

CONSORCIO HANAQ

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

Lima, 05 de febrero del 2022

Carta CH-G N°049 /2022

Señor:

Ing. Lord Pompeo Azañedo Alcántara
Sub Gerente de Supervisiones y Liquidaciones
Gobierno Regional de Cajamarca

Atención:

Ing. Isela Milena Campos Julon
Coordinador de Obra
Sub Gerencia de Supervisiones y Liquidaciones

Asunto: ALCANZO INFORME MENSUAL DE SUPERVISION N° 05 –
(PERIODO 01/01/2022 AL 31/01/2022) - I.E. EL TUCO

Referencia: i) SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL
SERVICIO EDUCATIVO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS
DEL NIVEL PRIMARIO EN LAS LOCALIDADES DE: EL TUCO,
TUCO BAJO, NUEVA ESPERANZA, LA RAMADA Y SANTA
ROSA, EN LA PROVINCIA DE HUALGAYOC – REGIÓN
CAJAMARCA".

ii) CONTRATO N° 031-2021-GR.CAJ-GGR

iv) INFORME N° 017-JVR-2022-SO-CONSORCIO-HANAQ

Por medio de la presente reciba mi cordial saludo a nombre del CONSORCIO HANAQ quien tiene a su cargo la supervisión de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL NIVEL PRIMARIO EN LAS LOCALIDADES DE: EL TUCO, TUCO BAJO, NUEVA ESPERANZA, LA RAMADA Y SANTA ROSA, EN LA PROVINCIA DE HUALGAYOC – REGIÓN CAJAMARCA", al mismo tiempo hacerle llegar el informe mensual de supervisión N° 05, en 02 original, correspondiente al periodo 01 de enero del 2022 al 31 de enero del 2022, en cumplimiento del CONTRATO DE SUPERVISION N° 031 – 2021 – GR.CAJ – GGR y de los términos de referencia; el cual corresponde al componente I.E. del Nivel Primario El Tucu.

Sin otro particular, le expreso mi singular estima personal

Atentamente,


.....
ING. DANIEL TANTAPOMA CELESTINO
Representante Común
CONSORCIO HANAQ

DANIEL TANTAPOMA CELESTINO
Representante Común
CONSORCIO HANAQ

CONSORCIO HANAQ

INFORME N° 017-JVR-2022-SO-CONSORCIO-HANAQ

A : Ing. DANIEL TANTAPOMA CELESTINO
REPRESENTANTE COMUN
CONSORCIO HANAQ

ASUNTO : Informe Valorización de Obra N°05 (Periodo 01/01/2022 al 31/01/2022) – I.E.
N° 82699 EL TUCO

PROYECTO : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LAS INSTITUCIONES
EDUCATIVAS DEL NIVEL PRIMARIO EN LAS LOCALIDADES DE: EL TUCO, TUCO
BAJO, NUEVA ESPERANZA, LA RAMADA Y SANTA ROSA, EN LA PROVINCIA DE
HUALGAYOC – REGIÓN CAJAMARCA".

REFERENCIA :
FECHA : Cajamarca, 05 de febrero del 2022.

De nuestra consideración:

Por la presente me dirijo a usted a fin de hacerle llegar mi cordial saludo y a la vez en atención al asunto y contrato de la referencia alcanzo el informe mensual de supervisión correspondiente al periodo del 01 de ENERO del 2022 al 31 de ENERO del 2022 de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL NIVEL PRIMARIO EN LAS LOCALIDADES DE: EL TUCO, TUCO BAJO, NUEVA ESPERANZA, LA RAMADA Y SANTA ROSA, EN LA PROVINCIA DE HUALGAYOC – REGIÓN CAJAMARCA"- I.E. N° 82699 EL TUCO.

Sin otro particular, es propicio para expresar nuestra consideración y estima.

Atentamente.

C.c.
Archivo.

