

Año de la Universalización de la Salud

Cajamarca 05 de setiembre del 2020

CARTA N° 005- 2020 – CSP/RL

Señor:

Ing. VÍCTOR ABEL RODRÍGUEZ ARANA
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Gobierno Regional de Cajamarca

Atención:

Ing. Lord Pompeo Azañedo Alcántara
Sub Gerente de Supervisiones y Liquidaciones
Gobierno Regional de Cajamarca

Ing. Martín Vargas Salazar
Coordinador de Obra
Sub Gerencia de Supervisiones y Liquidaciones

Presente.-

ASUNTO: VALORIZACION N° 06 – (PERIODO 01/09/2020 – 30/09/2020)

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA IE N° 82969 CARBÓN ALTO, DISTRITO DE GREGORIO PITA, PROVINCIA DE SAN MARCOS – REGIÓN CAJAMARCA”,

De mi especial Consideración:

Mediante la presente reciba nuestro cordial saludo a nombre del **CONSORCIO SUPERVISOR CAJAMARCA** representado por el ing. Irwing Junior Holyfield Armas Gil, quien tiene a su cargo la supervisión de la obra: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA IE N° 82969 CARBÓN ALTO, DISTRITO DE GREGORIO PITA, PROVINCIA DE SAN MARCOS – REGIÓN CAJAMARCA”, luego hacerle llegar a su despacho la APROBACION DE LA VALORIZACION N° 06 del contratista COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., dicha valorización corresponde al periodo comprendido entre el 01 de setiembre del 2020 al 30 de setiembre del 2020, según detalle siguiente:

➤ Valorización Bruta de Obra N° 06 sin I.G.V.	: S/ 224, 633.20
➤ Amortización Adelanto Directo	: NO SOLICITADO
➤ Deducción que no Corresponde Adel. D. Val	: S/ 0.00
➤ Valorización Neta sin I.G.V.	: S/ 224, 633.20
➤ I.G.V. (18%)	: S/ 40, 433.98
➤ TOTAL A LIQUIDAR	: S/ 265, 067.18
➤ Avance Mensual	: 11.85 %
➤ Avance Acumulado	: 81.62 %
➤ Estado de la Obra	: ADELANTADA

TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SESENTA Y SIETE CON 18/100 SOLES

Se Anexa:

VALORIZACION DE OBRA N° 06 (PERIODO 01/09/2020 - 30/09/2020)

- 02 Files Originales.
- 01 File Copia.
- 02 CD por Cada Ejemplar original.

Sin Otro Particular, Agradezco la Atención a la Presente

Atentamente,

CONSORCIO SUPERVISOR CAJAMARCA

Ing. Irwing J. H. Armas Gil
Rep. CIP N° 224023
REPRESENTANTE COMÚN

MARCEL LEONIDAS SANTA CRUZ MENDOZA
INGENIERO CIVIL
CIP N° 63312

INFORME N° 06 - 2020-CSC-MSM/SO.

A : Ing. IRWING JUNIOR HOLYFIELD ARMAS GIL
REPRESENTANTE COMUN
CONSORCIO SUPERVISOR CAJAMARCA

ASUNTO : Informe Valorización de Obra N° 06 (Periodo 01/09/2020 al 30/09/2020).

PROYECTO : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA IE N° 82969
CARBÓN ALTO, DISTRITO DE GREGORIO PITA, PROVINCIA DE
SAN MARCOS – REGIÓN CAJAMARCA"

REFERENCIA : CARTA – 048 - CCG- 2020

FECHA : Cajamarca, 05 de octubre del 2020.

Mediante el presente en atención al documento de la referencia, me dirijo a usted. para hacerle llegar la Valorización de Obra N° 06 del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA IE N° 82969 CARBÓN ALTO, DISTRITO DE GREGORIO PITA, PROVINCIA DE SAN MARCOS – REGIÓN CAJAMARCA", presentada por la Contratista COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., la misma que ha sido elaborada y revisada conforme a los metrados ejecutados en el mes de setiembre (periodo del 01/09/20 al 30/09/20), verificados en obra por el suscrito como Jefe de Supervisión de la Obra, encontrándose conforme.

La Valorización de obra N° 06 es por la cantidad de S/ 265, 067.18 soles, (Con IGV) que comprende al periodo del 01 de setiembre del 2020 al 30 de setiembre del 2020, presentado en dos (02) original y uno (01) copia del original, corresponde al Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA IE N° 82969 CARBÓN ALTO, DISTRITO DE GREGORIO PITA, PROVINCIA DE SAN MARCOS – REGIÓN CAJAMARCA".

La valorización N° 6 se desagrega de la siguiente manera:


Marcel L. Santa Cruz Mendoza
INGENIERO CIVIL
CIP N° 63312

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

Cajamarca, 01 de Octubre de 2020.

CARTA N° 048 - CCG - 2020.

**SEÑOR : ING. IRWING J. H ARMAS GIL
CONSORCIO SUPERVISOR CAJAMARCA**

**ATENCIÓN : ING. MARCEL LEONIDAS SANTA CRUZ MENDOZA
JEFE DE SUPERVISION DE OBRA**

ASUNTO : PRESENTA VALORIZACIÓN N°06

REFERENCIA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 82969, CARBON ALTO, DISTRITO GREGORIO PITA, PROVINCIA SAN MARCOS, REGION CAJAMARCA.

Por medio de la presente reciba mi cordial saludo y a la vez sirva la misma a fin de alcanzar la **PRESENTA VALORIZACIÓN N° 06 POR EL MONTO S/. 265,067.18** de la **OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 82969, CARBON ALTO, DISTRITO GREGORIO PITA, PROVINCIA SAN MARCOS, REGION CAJAMARCA"**.

SE ANEXA

- **(02) FOLDERS EN ORIGINAL CON 122 FOLIOS, (02) COPIAS + (02) CD**

Agradeciéndole por la atención prestada a la presente, hago propicia la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial deferencia.

Atentamente,


COCAN Contratistas Generales S.R.L.
Ing. Wilson J. Cortez Valera
GERENTE GENERAL


Marcel L. Santa Cruz Mendoza
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 83312
Recibido 01/09/20

FICHA TECNICA

OBRA : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA IE N° 82969 CARBON ALTO, DISTRITO DE GREGORIO PITA, PROVINCIA DE SAN MARCOS - REGION CAJAMARCA"

