



A : **ING. HERRERA MUÑOZ**, Edilberto Rolando  
SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES

De : **ING. CHAVEZ ESPINOLA**, Carlos Alberto  
INSPECTOR DE OBRA

Asunto : INFORME DE ESTADO SITUACIONAL DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN CARRETERA CORTEGANA – SAN ANTONIO – EL CALVARIO – TRES CRUCES – CANDEN, DISTRITO DE CORTEGANA, PROVINCIA DE CELENDIN - CAJAMARCA".

Fecha : 12 de enero de 2023

Mediante el presente, me dirijo a Ud. para expresarle mi saludo cordial y al mismo tiempo informar sobre el estado situacional de la obra: "Construcción de la carretera Cortegana – San Antonio – El Calvario – Tres Cruces – Candén, Distrito de Cortegana – Provincia de Celendín - Cajamarca", al respecto comunico lo siguiente:

## I. GENERALIDADES DEL PROYECTO

Nombre : CONSTRUCCIÓN CARRETERA CORTEGANA – SAN ANTONIO – EL CALVARIO – TRES CRUCES  
- CANDÉN, DISTRITO DE CORTEGANA, PROVINCIA DE CELENDÍN, CAJAMARCA

Localidad : San Antonio, El Calvario, Tres Cruces y Candén.

Distrito : Cortegana.

Provincia : Celendín.

Región : Cajamarca

## II. DATOS GENERALES

1. Sistema de Contratación : PRECIOS UNITARIOS

2. Proceso de Selección : Adjudicación Simplificada N° 039-2017-GR.CAJ - Primera Convocatoria

3. Contrato de Obra : CONTRATO N°009-2018-GR.CAJ-GGR - Firmado el 15/03/2018.

3. Modalidad : PRECIOS UNITARIOS

4. Contratista : CONSORCIO ALTO PERU.

5. Monto Referencial (con IGV) : S/. 12' 357,269.75

6. Monto Contratado (con IGV) : S/. 12' 357,269.75

7. Plazo de Ejecución : 360 DIAS CALENDARIO

8. Fecha de entrega del terreno : 28/03/2018

9. Fecha contractual inicio de obra : 16/05/2018

10. Fecha contractual termino : 10/05/2019

11. Fte. Fto. : CANON Y SOBRECANON, REGALIAS, RENTA DE ADUANAS Y PARTICIPACIONES

## AMPLIACIONES DE PLAZO

Ampliación de Plazo N° 01 : 23 días calendario.

Suspensión N° 01 y Ampliación de Plazo N° 01 : 18/03/2020.

Ampliación de Plazo N° 02 : Improcedente.

Ampliación de Plazo N° 03 : Improcedente.

Ampliación de Plazo N° 04 : 12 días calendario.

Nuevo Término por Ampliación de Plazo N° 04 : 30/03/2020.

|                                             |                        |
|---------------------------------------------|------------------------|
| Ampliación de Plazo N° 05                   | : 11 días calendario.  |
| Nuevo Término por Ampliación de Plazo N° 05 | : 10/04/2020.          |
| Ampliación Excepcional de Plazo             | : 126 días calendario. |
| Ampliación Excepcional de Plazo             | : 66 días calendario.  |
| Nuevo Término por Ampliación                | : 13/09/2020           |
| Ampliación de Plazo N° 06                   | : 10 días calendario.  |
| Nuevo Término por Ampliación de Plazo N° 06 | : 23/09/2020.          |
| Ampliación de Plazo N° 07                   | : 25 días calendario.  |
| Nuevo Término por Ampliación de Plazo N° 07 | : 08/10/2020.          |
| Ampliación de Plazo N° 08                   | : 81 días calendario.  |
| Nuevo Término por Ampliación de Plazo N° 08 | : 21/11/2020.          |
| Ampliación de Plazo N° 09                   | : 73 días calendario.  |
| Nuevo Término de Plazo                      | : 28/06/2021.          |
| Ampliación de Plazo N° 10                   | : 60 días calendario.  |
| Nuevo Término por Ampliación de Plazo N° 10 | : 14/08/2021.          |
| Ampliación de Plazo Parcial N° 11           | : 32 días calendario.  |
| Nuevo Término por Ampliación de Plazo N° 11 | : 15/09/2021.          |
| Nuevo Término por Suspensión Plazo N° 04    | : 04/11/2021.          |
| Ampliación de Plazo Parcial N° 12           | : 18 días calendario.  |
| Nuevo Término por Ampliación de Plazo N° 12 | : 22/11/2021.          |
| Ampliación de Plazo Parcial N° 13           | : 22 días calendario.  |
| Nuevo Término por Ampliación de Plazo N° 13 | : 14/12/2021.          |