CONSORCIO HANAQ



Ing. Jose Gilberto Vigo Rabanal
Reg. CIP N° 34204
SUPERVISOR DE OBRA

CONSORCIO HANAQ

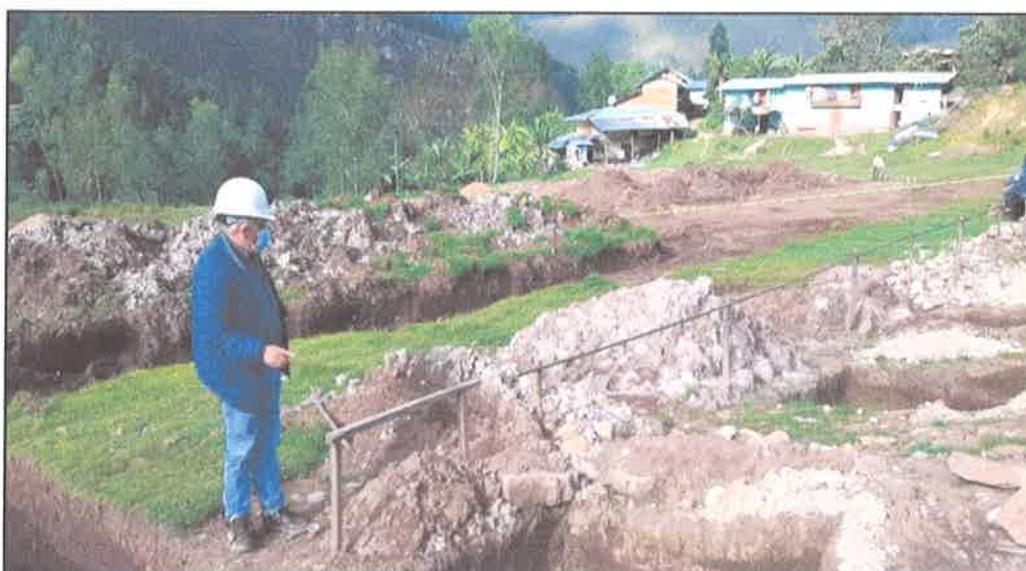
GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL NIVEL PRIMARIO EN LAS LOCALIDADES DE: EL TUCO, TUCO BAJO, NUEVA ESPERANZA, LA RAMADA Y SANTA ROSA, EN LA PROVINCIA DE HUALGAYOC - REGIÓN CAJAMARCA".

CONTRATO DE SUPERVISION N° 037 - 2021 - GR.CAJ - GGR.

SUPERVISION DE OBRA

INFORME MENSUAL N° 05 - (PERIODO 01 DE ENERO DEL 2022 AL 31 DE ENERO DEL 2022)



CONSORCIO HANAQ

ENERO - 2022

SUPERVISION

CONSORCIO HANAQ
[Handwritten Signature]
Ing. Jose Gilberto Vigo Rabanal
Reg. CIP N° 34704
SUPERVISOR DE OBRA

CONSORCIO HANAQ

INFORME MENSUAL DE SUPERVISION PERIODO (01 DE ENERO DEL 2022 AL 31 DE ENERO DEL 2022)

I. ANTECEDENTES

1. OBRA:

Supervisión de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL NIVEL PRIMARIO EN LAS LOCALIDADES DE: EL TUCO, TUCO BAJO, NUEVA ESPERANZA, LA RAMADA Y SANTA ROSA, EN LA PROVINCIA DE HUALGAYOC - REGIÓN CAJAMARCA".

2. UBICACIÓN:

Departamento Cajamarca
Provincia Hualgayoc
Distrito de Bambamarca
localidad de Tuco

3. DATOS DEL CONCURSO DE OBRA

- a. **Entidad Contratante**
Gobierno Regional de Cajamarca
- b. **Fuente de Financiamiento**
Recursos Ordinarios
- c. **Sistema de Contratación**
Suma Alzada
- d. **Modalidad de Ejecución**
Licitación Pública
- e. **Monto de Ejecución Contractual**
Total Monto contractual con IGV S/ 3'028,476.63 Soles
- f. **Plazo de Ejecución Referencial**
Ejecución de Obra 180 días
- g. **Marco Normativo**
Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (Ley N° 30225 y D.S. N° 344-2018-EF).