Modalidad de ejecución : POR CONTRATA
Sistema de Contratación : A SUMA ALZADA

Monto del valor Referencial (con IGV) : S/2,419,644.42 CON IGV
Fecha de suscripción de contrato : 10/12/2019
Factor de relación .9 : 0.90
Monto contratado : 2,177,679.98 CON IGV
Número de contrato : N° 005-2019-GRCAJ-GGR
Contratista : COCAN CONTRATISTAS GENERALES SRI
Domicilio legal del contratista : Pasaje el Rosario 253
Representante legal del contratista : WILSON JAMES CORTEZ VALERA
Residente de obra : ING. SEGUNDO ARSENIO CHAVEZ VALERA
Presupuesto referencial : 2,419,644.42
Fecha entrega de terreno : 23-Dic-19
Fecha entrega del expediente técnico : 31-Dic-19
Fecha entrega adelanto directo : -
Monto Adelanto Directo (con IGV) : -
Fecha entrega adelanto materiales : -
Monto adelanto materiales (con IGV) : -
Fecha de inicio de obra contractual : 01-Ene-20
Fecha contractual término : 27-Ago-20
Plazo de Ejecución : 240 Días calendarios
Ampliación de plazo excepcional : 119 días calendarios
Nueva fecha de término de obra : 24-Dic-20
Carta Fianza :
Entidad Financiera : CREDINKA - AGENCIA CAJAMARCA
Vigencia hasta : 27-Ago-20

SITUACIÓN DE LA OBRA :
Situación de la Obra al mes de : Set-20
Avance programado vigente : 12.28%
Avance ejecutado al mes : 11.85%
Avance progr. Acum. al mes : 64.62%
Avance ejec. Acum. al mes : 81.62%
Situación actual de la obra : Ligeramente adelantada e 17.00%

Normal :
Atrasada :
Adelantada : X

Desarrollo de la Obra :
Aspectos críticos : En cuanto a las partidas ejecutadas por el contratista se ha cumplido de acuerdo a lo indicado en los planos y especificaciones técnicas tales como: el trazo y replanteo, trabajos de acero, encofrados, vaciado de concreto, cerco perimétrico, portones, rampas, zanjas de drenaje.
Problemas encontrados : Se ha tramitado el expediente del adicional n° 01, concerniente a la construcción del módulo para dormitorio de docentes.
el abastecimiento de agua es desde el río masma, 12km. Aproximadamente, por época de verano.
El plazo de obra se ha suspendido por mandato del decreto 044-2020-pcm. y se ha reiniciado el 13 Julio del 2020.

Acciones correctivas tomadas : la supervisión y la entidad han revisado el expediente del adicional n° 01, faltando el pronunciamiento mediante una resolución.

Conclusiones : La obra se encuentra adelantada con respecto al cronograma reprogramado.

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Ing. Segundo A. Chavez Valera
RESIDENTE DE OBRA
CIP: 60112

COCAN Contratistas Generales S.R.L.

Ing. Wilson J. Cortez Valera
GERENTE GENERAL

Marcel L. Santa Cruz Mendoza
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 63312

000119

RESUMEN DE VALORIZACION N° 06 (DEL 1 AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2020)

OBRA

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA IE N° 82969 CARBON ALTO, DISTRITO DE GREGORIO PITA, PROVINCIA DE SAN MARCOS - REGION CAJAMARCA"

CONTRATISTA: COCAN CONTRATISTAS GENERALES SRL
 RESIDENTE: ING. SEGUNDO ARSENIO CHAVEZ VALERA
 SUPERVISOR: CONSORCIO SUPERVISOR CAJAMARCA

PRESUPUESTO REFERENCIAL (Con IGV): S/. 2,419,844.42
 PRESUPUESTO CONTRATADO (Con IGV): S/. 2,177,679.98

S/. 2,060,546.12 (sin IGV)
 S/. 1,845,491.51 (sin IGV)

DESCRIPCIÓN	MONTO CONTRATADO SIN IGV (S/.)	VALORIZACION			% DE AVANCE ACUMULADO	SALDO POR VALORIZAR (S/.)
		ANTERIOR (S/.)	ACTUAL (S/.)	ACUMULADO (S/.)		
VALORIZACIÓN (V)						
VALORIZACIÓN UNICA	1,845,491.51	1,287,650.23	218,727.56	1,506,377.79	81.62%	339,113.72
TOTAL VALORIZACION (V)	1,845,491.51	1,287,650.23	218,727.56	1,506,377.79	81.62%	339,113.72
REAJUSTES (R)						
FORMULA POLINOMICA UNICA	0.00	44.79	5,905.64	5,950.43		
REINTEGROS.	0.00	23,382.47	0.00	23,382.47		
TOTAL REAJUSTES (R)		23,427.26	5,905.64	29,332.90		
DEDUCCIONES (D)						
POR ADELANTO EN EFECTIVO	0.00	0.00	0.00	0.00		
POR ADELANTO PARA MATERIALES	0.00	0.00	0.00	0.00		
TOTAL DEDUCTIVOS (D)		0.00	0.00	0.00		
VALORIZACIÓN BRUTA (VB = V + R - D)	0.00	1,311,077.48	224,633.20	1,535,710.69		
AMORTIZACIONES (A)						
AMORTIZACION DEL ADELANTO DIRECTO	0.00	0.00	0.00	0.00		
AMORTIZACION DEL ADELANTO PARA MATERIALES	0.00	0.00	0.00	0.00		
TOTAL AMORTIZACIONES (A)		0.00	0.00	0.00		
VALORIZACIÓN NETA (VN = VB - A)	0.00	1,311,077.48	224,633.20	1,535,710.69		
MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA	1,845,491.51	1,311,077.48	224,633.20	1,535,710.69		
EN EFECTIVO (VN-C)	0.00	0.00	0.00	0.00		
MONTO POR I.G.V. (VN x 0,18)	332,188.47	235,993.95	40,433.98	276,427.92		
MONTO TOTAL CON I.G.V.	2,177,679.98	1,547,071.43	265,067.18	1,812,138.61		
MONTO TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA	2,177,679.98	S/. 1,547,071.43	S/. 265,067.18	S/. 1,812,138.61		

Son: doscientos sesenta y cinco mil sesenta y siete con 18/100 Soles

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Ing. Segundo Arsenio Chávez Valera
 RESIDENTE DE OBRA
 CIP. 61712

COCAN Contratistas Generales S.R.L.

Ing. Wilson J. Cortez Valera
 GERENTE GENERAL

Marcel L. Santa Cruz Mendoza
 INGENIERO CIVIL
 CIP. N° 63312

INFORME DE RESIDENTE DE OBRA CORRESPONDIENTE AL PERIODO
DEL 1 DE SETIEMBRE 2020 AL 30 SETIEMBRE DE 2020

1.0 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.01 Resumen de las Obras proyectadas.

Construcción:

- **Módulo 1:**

1° Piso:

Dirección, Aula1, Aula2, Aula3, Almacén de deporte, Escalera.

2° Piso:

Aula de Innovación Tecnológica, Sala de usos Múltiples.

- **Módulo 2**

SS.HH.

1° Piso:

SS.HH. Niños

SS.HH. Niñas

SS. HH Hombres

SS. HH Mujeres.

- **Módulo 3**

Biblioteca, Deposito de Libros, Entrega de libros, Baño Discapacitados. Cubículo de Limpieza.

- **Módulo 4**

1° Piso:

Comedor, Cocina, Despensa.

