

**INFORME DE SUPERVISIÓN N°01-2019-CONSORCIO FRG**  
(Del 21/06/19 al 31/07/19)

**CAPITULO I.- DATOS GENERALES DE LA OBRA**

**I. GENERALIDADES**

Obra: "Creación del servicio Educativo Escolarizado a Nivel Inicial en las Localidades de El Prado, Gallito Ciego, Amanchaloc, Santa Ana y El Mote, en los Distritos de Yonan, Guzmango, San Benito y Contumaza, Provincia de Contumaza – Región Cajamarca".

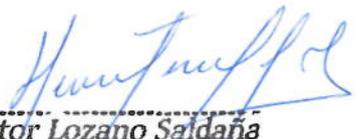
Localidad	El Prado, Gallito Ciego, Amanchaloc, Santa Ana y El Mote
Distrito	Yonan, Guzmango, San Benito, y Contumaza.
Provincia	Contumaza
Región	Cajamarca

**II. DATOS GENERALES**

- 1 Sistema de Contratación : A Suma Alzada
- 2 Contrato de Obra : N° 039-2018-GR.CAJ-GGR  
Fecha : 06/011/2018
- 3 Proceso de selección : Adjudicación Simplificada N° 031-2018-GR.CAJ-1era Convocatoria  
Fecha de Buena Pro : 05/10/2018
- 4 Contratista : CONSORCIO CAJAMARCA
- 5 Residente de Obra : Ing. Julio A. Velázquez Dávila.  
CIP : 33615
- 6 Coordinador de Obra : Ing. Carlos Alberto Chávez Espinola  
CIP : 78809
- 7 Supervisión : Consorcio RFG  
Jefe de Supervisión : Ing. Héctor Lozano Saldaña.  
CIP : 54174
- 8 Monto Referencial (con IGV) : S/. 6,253,799.22
- 9 Monto Contratado (con IGV) : S/. 6,253,799.22
- 10 Factor de Relación : 1.00000
- 11 Plazo de Ejecución : 150 días calendarios  
Monto Adelanto Directo (con IGV) : NO SOLICITA
- 12 Fecha entrega adelanto directo : -  
Monto adelanto materiales (con IGV) : NO SOLICITA  
Fecha entrega adelanto materiales : -

  
**Héctor Lozano Saldaña**  
 CIP N° 54174  
 JEFE DE SUPERVISIÓN  
 CONSORCIO RFG

- 14 Fecha de entrega de terreno : 21, 22 y 23/11/2018
- 15 Fecha contractual inicio de obra : 24/11/2018
- 16 Fecha de suspensión de plazo : 01/03/2019
- 17 Fecha de reinicio de obra : 21/06/2019
- 18 Fecha contractual término inicial : 12/07/2019
- 17 Control de Cartas Fianzas
- Carta Fianza de Fiel Cumplimiento : **Carta Fianza N° 10596487**
- Monto (con IGV) : S/. 625,377.92
- Entidad Financiera : SCOTIABANK
- Vigencia : 22/10/2018 hasta 19/12/2019
- Carta Fianza de Adelanto Directo Vigente : **No solicitado**
- Monto (con IGV) :
- Entidad Financiera :
- Vigencia hasta :
- Carta Fianza Adelanto Materiales : **No solicitado**
- Monto (con IGV) :
- Entidad Financiera :
- Vigencia hasta :
- 19 Ampliaciones de Plazo :
- Ampliación de Plazo N° 01 : NO SOLICITADA
- Resolución de Gerencia :
- N° días :
- 20 Adicionales de Obra :
- Adicional de Obra N° 01 : NO SOLICITADA
- Resolución de Gerencia N° :
- Monto (con IGV) :
- Incidencia :
- 21 Deductivos de Obra
- Deductivo de Obra N° 01 : NO SOLICITADA
- Resolución de Gerencia N° :
- Monto (con IGV) :
- Incidencia :

  
**Héctor Lozano Saldaña**  
 CIP N° 54174  
 JEFE DE SUPERVISIÓN  
 CONSORCIO RFG

### III. METAS DEL PROYECTO

#### • EL MOTE

- Construcción de los siguientes ambientes:
  - MODULO AULAS + SS.HH
  - MODULO SUM-COCINA.
  - MODULO DIRECCIÓN + TÓPICO.
  - MODULO RESIDENCIA DE DOCENTE.
- Adquisición de mobiliario y equipo.