4. SUPERVISION DE LA OBRA

- a. **Consultor**
CONOSORCIO SUPERVISOR HANAQ, conformado por Daniel Vicente Tantapoma Celestino, Juan Aurelio Medina Cortegana y Maximo Borja Tafur
- b. **Representante Común del Consorcio**
Daniel Vicente Tantapoma Celestino
- c. **Domicilio**
Jose Díaz 258 Oficina 703 – Urb. Santa Beatriz Cercado de Lima
- d. **Adjudicación**
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 037-2021-GR.CAJ-GGR
LICITACION PUBLICA N° 003 – 2021 – GR. CAJ- Primera convocatoria
- e. **Contrato de Consultoría**


CONSORCIO HANAQ

 Ing. Jose Gilberto Vigo Rabanal
 Reg. CIP N° 34204
 SUPERVISOR DE OBRA

CONSORCIO HANAQ

Para la supervisión de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL NIVEL PRIMARIO EN LAS LOCALIDADES DE: EL TUCO, TUCO BAJO, NUEVA ESPERANZA, LA RAMADA Y SANTA ROSA, EN LA PROVINCIA DE HUALGAYOC - REGIÓN CAJAMARCA".

- f. Plazo de Ejecución**
180 días calendarios
- g. Sistema de Contratación**
Mixto por Tarifas (supervisión de la liquidación de la obra) y a suma alzada (periodo de recepción, entrega del informe final y revisión de los documento de liquidación de obra).

h. Monto Contratado

Monto Contractual			
Fases:	Sin I.G.V.	I.G.V. (18%)	Parcial
A. Supervisión de la ejecución de la obra. (tarifas)	467, 298.30	84, 113.70	551, 412.00
B. Recepción, Informe Final y Revisión Liquidación de obra.(suma alzada)	38, 989.83	7, 018.17	46, 008.00
TOTAL MONTO CONTRACTUAL (A+B)			597, 420.00

- i. Firma del Contrato de Consorcio**
08 de Septiembre del 2021
- j. Entrega de Terreno**
15 de Septiembre del 2021.
- k. Fecha del Valor Referencial del Servicio de Supervisión**
Septiembre 2021
- l. Fecha de Aprobación del Expediente Técnico**
02 de Diciembre del 2017
Expediente técnico Actualizado: 16 de Diciembre del 2019
- m. Fecha de Entrega del Expediente Técnico Visado por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones del GRC.**
10 de Septiembre del 2021
- n. Inicio Contractual del Servicio de Supervisión**
21 de Septiembre del 2021
- o. Terminó Contractual del servicio de Supervisión**
19 de Marzo del 2022

II. ANALISIS

- **DE LOS PLAZOS**
- ✓ **Inicio Plazo Contractual de Obra**
 - a. 21 de Septiembre del 2021
 - ✓ **Plazo de Ejecución de Obra**
 - b. 180 días calendarios
 - ✓ **Plazo de Supervisión de Obra**
 - c. 180 días calendarios
 - ✓ **Termino Contractual Contratista de Obra**
 - d. 19 de Marzo del 2022
 - ✓ **Termino Contractual de Supervisión**

CONSORCIO HANAQ

Ing. Jose Gilberto Vigo Rabanal

Reg. CIP N° 34204

SUPERVISOR DE OBRA

CONSORCIO HANAQ

- ✓ 19 de Marzo del 2022
- **DE LOS NUEVOS PLAZOS**
 - ✓ Reinicio de obra
 - a. No existe
 - ✓ Nuevo termino contractual de contratista
 - b. No existe

III. INFORME MENSUAL CORRESPONDIENTE AL PERIODO 01 DE ENERO DEL 2022 AL 31 DE ENERO DEL 2022

AVANCE FISICO DE LA OBRA RESPECTO AL CRONOGRAMA DE EJECUCION VIGENTE

PROCESO : CONCURSO PUBLICO N° 001-2021-GR.CAJ-PRIMERA CONVOCATORIA

PROYECTO : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL NIVEL PRIMARIO EN LAS LOCALIDADES DE: EL TUCO, TUCO BAJO, NUEVA ESPERANZA, LA RAMADA Y SANTA ROSA, EN LA PROVINCIA DE HUALGAYOC – REGIÓN CAJAMARCA".

ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

UBICACIÓN : DEPARTAMENTO: CAJAMARCA
PROVINCIA: HUALGAYOC
DISTRITO: BAMBAMARCA
LOCALIDAD: EL TUCO

CONTRATISTA: CONSORCIO COVCSA

SUPERVISOR: CONSORCIO HANAQ

MONTO DEL CONTRATO: S/ 3'364,974.02 Soles (Inc. /IGV)

MONTO DEL CONTRATO: S/ 3'028,476.63 (Sin/IGV)


CONSORCIO HANAQ
 Ing. Jose Gilberto Vigo Rabanal
 Reg. CIP N° 34204
 SUPERVISOR DE OBRA

CONSORCIO HANAQ

CONTROL DE AVANCE FISICO EJECUTADO VS PROGRAMADO

Mes	Valorización N°	PROGRAMADO (Sin. I.G.V.)			EJECUTADO (Sin. I.G.V.)			% EJE. /PROG.
		Avance Mensual	Avance Acumulado	Porcentaje Acumulado	Avance Mensual	Avance Acumulado	Porcentaje Acumulado	
21/09/2021	INICIO							
30/09/2021	01	25,921.91	25,921.91	1.01 %	22,356.11	22,356.11	0.87%	86.24%
31/10/2021	02	116,801.12	142,723.03	5.56 %	28,753.79	51,109.90	1.99 %	35.81%
30/11/2021	03	280363.77	423,086.80	16.48 %	25,981.86	77,091.76	3.00%	18.22%
31/12/2021	04	492,715.84	915,802.64	35.68 %	00,000.00	77,091.76	3.00%	8.42%
31/01/2022	05	630,723.33	1,546,525.97	60.26%	00,000.00	77,091.76	3.00%	4.98%
TOTAL		915,802.64			77,091.76			

ESTADO DE EJECUCION DE LA OBRA AL 31 DE ENERO DEL 2022

✓ Avance Programado Vigente	: 24.58 %
✓ Avance Ejecutado en el Mes	: 00.00 %
✓ Avance programado acumulado en el mes	: 60.26 %
✓ Avance ejecutado acumulado en el mes	: 3.00 %

Situación Actual de la Obra

Normal	
Atrasada	-24.58 %
Adelantada	

Relación ejecutado Acumulado vs. Ejecutado Acumulado Programado: 4.98 %

PROBLEMAS SURGIDOS DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y SOLUCIONES ADOPTADAS

PROBLEMAS SURGIDOS

LOCALIDAD DE EL TUCCO:

La supervisión durante el periodo del 01 de ENERO del 2022 al 31 de ENERO del 2022, surgió varias ocurrencias y/o problemas las cuales fueron:

- Se continúa evidenciando la presencia de aguas que filtran por el subsuelo.
- No se vienen efectuando trabajos en obra esto debido a que por criterio del CONTRATISTA se paralizó los trabajos en obra, esto debido a las deficiencias e incompatibilidades evidenciadas en obra vinculadas directamente al expediente técnico.
- Hasta la fecha no se ha realizado una absolución de consultas técnicamente ejecutables, se ha realizado recomendaciones textuales las cuales no permiten afrontar los trabajos de manera técnica y adecuada.

CONSORCIO HANAQ

Ing. Jose Gilberto Vigo Rabanal
Reg. CIP N° 34204
SUPERVISOR DE OBRA

CONSORCIO HANAQ

SOLUCIONES ADOPTADAS.

LOCALIDAD DE EL TUCO

-Se hizo llegar las consultas realizadas por el residente respecto a la incompatibilidad del expediente técnico al Proyectista, estando a espera de una absolución de consultas técnicamente ejecutables por parte del proyectista y/o entidad.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SUPERVISION

En esta área el supervisor ha desarrollado las siguientes actividades en el periodo 01 de ENERO del 2022 al 31 de ENERO del 2022.