- Plataforma deportiva
- Veredas, rampas
- Muros de contención
- Pórtico de ingreso, cerco perimétrico.
- Sistema de drenaje pluvial.
- Tanque elevado
- Biodigestor.
- Implementación con Mobiliario y Kits Educativos.
- Fortalecimiento de Capacidades del director y Docentes en la Gestión Pedagógica, Institucional e innovación Tecnológica.

Mejoramiento:

Módulo de docentes.

1.02 METAS:

Las metas del presente proyecto comprenden:

Construcción:

• **MODULO EDUCATIVO:**

- **Módulo Aulas:**

1° Piso:

Dirección, Aula1, Aula2, Aula3, Almacén de deporte, Escalera.

2° Piso:

Aula de Innovación Tecnológica, Sala de usos Múltiples.

- **Módulo SS. HH:**

COCAN Contratistas Generales S.R.L.

Ing. Wilson J. Cortez Valera
GERENTE GENERAL

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Ing. Segismundo Cortez Valera
RESIDENTE DE OBRA
CIP 61714

Marcel E. Santa Cruz Mendoza
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 63312

SS.HH.1° Piso:

- SS.HH. Niños
- SS.HH. Niñas
- SS. HH Hombres
- SS. HH Mujeres.

- **Módulo Biblioteca3**

Biblioteca, Deposito de Libros, Entrega de libros, Baño Discapacitados. Cubículo de Limpieza.

• **MODULO COCINA:**- **Módulo Cocina**1° Piso:

Comedor, Cocina, Despensa.

• **Accesos:**

Muro de contención
Veredas, rampas
Sistema de drenaje de aguas de lluvia.

• **Plataforma Multiusos:**

Plataforma deportiva
Tribunas

• **Cerco Perimétrico:**

Muros de contención
Cerco Mixto
Portón o de ingreso.

Otros:

- Sistema de drenaje pluvial.
- Tanque elevado
- Biodigestor.
- Implementación con Mobiliario y Kits Educativos.
- Fortalecimiento de Capacidades del director y Docentes en la Gestión Pedagógica, Institucional e innovación Tecnológica

• **Mejoramiento:**

- Mejoramiento de la Residencia de docentes.

2.0 ANTECEDENTES

En el año 2013, el Gobierno Regional de Cajamarca, elaboró los estudios de reinversión del proyecto del cuál es motivo el presente expediente, identificado con **código SNIP Ni 172647.**

Acción 01-A

Adecuada Infraestructura Educativa Protegida Con Cerco Perimétrico Mixto de Ladrillo – Malla Olímpica.

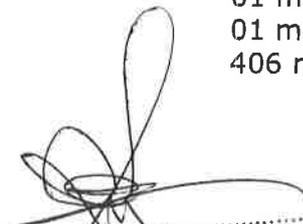
Contempla:

01 módulo de dos plantas:

01 módulo de Servicios Higiénicos

01 módulo de comedor

406 ml de Cerco Perimétrico Mixto de Ladrillo – Malla Olímpica.


Marcel L. Santa Cruz Mendoza
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 63312


COCAN Contratistas Generales S.R.L.
Ing. Wilson Cortez Valera
GERENTE GENERAL


COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
Ing. Sojuna A. M. Valera
RESIDENTE DE OBRA
CIP. N° 7112

01 plataforma Multiusos de 30m x 20m
 01 tribuna Corrida de 30m
 Mejoramiento de accesos, Muro de Contención
 Mejoramiento de Pabellón Existente Para residencia Docente.

Acción 01-C

Adecuada Implementación con Mobiliario y Kits Educativos
 Contempla:

Mobiliario en Aulas de Clases
 Mobiliario en Aulas de Innovación Tecnológica.
 Mobiliario de Biblioteca
 Mobiliario en Comedor
 Mobiliario en Salón Multiusos
 Implementación con Kit Educativo Multigrado

Acción 02-A

Fortalecimiento de Capacidades del director y Docentes en la
 Gestión Pedagógica, Institucional e innovación Tecnológica.

Contempla:

Módulo de Capacitación en Gestión Pedagógica.
 Módulo de Capacitación en Gestión Institucional.
 Módulo de Capacitación en Gestión Tecnológica

Acción 03-A

Mitigación de Impacto Ambiental y Seguridad de Obra.

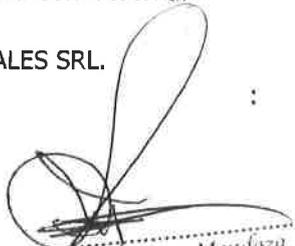
Contempla.

Mitigación de Impacto Ambiental
 Seguridad de Obra.

3.0 INFORMACIÓN GENERAL

FICHA RESUMEN

1. Obra : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E
 CARBON ALTO, DISTRITO GREGORIO PITA, PROVINCIA
 SAN MARCOS, REGION CAJAMARCA.
2. Ubicación : LOCALIDAD CARBON ALTO, DISTRITO GREGORIO PITA,
 PROVINCIA SAN MARCOS, REGION CAJAMARCA.
3. Contrato de Obra N° : N° 005-2019-GRCAJ-GGR- Primera Convocatoria.
 Fecha de suscripción : 10-12-2019
4. Contratista de Obra : COCAN CONTRATISTAS GENERALES SRL.
5. Monto Referencial C/IGV : 2" 177,679.98 Soles
6. Monto contrato de Obra C/IGV : 2" 177,679.98 Soles
7. Monto contrato de Obra S/IGV : 1,845,491.51 Soles
8. Factor de relación : 0.90
9. Plazo de Ejecución : 240 Días Calendarios
10. Monto Adelanto Directo C/IGV : 0.00
11. Fecha entrega Adelanto directo : 0.00
12. Monto Adelanto Mat. C/IGV : 0.00
13. Fecha entrega Adelanto Mat. : 0.00


 Marcel L. Santa Cruz Mendoza
 INGENIERO CIVIL
 CIP. N° 63312


 Wilson J. Cortez Valera
 GERENTE GENERAL


 COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.A.
 Ing. Segundo M. Cortez Valera
 RESPONSABLE DE OBRA
 CIP: 63312

- 14. Fecha entrega de terreno. : 20-12-2019
- 15. Fecha de inicio de Obra : 01-01-2020
- 16. Fecha de término contractual : 27-08-2020
- 17. Ampliación de Plazo excepcional ; 119 días.
- 18. Nueva fecha de termino : 24 diciembre 2020
- 19. Carta fianza fiel cumplimiento N° :
 - Financiera :
 - Monto : 217,7678.00 Soles
 - Vigencia : Hasta el 27-08-2020
- 20. Dirección Técnica Contratista : Residente Ing. SEGUNDO ARSENIO CHAVEZ
VALERA CIP N° 61712
- 21. Dirección Técnica Supervisión : Ing. MARCEL SANTA CRUZ MENDOZA

