adelanto Directo S/ 2,398.06

V. PANEL FOTOGRAFICO

	
Encofrado de sobrecimientos y concreto en columnas	Ensayo de densidad de suelos de la compactación de afirmado
	
Acero en escalera del módulo B.	Verificación de losa aligerada.
	
Vaciado de losa aligerada de modulo B primer piso.	Control del slump del concreto a vaciar.

Es cuanto informo a usted, para los fines consiguientes.

Atentamente,

ROSA BEATRIZ CUBAS DE LA TORRE
Ingeniera Civil
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"