Área de Jefatura de Supervisión

- ✓ Coordinaciones con el ingeniero residente de obra, respecto a la reanudación de los trabajos en obra.
- ✓ Anotaciones en el cuaderno de obra.
- ✓ Reuniones de coordinación con el residente de obra, permanentemente.
- ✓ Reuniones en la entidad – Gobierno Regional
- ✓ Seguimiento a la documentación presentada a la entidad respecto a la absolución de consultas planteadas por el contratista.
- ✓ Elaboración de los informes solicitados por la entidad Gobierno Regional de Cajamarca, dentro de los plazos señalados.
- ✓ Elaboración del informe mensual de supervisión.
- ✓ Elaboración de informes técnicos según se requiera.

Área de Asistente de Supervisión

En el mes de ENERO del 2022 en el periodo del 01 al 31 del mismo mes se desarrollaron las siguientes actividades:

- ✓ Apoyo en el seguimiento de la documentación respecto a la absolución de consultas planteadas por el proyectista.
- ✓ Acompañamiento al Supervisor a reunión en la entidad-Gobierno Regional de Cajamarca.
- ✓ Atención a los requerimientos del contratista, y absolución de consultas en coordinación con la jefatura de supervisión mediante cuaderno de obra.
- ✓ Apoyo en la elaboración de informe de valorización de obra N° 04, en coordinación con el contratista correspondiente al periodo 01 de ENERO del 2022 al 31 de ENERO del 2022.
- ✓ Asistencia en la elaboración del informe mensual

CONSORCIO HANAQ



Ing. Jose Gilberto Vigo Rabanal
Reg. CIP N° 34204
SUPERVISOR DE OBRA

CONSORCIO HANAQ

RESUMEN DE LOS TRABAJOS PROGRAMADOS PARA EL MES SIGUIENTE

Área de Jefatura de Supervisión

En el mes de febrero del 2022, se realizarán las siguientes actividades:

- ✓ Coordinación con el residente de obra para la reanudación inmediata de los trabajos en obra.
- ✓ Coordinación con el ingeniero residente de obra sobre los trabajos que requieren su más inmediata atención según programación actualizada de obra dado que ya se cuenta con la absolución de algunas consultas que abren frente de trabajo.
- ✓ Anotaciones en el cuaderno de obra.
- ✓ Realización de reuniones permanentemente.
- ✓ Revisión de la programación de ejecución de la obra del contratista, en concordancia con el calendario de avance actualizado de obra que se encuentra vigente.
- ✓ Elaboración de informes para elevar consultas a la entidad para opinión del proyectista.
- ✓ Elaboración de los informes solicitados por la entidad Gobierno Regional de Cajamarca, dentro de los plazos señalados.
- ✓ Elaboración del informe mensual de supervisión.

Área de Asistente de Supervisión

En el mes de febrero del 2022, se realizarán las siguientes actividades:

- ✓ Se continúa con las coordinaciones con la empresa contratista para la reanudación de los trabajos en obra.
- ✓ Atención a los requerimientos del contratista, y absolución de consultas en coordinación con la jefatura de supervisión mediante cuaderno de obra.
- ✓ Apoyo en la elaboración de la valorización N° 06, en coordinación con el contratista, correspondiente al mes de reanudación de actividades.
- ✓ Elaboración de la curva s y el resumen de metrados ejecutados del mes de valorización una vez reanudadas las actividades.
- ✓ Revisión del calendario de avance de obra actualizado presentado y vigente.
- ✓ Apoyo en los informes solicitados por la jefatura de Supervisión.
- ✓ Apoyo en el control de las cartas fianzas del contratista.