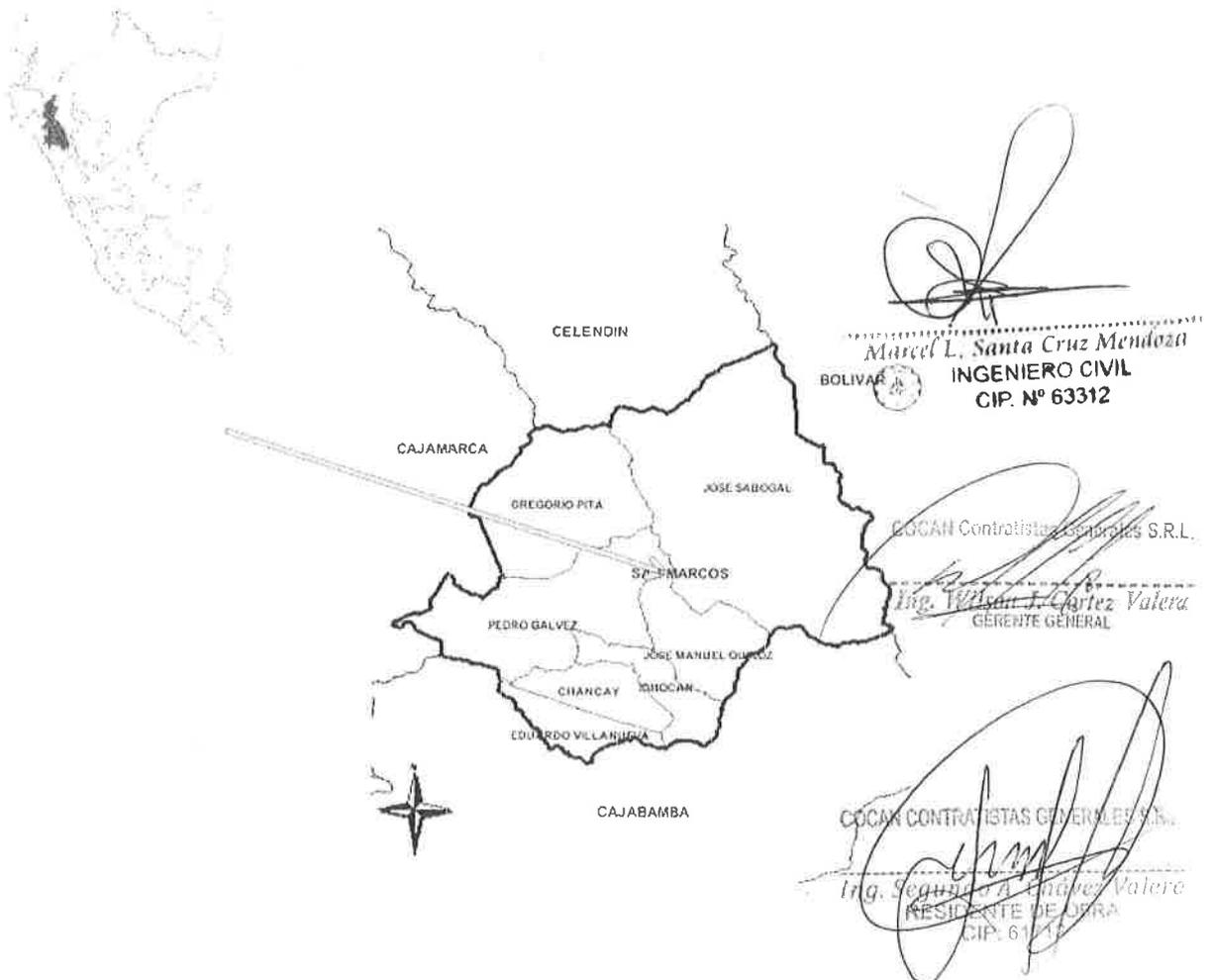
PLANO DE UBICACIÓN DEL PROYECTO DEL PREDIO.

A. UBICACIÓN GEOGRAFICA.

Ubicación

La Institución educativa está ubicada en:

- Departamento : Cajamarca
- Provincia : San Marcos
- Distrito : Gregorio Pita
- Localidad : Carbón Alto.



B. VIAS DE ACCESO

Vías de acceso a la Localidad de Carón Alto.

ACCESO VEHICULAR						
DE	A	TIPO DE VIA	TIPO DE SERVICIO	CARRILES	TIEMPO	DISTANCIAS (KM)
CAJAMARCA	NAMORA	ASFALTADA	BUS, AUTOS, PICK UP, COMBIS, CAMIONES, CAMA BAJA.	2	30 MINT.	25.00
NAMORA	CRUCE HUANICO	ASFALTADA	BUS, AUTOS, PICK UP, COMBIS, CAMIONES, CAMA BAJA.	2	3MINT.	3.00
CRUCE HUANICO	CRUCE CARBON ALTO	AFIRMADA	BUS, AUTOS, PICK UP, COMBIS, CAMIONES.	1	50MINT.	21.00
CRUCE CARBON ALTO	CARBON ALTO	TROCHA CARROZABLE	AUTOS, PICK UP, CAMION.	1	20MINT.	5.60

2.0 MÉTODOS DE CONSTRUCCIÓN

Se usa el método tradicional levantando primero los pórticos y losas y luego los muros aislados, se usará concreto elaborado en obra, el encofrado será mixto de madera con puntales metálicos.

3.0 AVANCE GENERAL

Se ha reiniciado los trabajos luego de la suspensión de pandemia desde el 04 de junio 2020, y por acuerdo con la Entidad la obra se reinicia desde el 13 de julio 2020. El avance del presente mes es de s/. **265,067.18** y el porcentaje acumulado es de **81.62%**

Las actividades realizadas son:

- Tarrajeos interiores en ambientes de SS.H.H.
- Acero columnetas de cerco perimétrico.
- Encofrado de columnetas y viguetas del cerco perimétrico.
- Concreto en viguetas y columnetas.
- Concreto en viguetas y columnetas.
- Asentado de ladrillo en aparejo de soga en cerco perimétrico.
- Tarrajeo de fondo de escaleras.
- Acero en vigas de portón.
- Relleno en interiores con material propio.
- Conformación de rampas con afirmado e: 0.10 m.
- Instalación de estructura metálica del graderío.
- Instalación de cajas de registro para desagüe.
- Instalación de concreto portón/cm2, en gradas, rampas.