#### **SUSPENSIONES Y PARALIZACIONES DEL PLAZO DE EJECUCIÓN**

|                                                    |                             |
|----------------------------------------------------|-----------------------------|
| Suspensión del Plazo de Ejecución N° 01            | : 21/09/2018 al 07/07/2019. |
| Reinicio del Plazo de Ejecución                    | : 08/07/2019.               |
| (Por levantamiento de Suspensión N° 01)            |                             |
| Nuevo Término de Plazo                             | : 18/03/2020.               |
| (Por Suspensión N° 01 y Ampliación de Plazo N° 01) |                             |
| Suspensión del Plazo de Ejecución N° 02            | : 17/12/2019 al 15/01/2020. |
| Reinicio del Plazo de Ejecución                    | : 16/01/2020.               |
| (Por levantamiento de Suspensión N° 02)            |                             |
| Nuevo Término de Plazo                             | : 10/05/2020.               |
| (Por Suspensión N° 02)                             |                             |
| Paralización del Plazo de Ejecución N° 01          | : 16/03/2020 al 09/07/2020. |
| (Por Emergencia Nacional a causa del Covid-19)     |                             |
| Reinicio del Plazo de Ejecución                    | : 10/07/2020.               |
| (Por levantamiento de Paralización N° 01)          |                             |
| Nuevo Término de Plazo                             | : 13/09/2020.               |
| (Por Paralización N° 01)                           |                             |
| Suspensión del Plazo de Ejecución N° 03            | : 20/11/2020 al 14/04/2021. |
| Reinicio del Plazo de Ejecución                    | : 15/04/2021.               |
| (Por levantamiento de Suspensión N° 03)            |                             |
| Nuevo Término de Plazo                             | : 28/06/2021.               |
| (Por Suspensión N° 03 y Ampliación de Plazo N° 09) |                             |
| Suspensión del Plazo de Ejecución N° 04            | : 08/09/2021.               |
| Reinicio del Plazo de Ejecución                    | : 28/10/2021.               |
| Nuevo Término de Plazo                             | : 04/11/2021.               |
| (Por Suspensión N° 04)                             |                             |
| Suspensión del Plazo de Ejecución N° 05            | : 08/12/2021.               |

### III. AVANCE FISICO Y FINANCIERO

- Según la última valorización del mes de noviembre del 2021 se indica un avance físico y financiero, el cual se puede visualizar en los siguientes cuadros:

Avance físico:

| OBRA                                                                                                                                           | AVANCE PROGRAMADO |             | AVANCE REAL |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|
|                                                                                                                                                | ACTUAL %          | ACUMULADO % | ACTUAL %    | ACUMULADO % |
| "CONSTRUCCION CARRETERA CORTEGANA - SAN ANTONIO - EL CALVARIO - TRES CRUCES - CANDEN, DISTRITO DE CORTEGANA, PROVINCIA DE CELENDIN, CAJAMARCA" | 0.22%             | 99.67%      | 1.62%       | 90.32%      |

Avance financiero:

| OBRA                                                                                                                                           | MONTO PROGRAMADO |                   | MONTO EJECUTADO |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
|                                                                                                                                                | ACTUAL           | ACUMULADO         | ACTUAL          | ACUMULADO         |
| "CONSTRUCCION CARRETERA CORTEGANA - SAN ANTONIO - EL CALVARIO - TRES CRUCES - CANDEN, DISTRITO DE CORTEGANA, PROVINCIA DE CELENDIN, CAJAMARCA" | S/. 27,307.04    | S/. 12,316,812.54 | S/. 200,796.08  | S/. 11,161,842.74 |