#### • EL PRADO

- Construcción de los siguientes ambientes:
  - MODULO AULAS + SS.HH
  - MODULO SUM-COCINA.
  - MODULO DIRECCION+TOPICO.
  - MODULO RESIDENCIA DE DOCENTE.
- Adquisición de mobiliario y equipo.

#### • GALLITO CIEGO

- Construcción de los siguientes ambientes:
  - MODULO AULAS + SS.HH
  - MODULO SUM-COCINA.
  - MODULO DIRECCION+TOPICO.
  - MODULO RESIDENCIA DE DOCENTE.
- Adquisición de mobiliario y equipo.

#### • SANTA ANA

- Construcción de los siguientes ambientes:
  - MODULO AULAS + SS.HH
  - MODULO SUM-COCINA.
  - MODULO DIRECCION+TOPICO.
  - MODULO RESIDENCIA DE DOCENTE.
- Adquisición de mobiliario y equipo.

#### • AMANCHALOC

- Construcción de los siguientes ambientes:
  - MODULO AULAS + SS.HH
  - MODULO SUM-COCINA.
  - MODULO DIRECCION+TOPICO.
  - MODULO RESIDENCIA DE DOCENTE.
- Adquisición de mobiliario y equipo.

### IV. SITUACIÓN DE LA OBRA

#### A.- ASPECTOS TÉCNICOS

1. Situación de la Obra hasta el mes de febrero : 31/07/2019



Héctor Lozano Saldaña  
CIP N° 54174  
JEFE DE SUPERVISIÓN  
CONSORCIO RFG

2. Avance programado vigente	: 36.22%
3. Avance ejecutado al mes	: 30.52%
4. Avance progr. Acum. al mes	: 88.35%
5. Avance ejec. Acum. al mes	: 82.05%
6. Situación actual de la obra	

Normal :

**Atrasada : 6.30%**

Adelantada :

7. Desarrollo de la Obra

Aspectos críticos : Control de encofrados, Vaciado de concreto eficiente para evitar cangrejas, curado de concreto.

Problemas encontrados : Ninguno

Acciones correctivas tomadas : Consultas presentadas a la Supervisión mediante cuaderno de Obra, así como verificación y control de calidad materiales, medidas de estructuras y niveles en obra, verificación de uso de EPPs de personal en obra.

Comentarios relevantes : La obra se encuentra adelantada con respecto a la programación.

8. Plan de trabajo : La programación de trabajo se viene realizando de acuerdo al cronograma presentado, así mismo para la elaboración del presente informe se revisó el expediente técnico y se corroboró las partidas ejecutadas en campo.

9. Conclusiones : La obra se encuentra atrasada cronograma programado.

10. Recomendaciones : Uso de EPPs a personal. Se le recomienda al Contratista acelerar la ejecución de la obra El

---



Héctor Lozano Saldana  
CIP N° 64174  
JEFE DE SUPERVISIÓN  
CONSORCIO RFG

Mote y Santa Ana, por lo que esta los frentes que esta mas atrasada.