Marcel L. Santa Cruz Mendoza
INGENIERO CIVIL
CIP: N° 63312

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Ing. Segundo Cortez Valera
RESIDENTE DE OBRA
CIP: 63312

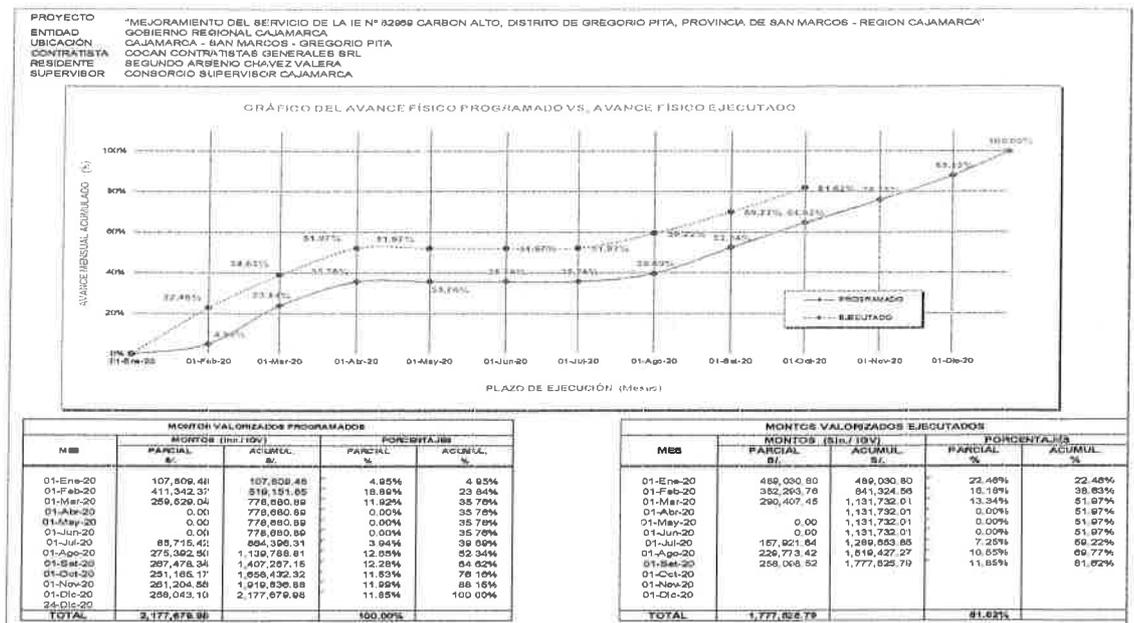
COCAN Contratistas Generales S.R.L.

Ing. Segundo Cortez Valera
GERENTE GENERAL

- Instalación de concreto fc:175kg/cm², en plataforma 600 m².
- Instalación de concreto Fc:210kg/cm², en portón secundario y principal(columnas,vigas).
- Instalación de acero en muros de las rampas.
- Encofrado y concreto en dados para apoyos de la malla electrosoldada del cerco perimétrico.
- Instalación de mallas electrosoldadas en el cerco perimétrico.
- Instalación de tableros eléctricos.
- Contrapisos de e: 5 centímetros.
- Instalaciones sanitarias en SS.H.H.
- Instalación de barandas, pasamanos.
- Concreto fc=175kg/cm² en veredas y patios.
- Instalación de rejillas.
- Pintura en interiores.
- Instalación de durmientes del machimbrado.
- Instalación de ventanas y protector de ventanas.
- Instalación de cableado para alumbrado y tomacorrientes.
- Cumplimiento de procedimientos de acuerdo a lineamientos del plan de salud frente al COVID-19.

AVANCE FISICO

CURVA S



4.00 ACTIVIDADES PREVISTAS PARA EL PRÓXIMO PERIODO

- Tarrajeo de columnas, vigas en cerco perimétrico.
- Acero en viga del portón principal.
- Encofrado de vigas de portón principal.
- Ladrillo en muros del cerco perimétrico.
- Cerámico en piso.
- Instalación de puertas.
- Instalación de vidrios.
- Pintura en exteriores e interiores.
- Instalación de aparatos sanitarios.
- Forjado de pasos de escaleras.
- Instalaciones sanitarias en ss hh.

COCAN Contratistas Generales S.R.L.

Ing. Wilson J. Cortez Valera
GERENTE GENERAL

Mons. L. Santa Cruz Mendoza
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 63342

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Ing. Segundo A. Chávez Valera
RESIDENTE DE OBRA
CIP. N° 61172

- Instalaciones de luminarias.
- Instalación de biodigestor.
- Instalación de tanque elevado.
- Concreto en rampas, veredas, patio, losa deportiva.
- Instalación, cerámico en zocalos y contra zocalos.
- Demolición del módulo dormitorio para docentes.
- Pintura en interiores y exteriores.
- Instalación de canaleta pluvial.

5.00 ANÁLISIS DEL PROGRAMA –ATRASOS

Actividades con atrasos. De acuerdo al cronograma valorizado se ha cumplido con lo programado para el mes de setiembre 2020.

La adecuación y mejoramiento de los dormitorios del docente, se ha retrasado porque las consultas han sido absueltas por el proyectista retractándose su diseño, el cual no es acorde a la realidad siendo lo crítico los alineamientos de muros y los desniveles de las paredes que están entre 5cm. y 15cm.

Se ha elaborado documentos por la comunidad en donde ratifican que se realice una construcción nueva, lo cual correspondería a una prestación adicional deductivo vinculante.

Se ha elaborado y tramitado a la entidad para su aprobación y emita la resolución de aprobación del adicional.

6.00 VALORIZACION

COCAN Contratistas Generales S.R.L.

Ing. Wilson J. Cortez Valera
GERENTE GENERAL

Marcel L. Santa Cruz Mendoza
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 63312

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Ing. Segundo A. Chávez Valera
PRESIDENTE DE OBRA
CIP. 61712

RESUMEN DE VALORIZACION N° 06 (DEL 1 AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2020)						
OBRA *MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA IE N° 82989 CARBON ALTO, DISTRITO DE GREGORIO PITA, PROVINCIA DE SAN MARCOS - REGION CAJAMARCA*						
CONTRATISTA: COCAN CONTRATISTAS GENERALES SRL						
RESIDENTE: ING. SEGUNDO ARSENIO CHAVEZ VALERA						
SUPERVISOR: CONSORCIO SUPERVISOR CAJAMARCA						
PRESUPUESTO REFERENCIAL (Con IGV): S/. 2,419,844.42		S/. 2,050,546.12 (sh IGV)				
PRESUPUESTO CONTRATADO (Con IGV): S/. 2,177,679.98		S/. 1,845,491.51 (sh IGV)				
DESCRIPCIÓN	MONTO CONTRATADO SIN IGV (S/.)	VALORIZACION			% DE AVANCE ACUMULADO	SALDO POR VALORIZAR (S/.)
		ANTERIOR (S/.)	ACTUAL (S/.)	ACUMULADO (S/.)		
VALORIZACIÓN (V)						
VALORIZACIÓN UNICA	1,845,491.51	1,287,650.23	218,727.56	1,506,377.79	81.62%	339,113.72
TOTAL VALORIZACION (V)	1,845,491.51	1,287,650.23	218,727.56	1,506,377.79	81.62%	339,113.72
REAJUSTES (R)						
FORMULA POLINOMICA UNICA	0.00	44.79	5,905.64	5,950.43		
REINTEGROS	0.00	23,382.47	0.00	23,382.47		
TOTAL REAJUSTES (R)		23,427.26	5,905.64	20,332.90		
DEDUCCIONES (D)						
POR ADELANTO EN EFECTIVO	0.00	0.00	0.00	0.00		
POR ADELANTO PARA MATERIALES	0.00	0.00	0.00	0.00		
TOTAL DEDUCTIVOS (D)		0.00	0.00	0.00		
VALORIZACION BRUTA (VB = V + R - D)	0.00	1,311,077.48	224,633.20	1,536,710.69		
AMORTIZACIONES (A)						
AMORTIZACION DEL ADELANTO DIRECTO	0.00	0.00	0.00	0.00		
AMORTIZACION DEL ADELANTO PARA MATERIALES	0.00	0.00	0.00	0.00		
TOTAL AMORTIZACIONES (A)		0.00	0.00	0.00		
VALORIZACION NETA (VN = VB - A)	0.00	1,311,077.48	224,633.20	1,536,710.69		
MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA	1,845,491.51	1,311,077.48	224,633.20	1,536,710.69		
EN EFECTIVO (W-C)	0.00	0.00	0.00	0.00		
MONTO POR I.G.V. (VN x 0.18)	332,188.47	236,993.95	40,433.98	276,427.92		
MONTO TOTAL CON I.G.V.	2,177,679.98	1,547,071.43	265,067.18	1,812,138.61		
MONTO TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA	2,177,679.98	S/. 1,547,071.43	S/. 265,067.18	S/. 1,812,138.61		
Son: doscientos sesenta y cinco mil sesenta y siete con 18/100 Soles						