### IV. ADICIONALES

- En la obra se tiene aprobado con resolución las siguientes prestaciones de adicionales y deductivo vinculante:

| ADICIONALES DE OBRA APROBADOS | RESOLUCIÓN                                                   | FECHA DE APROBACIÓN | MONTO            | INCIDENCIA |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|------------|
| ADICIONAL N° 01               | RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL REGIONAL N° D000158-2020-GRC- | 17/09/2020          | S/. 783,588.20   | 6.341%     |
| DEDUCTIVO N° 01               | RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL REGIONAL N° D000158-2020-GRC- | 17/09/2020          | S/. 1'225,315.46 | 9.916%     |
| ADICIONAL N° 02               | RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL REGIONAL N° D000245-2020-GRC- | 18/12/2020          | S/. 1'034,904.40 | 8.374%     |
| DEDUCTIVO N° 02               | RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° D000245-2020-GRC-           | 18/12/2020          | S/. 937,533.71   | 7.586%     |
| ADICIONAL N° 03               | RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° D4-2022-GR.CAJ-GRI-DRAJ     | 11/01/2022          | S/. 16,401.37    | 0.133%     |
| DEDUCTIVO N° 03               | RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° D4-2022-GR.CAJ-GRI-DRAJ     | 11/01/2022          | S/. 139,901.06   | 1.132%     |



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA  
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"

6677

V. VALORIZACIONES PAGADAS

| MES                                  | VAL N° | AVANCE MENSUAL | EJECUTADO          |                      | AMORTIZACION ADELANTO DIRECTO | AMORTIZACION ADELANTO DE MATERIALES |
|--------------------------------------|--------|----------------|--------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
|                                      |        | SIN IGV        | AVANCE MENSUAL CON | PORCENTAJE DE AVANCE |                               |                                     |
| DEL 16 DE MAYO AL 30 DE JUNIO 2018   | N° 01  | S/. 678,555.80 | S/. 800,695.84     | 6.48%                | S/. 80,069.58                 | S/. 160,139.17                      |
| DEL 01 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO 2018 | N° 02  | S/. 424,294.03 | S/. 500,666.95     | 4.05%                | S/. 50,066.69                 | S/. 100,133.39                      |
| Jul-19                               | N° 03  | S/. 539,448.82 | S/. 636,549.61     | 5.15%                | S/. 63,654.96                 | S/. 127,309.92                      |
| Ago-19                               | N° 04  | S/. 103,158.10 | S/. 121,726.56     | 0.99%                | S/. 12,172.66                 | S/. 24,345.31                       |
| Set-19                               | N° 05  | S/. 22,504.11  | S/. 26,554.85      | 0.21%                | S/. 2,655.48                  | S/. 5,310.97                        |
| Oct-19                               | N° 06  | S/. 559,645.79 | S/. 660,382.03     | 5.35%                | S/. 66,038.20                 | S/. 132,076.41                      |
| Nov-19                               | N° 07  | S/. 206,497.26 | S/. 243,666.77     | 1.97%                | S/. 24,366.68                 | S/. 48,733.35                       |
| Dic-19                               | N° 08  | S/. 123,480.49 | S/. 145,706.98     | 1.18%                | S/. 14,570.70                 | S/. 29,141.40                       |
| Ene-20                               | N° 09  | S/. 0.00       | S/. 0.00           | 0.00%                | S/. 0.00                      | S/. 0.00                            |
| Feb-20                               | N° 10  | S/. 818,890.39 | S/. 966,290.66     | 7.82%                | S/. 96,629.07                 | S/. 193,258.13                      |
| del 01 al 15 de marzo 2020           | N° 11  | S/. 765,540.17 | S/. 903,337.40     | 7.31%                | S/. 90,333.74                 | S/. 180,667.48                      |
| SPE - COVID-19                       |        |                |                    |                      |                               |                                     |
| del 10 al 31 de julio 2020           | N° 12  | S/. 884,719.34 | S/. 1,043,968.82   | 8.45%                | S/. 104,396.88                | S/. 208,793.76                      |
| Ago-20                               | N° 13  | S/. 441,283.10 | S/. 520,714.06     | 4.21%                | S/. 52,071.41                 | S/. 104,142.81                      |
| Set-20                               | N° 14  | S/. 113,333.40 | S/. 133,733.41     | 1.08%                | S/. 13,373.34                 | S/. 26,746.68                       |
| Oct-20                               | N° 15  | S/. 223,181.16 | S/. 263,353.77     | 2.13%                | S/. 26,335.38                 | S/. 52,670.75                       |
| Nov-20                               | N° 16  | S/. 231,716.46 | S/. 273,425.42     | 2.21%                | S/. 27,342.55                 | S/. 54,685.08                       |
| May-21                               | N° 17  | S/. 203,296.74 | S/. 239,890.15     | 1.94%                | S/. 23,989.01                 | S/. 47,978.03                       |
| Jun-21                               | N° 18  | S/. 182,591.32 | S/. 215,457.76     | 1.74%                | S/. 21,545.77                 | S/. 43,091.55                       |
| Jul-21                               | N° 19  | S/. 0.00       | S/. 0.00           | 0.00%                | S/. 0.00                      | S/. 0.00                            |