CONSORCIO HANAQ

Ing. Jose Gilberto Vigo Rabanal
Reg. CIP N° 34204
SUPERVISOR DE OBRA

CONSORCIO HANAQ

RESUMEN DEL ESTADO ECONOMICO DE LA OBRA

LOCALIDAD EL TUCO

✓ **Resumen del estado económico de la obra**

Al 31 de ENERO del 2022, este informe corresponde a la valorización N° 05, los trabajos ejecutados al avance actual son 00.00 % y acumulado de 3.00 %, presentando el siguiente detalle:

Descripción	Numero de Val.	Presupuesto Sin IGV	Valorización			Saldo por valorizar
			Acumulada Anterior s/	Presente mes s/	Acumulado Actual s/	
P. Principal	VAL N°05	s/2'454,832.37	s/ 77,091.76	s/ 00.00	s/ 77,091.76	s/2,377,740.61
Porcentajes		100 %	3.00 %	0.00 %	3.00 %	97.00 %

✓ **Valorización del contrato principal**

VALORIZACION	FECHA	VALORIZADO (SIN IGV)
N° 05	31 de ENERO del 2022	S/. 00,000.00
TOTAL VALORIZADO		S/. 00,000.00

✓ **Reajustes y Amortizaciones**

Reajuste de Valorización por Fórmula Polinómica

Valorización	Fecha	K Reajuste	Reajuste (sin IGV)
N° 05	31 de ENERO 2021	-----	-----
TOTAL REAJUSTE		-----	-----

Reintegro de Reajustes de la Valorización por Fórmula Polinómica

Valorización		Monto Valorizado	K	Reajuste Real del Mes	Reajuste Anterior	Reintegro de Reajuste
N°	MES					
05	ENERO	s/ 0,000.00	-----	-----	S/2,650.15	-----
TOTAL DE REINTEGROS DE REAJUSTE DEL MES						-----

CONSORCIO HANAQ

Ing. Jose Gilberto Vigo Rabanal
Reg. CIP. N° 34204
SUPERVISOR DE OBRA

CONSORCIO HANAQ

✓ **Deducción del valor neto a pagar (VNP)**

Concepto	Total (Sin. IGV)
Valorización N° 05	s/ 00.00
Reajuste por Fórmula Polinómica	-----
Reintegro de Reajuste por Fórmula Polinómica	s/ 00.00
Amortización por Adelanto Directo	-----
Deducción de Reajuste que no Corresponde por Adelanto Directo	-----
Deducción Total Neto	-----

Total, Neto a Pagar

Concepto	Fecha	I.G.V. (18%)
Deducción del VNP	31 de ENERO 2022	s/ 00,000.00
I.G.V.		s/ 0,000.00
TOTAL, NETO A PAGAR		S/ 00,000.00

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONCLUSIONES:

- ✓ No se vienen efectuando trabajos en obra esto debido a que por criterio del CONTRATISTA se paralizó los trabajos en obra, esto debido a las deficiencias e incompatibilidades evidenciadas en obra vinculadas directamente al expediente técnico.
- ✓ Se ha podido apreciar en el terreno donde se ejecuta la obra, se puede determinar que, efectivamente, el expediente técnico contratado adolece de una serie de inexactitudes, contradicciones y otras carencias que han obligado al Contratista a plantear consultas y observaciones que hasta la fecha no han sido debidamente reconocidas y absueltas por el Proyectista.
- ✓ Ante esta situación, que ha causado que el contratista a criterio suyo suspenda la totalidad de trabajos en campo, la Entidad Contratante, en cumplimiento del Artículo N° 193 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, ha dispuesto que, a través de su Área de Estudios, se realicen las constataciones y mediciones de campo con la finalidad de absolver todas las consultas planteadas por el Contratista que permitan continuar con la ejecución de la obra.


CONSORCIO HANAQ
 Ing. Jose Gilberto Vigo Rabanal
 Reg. CIP N° 34204
 SUPERVISOR DE OBRA

CONSORCIO HANAQ

RECOMENDACIONES:

- ✓ Se recomienda a la Entidad Contratante Gobierno Regional Cajamarca; que para este caso en particular se debe pronunciar a través del área de estudios y proyectos como lo indica el Art. 193 numeral 193.4. del reglamento de la ley de contrataciones del estado, del tal modo que se absuelva las consultas plateadas técnicamente ejecutable de tal modo que se reanuden los trabajos en la ejecución del proyecto en el componente I.E. N° 82699 EL TUCO.

CONSORCIO HANAQ

.....
Ing. Jose Gilberto Vigo Rabanal
Reg. CIP N° 34204
SUPERVISOR DE OBRA