7.1 SEGURIDAD E HIGIENE

Se está cumpliendo de acuerdo al plan de seguridad.

7.2 SEGURIDAD AMBIENTAL

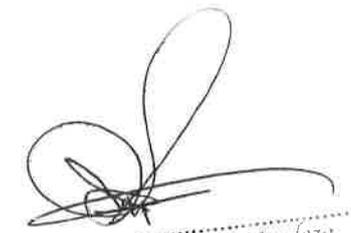
Se ha implementado las acciones como mejoramiento de accesos y áreas de circulación con material afirmado para evitar los aniegos y los vehículos puedan transitar sin crear impactos negativos al medio ambiente.

Se ha implementado los avisos con señalización y se ha ubicado los depósitos para tratamiento de residuos, de acuerdo al plan de medio ambiente.

Se ha construido escalera de acceso de madera con barandas.

Se ha implementado vías de acceso peatonal.

Se ha cumplido con los procedimientos del plan de vigilancia, prevención y control del COVID 19.



Marcel L. Santa Cruz Mendoza
INGENIERO CIVIL
CIP: 61312

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
Ing. Wilson J. Cortez Valera
GERENTE GENERAL

Ing. Segundo Arsenio Chavez Valera
RESIDENTE DE OBRA
CIP: 61712

8.0 RECURSOS DEL CONTRATISTA**8.01 PERSONAL DE TRABAJO**

En la fecha se cuenta con:

Residente de obra

Asistente de Residente

Maestro de obra

Enfermera 01

Almacenero 02

Guardian 01

Ayudantes 15

Operarios 8

Personal administrativo 10

8.02 EQUIPOS DEL CONTRATISTA

02 mezcladora de concreto 9 pie³

01 nivel topográfico

01 tronzadora de 14 pulga.

02 vibrador de concreto de 4 HP, 1.5 pulga.

01 acepilladora de madera

2 vibro apisonador

10 cuerpos de andamios metálico

02 martillos demoledor eléctrico. De 18kg.

01 retroexcavadora.

02 alisadora de concreto

12 juego de arnés

200 metros de cable para línea de vida.

30 paneles de 1.2m, x 2.4m.

120 tablas de 3m. x 0.25m.

100 puntales de metal de 3.5m.

120 soleras de diferente tamaño.

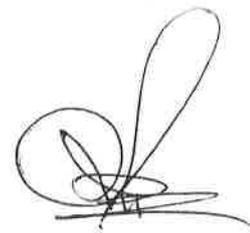
Camioneta 4x4 02 und.

01 balde para prueba hidráulica

Unidad para transporte de personal 02 de 18 pasajeros.

9.0 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

1. Se ha elaborado la valorización N° 06, correspondiente al periodo 1 de setiembre 2020 al 30 setiembre 2020. Teniendo en cuenta la cláusula cuarta del contrato.



Marcel L. Santa Cruz Mendoza



INGENIERO CIVIL

CIP. N° 63312

COCAN Contratistas Generales S.R.L.

Ing. Wilson J. Cortez Valera
GERENTE GENERAL

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Ing. Segundo A. Lopez Valera
RESIDENTE DE OBRA
CIP. 61712

2. Los trabajos contemplados en la valorización N° 06, se han ejecutado de acuerdo a las especificaciones técnicas y supervisadas. Los metrados de las partidas realizadas en esta valorización, han sido verificadas con la supervisión.
3. Se ha cumplido con realizar el control de acciones como es medida de la temperatura con el termómetro digital, uso de mascarilla y distanciamiento social.
4. Todo el personal que labora cuenta con los elementos de protección personal correspondiente a las tareas que desempeña.
5. Se cumplió con todas las medidas de mitigación del impacto ambiental consignadas en el plan presentado por la contratista, que guarde relación con el expediente técnico.
6. La carta fianza por garantía de fiel cumplimiento está vigente.
7. El reajuste reconocido en la presente valorización es s/. 5,905.64, el reintegro s/. 0.00
8. El monto a facturar por el contratista es de **S/. 265,067.18** Soles (incluido IGV), correspondiente al periodo 1 de setiembre 2020 al 30 setiembre 2020.
9. El monto se ha elaborado según los cálculos correspondientes a la valorización N° 06
Por lo tanto, se alcanza la presente valorización N° 06 para su trámite y pago correspondiente.

Atentamente,

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Ing. *Sebastián A. Cortez Valera*
RESIDENTE DE OBRA
CIP 63712