|                         |          |                  |                   |        |                  |                  |
|-------------------------|----------|------------------|-------------------|--------|------------------|------------------|
| Ago-21                  | N° 20    | S/. 32,032.17    | S/. 37,797.96     | 0.31%  | S/. 3,779.80     | S/. 7,559.59     |
| Set-21                  | N° 21    | S/. 308,317.74   | S/. 363,814.93    | 2.94%  | S/. 36,381.49    | S/. 72,762.98    |
| Oct-21                  | N° 22    | S/. 158,204.58   | S/. 186,681.40    | 1.51%  | S/. 18,668.14    | S/. 37,336.28    |
| Nov-21                  | N° 23    | S/. 170,166.17   | S/. 200,796.08    | 1.62%  | S/. 40,159.21    | S/. 20,079.61    |
| SUBTOTAL                |          | S/. 7,190,857.14 | S/. 8,485,211.41  | 68.66% | S/. 868,600.74   | S/. 1,676,962.65 |
| ADICIONAL DE OBRA N° 01 |          |                  |                   |        |                  |                  |
| Set-20                  | VAL N° 1 | S/. 607,487.86   | S/. 716,835.67    | 5.80%  | S/. 71,683.57    | S/. 143,367.13   |
| Oct-20                  | VAL N° 2 | S/. 56,569.94    | S/. 66,752.53     | 0.54%  | S/. 6,675.25     | S/. 13,350.51    |
| SUBTOTAL                |          | S/. 664,057.80   | S/. 783,588.20    | 6.34%  | S/. 78,358.82    | S/. 156,717.64   |
| MAYORES METRADOS        |          |                  |                   |        |                  |                  |
| Set-20                  | VAL N° 1 | S/. 242,686.49   | S/. 286,370.06    | 2.32%  | S/. 28,637.01    | S/. 57,274.01    |
| Oct-20                  | VAL N° 2 | S/. 136,192.92   | S/. 160,707.65    | 1.30%  | S/. 16,070.76    | S/. 32,141.52    |
| Nov-20                  | VAL N° 3 | S/. 93,451.98    | S/. 110,273.34    | 0.89%  | S/. 11,027.34    | S/. 22,054.67    |
| Jun-21                  | VAL N° 4 | S/. 78,563.73    | S/. 92,705.20     | 0.75%  | S/. 9,270.52     | S/. 18,541.04    |
| Set-21                  | VAL N° 5 | S/. 251,106.74   | S/. 296,305.95    | 2.40%  | S/. 29,630.59    | S/. 59,261.19    |
| SUBTOTAL                |          | S/. 802,001.86   | S/. 946,362.20    | 7.66%  | S/. 94,636.22    | S/. 189,272.43   |
| ADICIONAL DE OBRA N° 02 |          |                  |                   |        |                  |                  |
| Abr-21                  | VAL N° 1 | S/. 353,845.00   | S/. 417,537.10    | 3.38%  | S/. 41,753.71    | S/. 83,507.42    |
| May-21                  | VAL N° 2 | S/. 213,942.84   | S/. 252,452.55    | 2.04%  | S/. 25,245.25    | S/. 50,490.51    |
| Jun-21                  | VAL N° 3 | S/. 199,740.19   | S/. 235,693.42    | 1.91%  | S/. 23,569.34    | S/. 47,138.69    |
| Set-21                  | VAL N° 4 | S/. 34,743.95    | S/. 40,997.86     | 0.33%  | S/. 4,099.79     | S/. 8,199.57     |
| SUBTOTAL                |          | S/. 802,271.98   | S/. 946,680.93    | 7.66%  | S/. 94,668.09    | S/. 189,336.19   |
| TOTAL                   |          | S/. 9,459,188.78 | S/. 11,161,842.74 | 90.32% | S/. 1,136,263.87 | S/. 2,212,288.91 |