## B.- ASPECTO ECONÓMICO

1. Numero de valorizaciones tramitadas	:	5		
2. Numero de valorizaciones pagadas	:	4		
3. Valorización del mes	:	S/. 1,568,919.39	(S/IGV),	S/. 1,851,324.87 (C/IGV)
4. Valoriz. acumulada en el mes	:	S/. 2,731,211.79	(S/IGV),	S/. 3,222,829.91 (C/IGV)
5. Amortizaciones al mes de	:			
Adelanto directo	:		No solicito	
Adelanto por materiales	:		No solicito	
6. Estado de Fianzas Bancarias	:			

* Fiel cumplimiento		<b>Carta Fianza N°</b> <b>10596487</b> 22/10/2018 hasta 19/12/2019
Vigente :		
* Adelanto Directo		
Vigente :		
* Adelanto por materiales		No solicito
Vigente :		

## METAS LOGRADAS

### I.E EL MOTE.

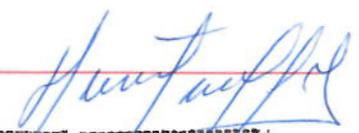
El la edificación se que encuentra ejecutándose en la localidad del mote se encuentra en las siguientes partidas de ejecución.

- Los techos se encuentran listos para cobertura.
- Muros de contención se encuentra todos vaciados de concreto.
- Limpieza interna esta lista.
- Los módulos están en un 99 % tarrajados.

### I.E GALLITO CIEGO.

El la edificación se que encuentra ejecutándose en la localidad de Gallito Ciego se encuentra en las siguientes partidas de ejecución.

- Los techos se encuentran con cobertura.
- Los módulos están al 100% tarrajados.
- Con una mano de pintura.
- Pisos con cerámica como indica los planos.
- Patios y veredas con cemento.
- Cerco perímetro con con los cimientos y tubos colocados.
- Instalaciones eléctricas en ejecución.
- Colocación de puertas y ventanas en ejecución.



**Héctor Lozano Saldaña**  
CIP N° 54174  
JEFE DE SUPERVISIÓN  
CONSORCIO RFG

### **I.E EL PRADO.**

El la edificación se que encuentra ejecutándose en la localidad de Gallito Ciego se encuentra en las siguientes partidas de ejecución.

- Los techos se encuentran con cobertura.
- Los módulos están al 100% tarrajeados.
- Con una mano de pintura.
- Pisos con cerámica como indica los planos.
- Patios y veredas con cemento.
- Cerco perímetro con con los cimientos y tubos colocados.
- Instalaciones eléctricas en ejecución.
- Colocación de puertas y ventanas en ejecución.

### **I.E AMANCHALOC.**

El la edificación se que encuentra ejecutándose en la localidad de Gallito Ciego se encuentra en las siguientes partidas de ejecución.

- Los techos se encuentran listos para cobertura.
  - Muros de contención se encuentra todos vaciados de concreto.
  - Limpieza interna esta lista.
- Los módulos están en un 99.5 % tarrajeados

### **I.E SANTA ANA.**

El la edificación se que encuentra ejecutándose en la localidad de Gallito Ciego se encuentra en las siguientes partidas de ejecución.

- Los techos se encuentran listos para cobertura.
  - Muros de contención se encuentra todos vaciados de concreto.
  - Limpieza interna esta lista.
- Los módulos están en un 100 % tarrajeados

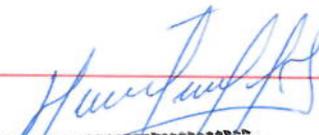
### **C.-CONCLUSIONES:**

- La obra se encuentra en algunos frentes Adelantadas y en otros frentes Atrasadas por lo que en global sale con normalidad por lo que se le pide al contratista avanzar en los frentes del Mote y Santa Ana son los lugares que están atrasados.
- Con respecta a la ejecución no existe con modificaciones del proyecto ni dificultades de los planos.
- No hay consultas al consultor ni al supervisor por lo que la obra se esta ejecutando con normalidad.

### **D.-RECOMENDACIONES.**

- Se le recomienda al contratista poner mas frentes para no entrar a la reprogramación de obra.
- Se le recomienda limpieza en obra para mayor circulación del personal.
- Se le recomienda utilizar adecuadamente los EPPs de acuerdo a los trabajos a realizar.

---



**Héctor Lozano Saldaña**  
CIP N° 54174  
JEFE DE SUPERVISIÓN  
CONSORCIO RFG