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

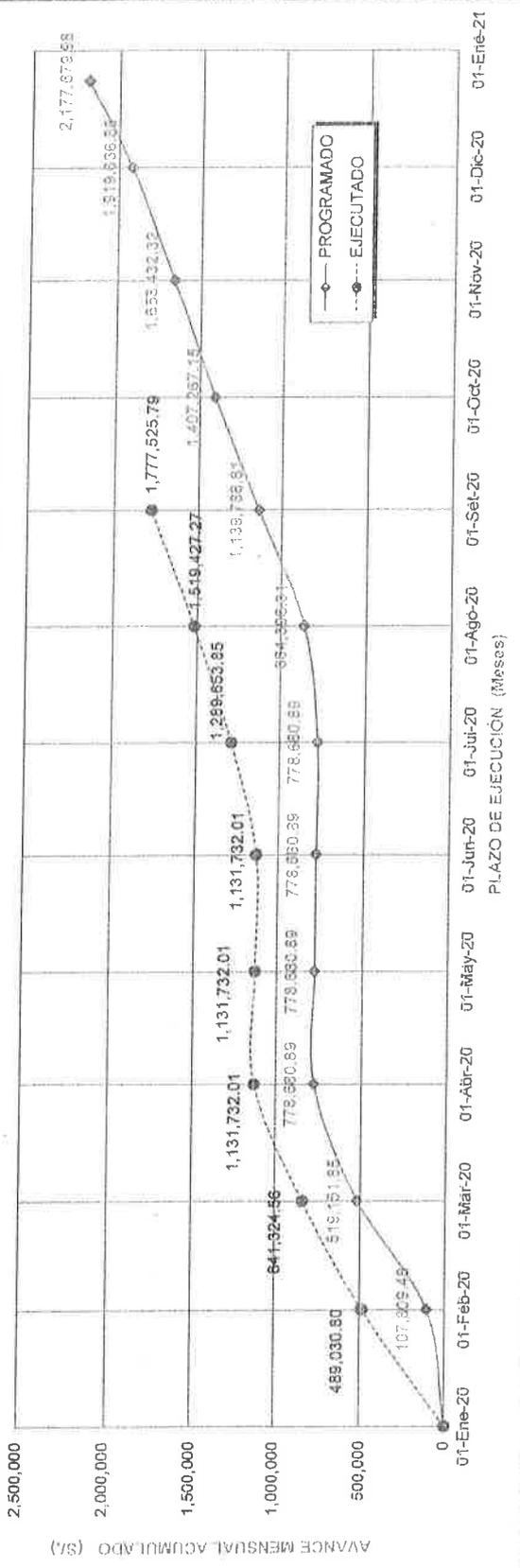
Ing. *Wilson J. Cortez Valera*
GERENTE GENERAL

Marcel L. Santa Cruz Mendoza
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 63312

PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA IE N° 82969 CARBON ALTO, DISTRITO DE GREGORIO PITA, PROVINCIA DE SAN MARCOS - REGION CAJAMARCA"

ENTIDAD GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
 UBICACIÓN CAJAMARCA - SAN MARCOS - GREGORIO PITA
 CONTRATISTA COCAN CONTRATISTAS GENERALES SRL
 RESIDENTE SEGUNDO ARSENIÓ CHAVEZ VALERA
 SUPERVISOR CONSORCIO SUPERVISOR CAJAMARCA

GRÁFICO DEL AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO VS. AVANCE FINANCIERO EJECUTADO



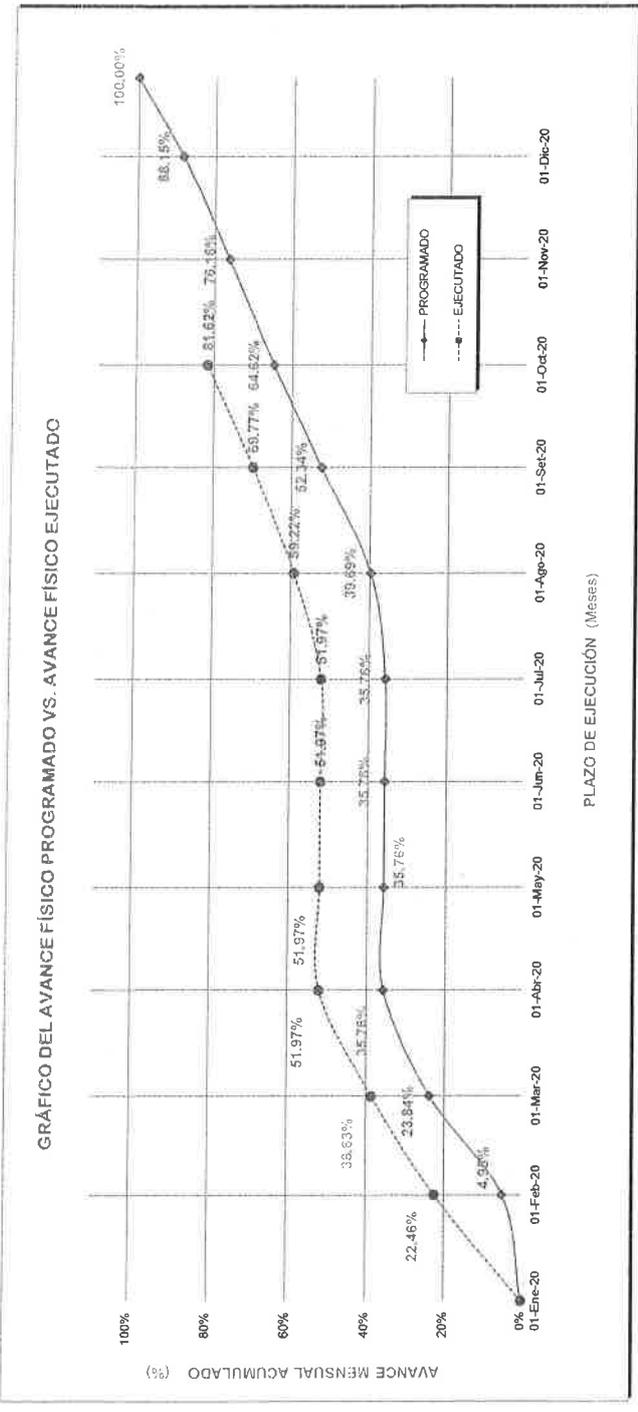
MES	MONTOS (Inc./IGV)		PORCENTAJES	
	PARCIAL S/.	ACUMUL. S/.	PARCIAL %	ACUMUL. %
01-Ene-20				
01-Feb-20	107,809.48	107,809.48	4.95%	4.95%
01-Mar-20	411,324.37	519,151.85	18.89%	23.84%
01-Abr-20	259,529.04	778,680.89	11.92%	35.76%
01-May-20	0.00	778,680.89	0.00%	35.76%
01-Jun-20	0.00	778,680.89	0.00%	35.76%
01-Jul-20	0.00	778,680.89	0.00%	35.76%
01-Ago-20	85,715.42	864,396.31	3.94%	39.69%
01-Set-20	275,392.50	1,139,788.81	12.65%	52.34%
01-Oct-20	267,478.34	1,407,267.15	12.28%	64.62%
01-Nov-20	251,165.17	1,658,432.32	11.53%	76.16%
01-Dic-20	251,204.56	1,919,636.88	11.99%	88.15%
24-Dic-20	259,043.10	2,177,679.98	11.85%	100.00%
TOTAL	2,177,679.98		100.00%	

MES	MONTOS (Inc./IGV)		PORCENTAJES	
	PARCIAL S/.	ACUMUL. S/.	PARCIAL %	ACUMUL. %
01-Feb-20	489,030.80	0.00	22.46%	22.46%
01-Mar-20	352,293.76	641,324.56	16.18%	38.63%
01-Abr-20	290,407.45	1,131,732.01	13.34%	51.97%
01-May-20	0.00	1,131,732.01	0.00%	51.97%
01-Jun-20	0.00	1,131,732.01	0.00%	51.97%
01-Jul-20	157,921.84	1,289,653.85	7.25%	59.22%
01-Ago-20	229,773.42	1,519,427.27	10.55%	69.77%
01-Set-20	258,098.52	1,777,525.79	11.85%	81.62%
01-Oct-20				
01-Nov-20				
01-Dic-20				
24-Dic-20				
TOTAL	1,777,525.79		81.62%	