La valorización N° 01 de Adicional con carácter de Emergencia N° 02 es la que se muestra en el siguiente cuadro (el contratista ha presentado con Carta N° 016-2022/CAP/RL de fecha 04/08/2022):

| RESUMEN VALORIZACION DE OBRA                                                                        |            |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|
| Valorización contractual                                                                            | S/.        | 50,675.77        |
| <b>REINTEGROS</b>                                                                                   |            |                  |
| Reajustes                                                                                           | S/.        | 0.00             |
| Reintegro                                                                                           | S/.        | 0.00             |
| <b>Total Reajustes</b>                                                                              | <b>S/.</b> | <b>0.00</b>      |
| <b>TOTAL MONTO BRUTO</b>                                                                            | <b>S/.</b> | <b>50,675.77</b> |
| <b>Descuentos:</b>                                                                                  |            |                  |
| Amortización del Adelanto Directo                                                                   | S/.        | 0.00             |
| Amortización del Adelanto de Materiales                                                             | S/.        | 0.00             |
| <b>TOTAL DESCUENTOS</b>                                                                             | <b>S/.</b> | <b>0.00</b>      |
| <b>Valorización Neta</b>                                                                            | <b>S/.</b> | <b>50,675.77</b> |
| IGV (18%)                                                                                           | S/.        | 9,121.64         |
| <b>SUB TOTAL</b>                                                                                    | <b>S/.</b> | <b>59,797.41</b> |
| Retención del 50% por extensión o ampliación de Carta Fianza de Fiel Cumplimiento (Por Adicionales) | S/.        | 27,517.67        |
| <b>Total a cancelar al contratista</b>                                                              | <b>S/.</b> | <b>32,279.74</b> |

Falta ejecutar algunos trabajos para culminar con el adicional (Terraplén en zonas de mejoramiento, Reposición de afirmado, Descolmatación de alcantarillas) para poder valorizar la segunda y última valorización del adicional de obra con Carácter de Emergencia N° 02.

Se le ha notificado al Consorcio "Alto Perú" con **Carta Notarial N° D64-2022-GR.CAJ-GGR-SGSL**, requiriéndole el cumplimiento de sus obligaciones contractuales, legales y reglamentaria a su cargo; bajo apercibimiento de resolución de contrato.

Indicarle que a la fecha la empresa contratista Consorcio "Alto Perú" ha abandonado la obra, lo que deviene en el incumplimiento de sus obligaciones contractuales, y conllevaría a la resolución del contrato por parte de la entidad (Artículo 136 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado).

Se ha informado a la Sub gerencia de supervisión y liquidaciones sobre el estado situacional de la obra, así mismo se **reitera** el CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES BAJO APERCIBIMIENTO DE RESOLUCION DE CONTRATO con el INFORME N° D90-2022-GR.CAJ-GRI-SGE/CACE, INFORME N° D91-2022-GR.CAJ-GRI-SGE/CACE e INFORME N° D97-2022-GR.CAJ-GRI-SGE/CACE.

Se tiene problemas sociales con la población (El Calvario, El Aliso y Candén) con la empresa contratista (Por falta de cancelación de honorarios al personal).

## VI. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El presente informe sobre el estado situacional de la obra: "Construcción de la carretera Cortegana – San Antonio – El Calvario – Tres Cruces – Candén, Distrito de Cortegana – Provincia de Celendín - Cajamarca" la cual se encuentra **paralizada sin ningún sustento legal (Desde el 16/11/2022)**, incumpliendo con sus obligaciones contractuales (ejecutar los trabajos en los plazos contractuales) por parte de la empresa Contratista Consorcio "Alto Perú"; falta de personal profesional y técnico según su oferta técnica, no se encuentra el Ingeniero Residente de Obra, y existe a la fecha un abandono de la obra, lo que deviene en el incumplimiento de sus obligaciones contractuales, y conllevaría a la **resolución del contrato** por parte de la entidad (Artículo 136 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado).

Es cuanto informo a usted, para los fines consiguientes.

Atentamente,

**ING. CARLOS ALBERTO CHAVEZ ESPINOLA**  
INSPECTOR DE OBRA