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 Ing. Wilson I. A. ...
 CIP: 61712

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 Marcel L. Santa Cruz Mendoza
 INGENIERO CIVIL

PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA IE N° 82969 CARBON ALTO, DISTRITO DE GREGORIO PITA, PROVINCIA DE SAN MARCOS - REGION CAJAMARCA"
 ENTIDAD GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
 UBICACION CAJAMARCA - SAN MARCOS - GREGORIO PITA
 CONTRATISTA COCAN CONTRATISTAS GENERALES SRL
 RESIDENTE SEGUNDO ARSENIIO CHAVEZ VALERA
 SUPERVISOR CONSORCIO SUPERVISOR CAJAMARCA



PLAZO DE EJECUCIÓN (Meses)

MES	MONTOS (Inc./IGV)		PORCENTAJES	
	PARCIAL S/.	ACUMUL S/.	PARCIAL %	ACUMUL %
01-Ene-20	107,808.48	107,808.48	4.95%	4.95%
01-Feb-20	411,342.37	519,151.85	18.89%	23.84%
01-Mar-20	259,529.04	778,680.89	11.92%	35.76%
01-Abr-20	0.00	778,680.89	0.00%	35.76%
01-May-20	0.00	778,680.89	0.00%	35.76%
01-Jun-20	0.00	778,680.89	0.00%	35.76%
01-Jul-20	85,715.42	864,396.31	3.94%	39.69%
01-Ago-20	275,392.50	1,139,788.81	12.65%	52.34%
01-Set-20	267,478.34	1,407,267.15	12.28%	64.62%
01-Oct-20	251,165.17	1,658,432.32	11.53%	76.16%
01-Nov-20	261,204.96	1,919,637.28	11.99%	88.15%
01-Dic-20	258,043.10	2,177,679.98	11.85%	100.00%
24-Dic-20				
TOTAL	2,177,679.98		100.00%	

MES	MONTOS (SIR./IGV)		PORCENTAJES	
	PARCIAL S/.	ACUMUL S/.	PARCIAL %	ACUMUL %
01-Ene-20	489,030.80	489,030.80	22.46%	22.46%
01-Feb-20	352,293.76	841,324.56	16.18%	38.63%
01-Mar-20	290,407.45	1,131,732.01	13.34%	51.97%
01-Abr-20	0.00	1,131,732.01	0.00%	51.97%
01-May-20	0.00	1,131,732.01	0.00%	51.97%
01-Jun-20	0.00	1,131,732.01	0.00%	51.97%
01-Jul-20	157,921.84	1,289,653.85	7.25%	59.22%
01-Ago-20	229,773.42	1,519,427.27	10.55%	69.77%
01-Set-20	258,098.52	1,777,525.79	11.85%	81.62%
01-Oct-20				
01-Nov-20				
01-Dic-20				
TOTAL	1,777,525.79		81.62%	

COCAN CONTRATISTAS GENERALES
 ING. Segundo Arsenio Chavez Valera
 RESIDENTE
 NIP: 61712
 COCAN CONTRATISTAS GENERALES
 ING. Wilson Cortez Valera
 GERENTE GENERAL
 Mardel L. Santa Cruz Mendoza
 INGENIERO CIVIL
 CIP: N° 63312

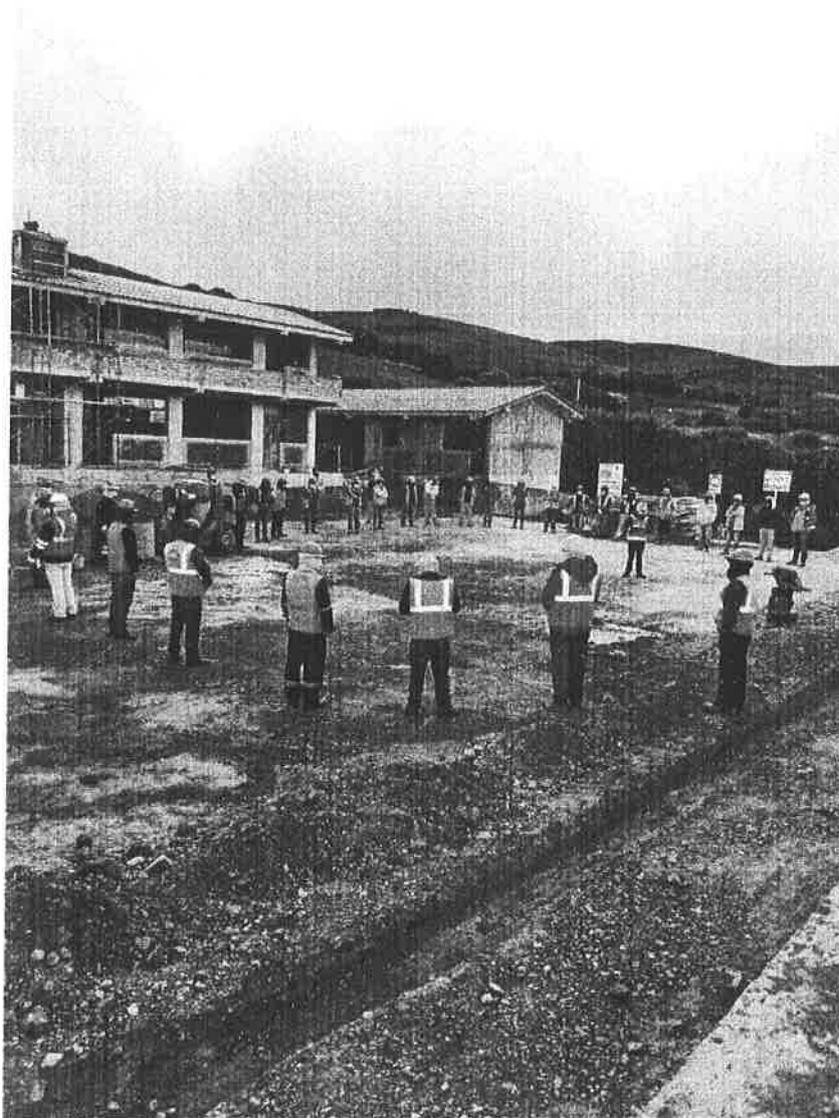


MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE
LA I.E. N° 82969 - CARBON ALTO - DISTRITO DE
GREGORIO PITA - PROVINCIA DE SAN MARCOS -
REGION CAJAMARCA

000098

Setiembre 2020

PANEL FOTOGRÁFICO



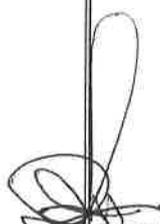

Marcel L. Santa Cruz Mena
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 63312

FOTO 1: CHARLAS DIARIAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA – 5 MIN.

COCAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Ing. Segundo Valera
RESIDENTE DE OBRA
CIP: 81122

COCAN Contratistas Generales S.R.L.

Ing. Wilson D. Cortez Vaicra
GERENTE GENERAL